

**Uchwała Nr LII/265/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010 r.**

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju JAKUBKOWICE.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zmianami) Rada Gminy Kostomłoty
uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju JAKUBKOWICE, stanowiącą załącznik do
niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Janina Gawlik

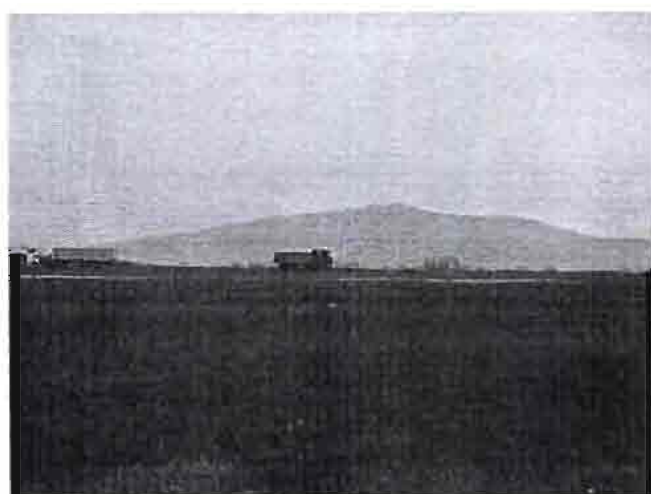
**Uzasadnienie do uchwały Nr LII/265/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010r**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Kostomłoty nr XXXIX/192/09 z dnia 29 czerwca 2009 r. Gmina Kostomłoty przystąpiła do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, organizowanego przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego. W uchwale wskazano sołectwa uczestniczące w Programie, w tym między innymi miejscowość JAKUBKOWICE. W związku z przystąpieniem do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, utworzono Grupę Odnowy Wsi JAKUBKOWICE. Zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, przedstawiciele Grupy Odnowy Wsi JAKUBKOWICE uczestniczyli w warsztatach z cyklu Planowanie w Procesie Odnowy Wsi, dotyczących opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju. Przygotowana przez Grupę Odnowy strategia została przyjęta Uchwałą Zebrania Wiejskiego. Poprzez skuteczną realizację przedmiotowej strategii mieszkańcy dostrzegają możliwość poprawy warunków życia we wsi JAKUBKOWICE.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
JAKUBKOWICE
GMINA KOSTOMŁOTY



W PRACACH NAD STRATEGIĄ UCZESTNICZYLI:

PATRYCJA MENDUŚ, WIOLETTA DYCZYŃSKA, ZBIGNIEW DYCZYŃSKI

MODERATORZY: EDYTA RZAŚA, BARBARA SULMA



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
JAKUBKOWICE
GMINA KOSTOMŁOTY



JAKUBKOWICE GMINA KOSTOMŁOTY

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające

JAKUBKOWICE GMINA KOSTOMŁOTY

ANALIZA ZASOBÓW CZ II				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające

