

UCHWAŁA Nr LII/271/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat.

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje:***

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 13.05.2010 r. do 12.05.2013 r. z dzierżawcą Panem Tomaszem Dziaduch na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Kostomłoty położoną w obrębie wsi Paździorno o pow. 0,48 ha oznaczoną numerem działki 175/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Janina Gawlik

Uzasadnienie

Ostatnia umowa dzierżawy na działkę nr 175/1 o pow. 0,48 ha położoną w obrębie wsi Paździorno, z czynszem dzierżawnym 1,00 q pszenicy rocznie, wygasa dnia 12.05.2010 r. Dnia 22 kwietnia 2010 r. wpłynęło podanie Pana Tomasza Dziaduch o przedłużenie umowy dzierżawy. Zważywszy na powyższe i biorąc pod uwagę, że w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji w przepisach art. 18 zapisano:

1. Do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej: uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik