

**Uchwała Nr LII/264/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010 r.**

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju SIEMIDROŻYCE.

Na podstawie art 18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z póź. zmianami) Rada Gminy Kostomłoty
uchwała, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju SIEMIDROŻYCE, stanowiącą załącznik do
niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Janina Gawlik

**Uzasadnienie do uchwały Nr LII/264/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010r**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Kostomłoty nr XXXIX/192/09 z dnia 29 czerwca 2009 r. Gmina Kostomłoty przystąpiła do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, organizowanego przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego. W uchwale wskazano sołectwa uczestniczące w Programie, w tym między innymi miejscowość SIEMIDROŻYCE. W związku z przystąpieniem do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, utworzono Grupę Odnowy Wsi SIEMIDROŻYCE. Zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, przedstawiciele Grupy Odnowy Wsi SIEMIDROŻYCE uczestniczyli w warsztatach z cyklu Planowanie w Procesie Odnowy Wsi, dotyczących opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju. Przygotowana przez Grupę Odnowy strategia została przyjęta Uchwałą Zebrania Wiejskiego. Poprzez skuteczną realizację przedmiotowej strategii mieszkańcy dostrzegają możliwość poprawy warunków życia we wsi SIEMIDROŻYCE.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
SIEMIDROŻYCE
GMINA KOSTOMŁOTY





W PRACACH NAD STRATEGIĄ UCZESTNICZYLI:

ANGELIKA WESOŁA, EDYTA CIĘCIAŁA, KAROL STAFIŃSKI, GRZEGORZ DRĄG, AGNIESZKA ZDROJEWSKA,
ZOFIA PYRZYK,

MODERATORZY: EDYTA RZĄSA, BARBARA SULMA



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
SIEMIDROŻYCE
GMINA KOSTOMŁOTY



STRATEGIA ZAWIERA:

1. ANALIZĘ ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH
2. ANALIZĘ SWOT
3. ANALIZĘ POTENCJAŁU
4. WIZJĘ WSI
5. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

W ZAŁĄCZENIU DO STRATEGII:

1. MATERIAŁ ZDJĘCIOWY NA PŁYCCIE
2. KOPIE LIST OBECNOŚCI
3. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
4. NOTATKA Z WIZJI



WIZJA SIEMIDROŻYC

Wieś Siemidrożyce jest miejscem przyjaznym zarówno dla społeczności lokalnej jak i nowych mieszkańców. Dzięki aktywności mieszkańców odbywają się tu liczne imprezy. Zintegrowana ludność chętnie korzysta z terenów sportowo-rekreacyjnych udostępniając je również przyjezdnym.

Zagospodarowany staw rybny i odrestaurowany dwór są dumą naszej wsi zachęcając do odwiedzin.

Nowoczesna świetlica o wysokim standardzie umożliwia mieszkańcom korzystanie z oferty kulturalnej i edukacyjnej a skupione wokół niej Stowarzyszenie inicjuje spotkania, warsztaty i zajęcia dla wszystkich grup wiekowych.

Przyjedź zobacz, zachwyć się, zamieszkaj!
Siemidrożyce – Twoje nowe miejsce na ziemi.



ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA SIEMIDROŻYCE CZ I

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	- widok na Górę Ślężę		x	
-stan środowiska.....	- wieś otoczona polami		x	
-walory klimatu.....	- przyjazny klimat			x
-walory szaty roślinnej.....	- zarybiony staw prywatny			x
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	- Kopalnia piasku		x	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	- gleby o klasie III i IV	x		
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....				
-wody podziemne.....				
-gleby.....				
-kopaliny.....				
-walory geotechniczne.....				
Kulturowy				
-walory architektury	MIEJSCA KULTU:		x	
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	- kapliczka zabytkowa		x	
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	- krzyż, cmentarz			x
-zabytki i pamiątki historyczne	- 700-letni Kościół	x		
-osobliwości kulturowe.....	- groby poniemieckie		x	
-miejsca, osoby i przedmioty kultu... ..	- ruiny Dworu - legenda		x	
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	- przekaz historyczny o powstaniu miejscowości		x	
-tradycje, obrzędy, gwara.....	- Odpust Św. Bartłomieja		x	
-legendy, podania i fakty historyczne.....	- imprezy plenerowo-integracyjne		x	
-przekazy literackie.....	- kultura kresowian		x	
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	- tradycje rzymsko-katolickie		x	
-specyficzne nazwy.....	- potrawy: kutia, barszcz z uszkami, gołąbki, zupa rybno-grzybowa		x	
specyficzne potrawy.....	- wschodnie nazwy np.: laska - palica		x	
- dawne zawody... ..	- zwyczaj weselny- przyśpiewki			
- zespoły artystyczne, twórcy.....				

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU
SIEMIDROŻYCE
GMINA KOSTOMŁOTY



ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA SIEMIDROŻYCE CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	- działki pod zabudowę mieszkalną		x	
-działki pod domy letniskowe.....	- plan powstania osiedla domów jednorodzinnych		x	
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	- budynki popegeerowskie	x		
-pustostany mieszkaniowe.....				
-pustostany poprzemysłowe.....				
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....				
.....				
Infrastruktura społeczna				
-place publicznych spotkań, festynów.....			x	
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	- sklep		x	
-miejsca uprawiania sportu.....	- plac zabaw		x	
-miejsca rekreacji.....	- boisko do siatkówki		x	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	- kościół			x
-szkoły.....	- świetlica w budowie			
-przedszkola.....				
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	- wodociąg			x
.....	- kanalizacja			x
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....	- oświetlenie drogi		x	
.....	- nawierzchnia drogi		x	
chodniki, parkingi, przystanki.....	powiatowej wymagająca naprawy			
.....	- przystanek autobusowy		x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	- plan budowy chodnika		x	
telefonii komórkowej.....	- sieć TP SA, Dialog, Internet		x	
inne.....				
.....				

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związane z nią obszary, które mogą być wykorzystane obecnie lub w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie.

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU
SIEMIDROŻYCE
GMINA KOSTOMŁOTY



ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA SIEMIDROŻYCE CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo - Miejsca pracy (gdzie, ile?) -znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... i ich produkty..... -gastronomia..... -miejsca noclegowe..... -gospodarstwa rolne -prawy hodowle..... -możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne -zasoby odnawialnych energii..... Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy -środki udostępniane przez gminę..... - środki wypracowywane.....	miejsca pracy: - sklep - gospodarstwa rolne - szklarnie uprawy: rzepak, kukurydza, pszenica - fundusz sołecki - nagrody rzeczowe - środki ze sprzedaży		X X X X	
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki) -Autorytety i znane postacie we wsi..... -Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą..... -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci..... -Przedsiębiorcy, sponsorzy..... -Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznymi..... -Pracownicy nauki..... -Związki i stowarzyszenia..... -Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)..... -Współpraca zagraniczna i krajowa.....	- grupa odnowy wsi - aktywna rada sołecka - sołtys - aktywny lider odnowy wsi - stowarzyszenie „arka młodego pokolenia” - osoba o umiejętnościach pisania wniosków - sponsorzy: radny, kopalnia - współpraca z gminą - współpraca z klubem sportowym - kontakt z Igd - kontakty z byłymi mieszkańcami		X X X X X X	X X
Informacje dostępne o wsi -Publikatory, lokalna prasa..... -Książki, przewodniki..... -Strony www.....	- biuletyn gminny		X	

Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

 SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU
 SIEMIDROŻYCE
 GMINA KOSTOMŁOTY



ANALIZA SWOT SOŁECTWA SIEMIDROŻYCE W GMINIE KOSTOMŁOTY

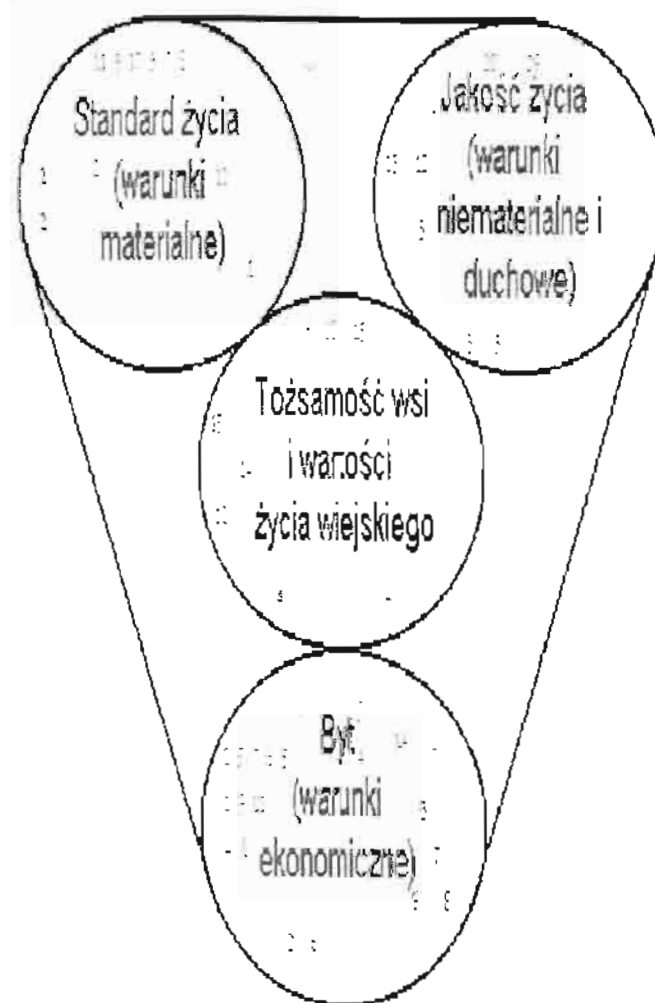
MOCNE - zielony	SŁABE - czarny
1. Wysoka aktywność i zaangażowanie mieszkańców (duży % ludzi młodych oraz dzieci) w prace społeczne na rzecz wsi, działające Stowarzyszenie „ARKA MŁODEGO POKOLENIA”. 2. Świetlica w budowie. 3. Fundusz sołecki. 4. Umiejętność pozyskiwania środków. 5. Tereny pod zabudowę mieszkaniową. 6. We wsi znajduje się zabytkowy Kościół z pocz. XIX wieku. 7. Wieś skanalizowana. 8. Sieć wodociągowa 9. We wsi znajduje się sklep ogólnospożywczy. 10. Szklarnie oraz gospodarstwa rolne dające zatrudnienie mieszkańcom. 11. Plac zabaw istniejący tymczasowo na terenie prywatnym. 12. Dostęp do sieci TP SA, Dialog oraz Internetu. 13. Kopalnia odkrywkowa piasku. 14. Zarybiony staw prywatny. 15. Mieszkańcy związani z kulturą kresowian podtrzymujący jej tradycje. 16. Osoba o umiejętnościach pisania wniosków. 17. Wieś dostatecznie oświetlona. 18. Legenda na temat dworu powstałego około 1850 roku. 19. Organizowane w sołectwie imprezy plenerowe, festyny oraz odpusty. 20. Wieś charakteryzuje przyjazny klimat.	1. Nie posiadamy miejsca wiejskich spotkań (brak świetlicy). 2. Droga powiatowa (brak chodnika). 3. Słabo rozwinięta sieć komunikacyjna. 4. Zniszczone budynki po PGR-owskie mające wpływ na estetykę krajobrazową wioski. 5. Zaniebane ruiny dworu (stwarzające zagrożenie szczególnie dla dzieci). 6. Brak gospodarstw agroturystycznych oraz miejsc noclegowych dla przyjezdnych. 7. Słaba promocja wsi. 8. Brak wystarczających funduszy
SZANSE- niebieski	ZAGROŻENIA - czerwony
1. Plan wybudowania osiedla mieszkaniowego. 2. Pozytywna współpraca z Urzędem Gminy umożliwiającą pozyskiwanie środków unijnych. 3. Współpraca z LGD Szlakiem Granitu 4. Miejscowość położona 30km od Wrocławia. 5. Bliskość autostradowej obwodnicy Wrocławia. 6. Pozyskiwanie sponsorów. 7. Plan otwarcia kolejnej kopalni. 8. Plan budowy chodnika. 9. Migracja ludzi (wsparcie w prace społeczne). 10. Plan powstania drogi S5 (węzeł Kostomłoty – Brzeg Dolny). 11. Możliwości inwestowania po nawiązaniu współpracy z właścicielem stawu. 12. Wsparcie Klubu Sportowego. 13. Wieś z widokiem na Górze Ślezę.	1. Nadmierna prędkość aut na drodze powiatowej przy której nie ma chodnika. 2. Zbyt mały rynek pracy (bezrobocie). 3. Stan dróg wymagający modernizacji (wypadki i uszkodzenia pojazdów). 4. Zanikający zawód rolnik (mały % czynnych gospodarzy ziemskich). 5. Otwarcie kolejnej kopalni (wzmoczony ruch na drodze lokalnej powodujący kolizje drogowe). 6. Nadmierny ruch transportu oraz natężenie hałasu (w wyniku powstania drogi S5)



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego



Analiza potencjału rozwojowego wsi



WNIOSKI

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU
SIEMIDRÓŻYCE
GMINA KOSTOMŁOTY



Program krótkoterminowy odnowy wsi SIEMIDROŻYCE na okres 1 roku (2010r.)

Kluczowy problem	Odpowiedź	Proponowany projekt (nazwa)	Czy nasz wkład na realizację?		Punkacja	Hierarchia
			Organizacyjne	Finansowe		
Co nas najbardziej zintegruje?	WSPOLNE SPOTKANIA	FESTYN	TAK	TAK	1 3 4 4 4 = 16	III
Na czy nasz najbardziej zależy?	MIEJSCE SPOTKAN	NAKRYCIE ŚWIETLICY DACHEM	TAK	TAK	4 4 4 4 4 = 24	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	BRAK CAŁKOWITEJ INTEGRACJI MIESZKAŃCÓW WSI	WSPOLNE GRODZENIE TERENU WOKÓŁ ŚWIETLICY	TAK	TAK	4 4 2 2 3 = 16	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	UCZESTNICTWO W PROGRAMIE ODNOWY WSI	UDZIAŁ W SZKOLENIACHI I WAKSZTATACHI	TAK	TAK	2 2 1 3 2 = 10	III
Co nam przyjdzie najbardziej?	POPRAWA ESTETYKI WSI	SADZENIE DRZEW I KRZEWÓW NA TERENIE WSI	TAK	TAK	3 1 3 1 1 = 9	IV
JAKI PROJEKT ZGŁOSIMY DO PROW?						

I. Plan rozwoju

II. Program rozvoju

[illegible]