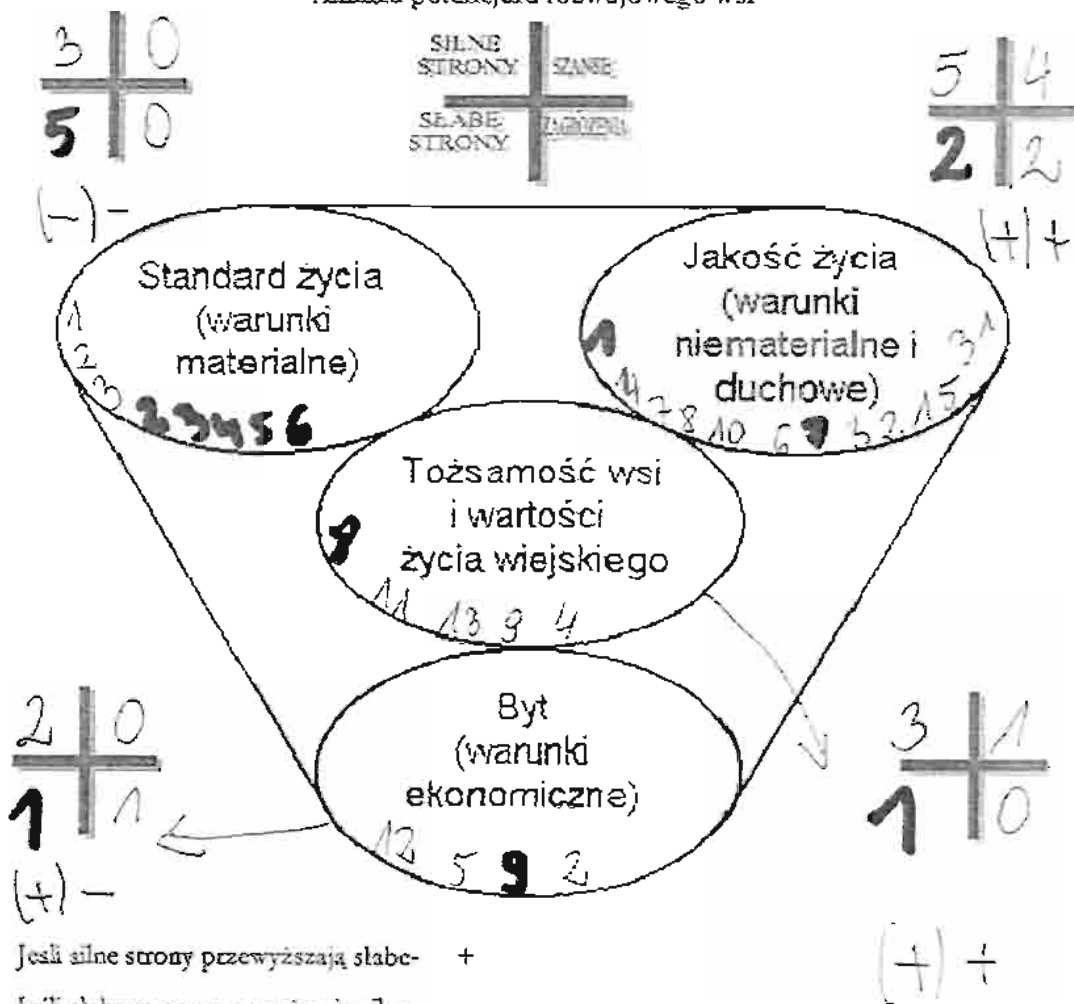


ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA JAKUBKOWICE CZ. III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Male	Duże	nające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo	Miejsca pracy:			
- Miejsca pracy (gdzie, ile?)	-sklep	X	X	
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe.....	-żwirownia		x	
I ich produkty.....	-GOK		x	
-gastronomia.....	-Gospodarstwa rolne		x	
-miejsca noclegowe.....	-bar		x	
-gospodarstwa rolne	-Uprawy zboża, ziemniaki, buraki, rzepak		x	
-uprawy hodowle.....				
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
-zasoby odnawialnych energii				
.....				
.....				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy	-udział w konkursach-nagrody			
-środki udostępniane przez gminę.....	-fundusz sołecki		x	
- środki wypracowywane.....	-sprzedaż ozdób wielkanocnych		x	x
.....				



Analiza potencjału rozwojowego wsi



- Jeśli silne strony przewyższają słabe- +
- Jeśli słabe strony przewyższają silne- -
- Jeśli szanse przewyższają zagrożenia- +
- Jeśli zagrożenia przewyższają szanse- -

*Plan i program odnowy wsi JAKUBKOWICE Wzija wsi: Ośrodek sportowo-rekreacyjny, przyjazny turystom, z wieloma możliwościami sportowymi i kulturalnymi edukacyjnymi. JAKUBKOWICE: MAŁA MIEJSCOWOŚĆ - WIELKA PRZYGODA

II. Program rozwoju			
1. Plan rozwoju	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?	3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	Zasoby których użyjemy	Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie wyeliminujemy
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO 1. Ochrona walorów krajoznawczych i kulturowych 2. Ochrona zabytków historycznych i kulturowych 3. Kulturowanie tradycji i obyczajów.	- Las - stare lipy - pomnik z okresu po I wojnie - plac przy świetlicy	- aktywna Rada Sołecka i Mieszkańcy - współpraca z GOK i LGD	- zbyt małe zaangażowanie mieszkańców. - zbyt małe środki finansowe.
B. STANDARD ŻYCIA 1. Poprawa standardu budynków i obiektów publicznych. 2. Zwiększenie poziomu integracji mieszkańców. 3. Poprawa infrastruktury publicznej.	- świetlica - boisko - budynek SKR	- współpraca z Urzędem Gminy - aktywna rada sołecka	- brak funduszy - niedostateczna infrastruktura
C. JAKOŚĆ ŻYCIA 1. Stworzenie oferty rekreacyjno-edukacyjnej. 2. Podniesienie poziomu integracji mieszkańców. 3. Tworzenie miejsc rekreacji.	- las - teren przy świetlicy	- współpraca z Urzędem Gminy - aktywna rada sołecka - pomoc mieszkańców i okolicznych przedsiębiorców	- utworzenie w lesie ścieżek turystyczno-edukacyjnych - zasadzenie drzewek w otoczeniu świetlicy - pozyskanie pojemników do segregacji śmieci - stworzenie oferty turystycznej - edukacyjnej - utworzenie górki saneczkowej
D. BYT 1. Promocja miejscowości. 2. Pozyskanie środków na cele publiczne. 3 4	- teren przy świetlicy - las - okoliczne łęki - budynek po SKR - klub sportowy - dostęp do internetu	- aktywna rada sołecka - zaangażowanie młodzieży.	- małe zaangażowanie mieszkańców - małe środki finansowe - brak promocji wsi - słaba promocja produktu lokalnego

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy i Gminy
mgr Joanna Gawełlik

**Uchwała Nr LII/265/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010 r.**

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju JAKUBKOWICE.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Solecką Strategię Rozwoju JAKUBKOWICE, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Jadwiga Gawlik

**Uzasadnienie do uchwały Nr LII/265/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010r**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Kostomłoty nr XXXIX/192/09 z dnia 29 czerwca 2009 r. Gmina Kostomłoty przystąpiła do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, organizowanego przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego. W uchwale wskazano sołectwa uczestniczące w Programie, w tym między innymi miejscowość JAKUBKOWICE. W związku z przystąpieniem do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, utworzono Grupę Odnowy Wsi JAKUBKOWICE. Zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, przedstawiciele Grupy Odnowy Wsi JAKUBKOWICE uczestniczyli w warsztatach z cyklu Planowanie w Procesie Odnowy Wsi, dotyczących opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju. Przygotowana przez Grupę Odnowy strategia została przyjęta Uchwałą Zebrania Wiejskiego. Poprzez skuteczną realizację przedmiotowej strategii mieszkańcy dostrzegają możliwość poprawy warunków życia we wsi JAKUBKOWICE.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Jolanta Gawlik



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
JAKUBKOWICE
GMINA KOSTOMŁOTY





STRATEGIA ZAWIERA:

1. ANALIZĘ ZASOBÓW W TRZECH CZĘŚCIACH
2. ANALIZĘ SWOT
3. ANALIZĘ POTENCJAŁU
4. WIZJĘ WSI
5. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY
6. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY

W ZAŁĄCZENIU DO STRATEGII:

1. MATERIAŁ ZDJĘCIOWY NA PLYCIE
2. KOPIE LIST OBECNOŚCI
3. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
4. NOTATKA Z WIZJI

W PRACACH NAD STRATEGIĄ UCZESTNICZYLI

PATRYCJA MENDUŚ, WIOLETTA DYCZYŃSKA, ZBIGNIEW DYCZYŃSKI

MODERATORZY: EDYTA RZAŚA, BARBARA SULMA



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
JAKUBKOWICE
GMINA KOSTOMŁOTY



WIZJA SOŁECTWA JAKUBKOWICE W GMINIE KOSTOMŁOTY

JAKUBKOWICE – MAŁA MIEJSCOWOŚĆ - WIELKA PRZYGODA.

Jakubkowice - ośrodek sportowo – rekreacyjny, przyjazny turystom, z wieloma inicjatywami sportowymi, kulturalnymi i edukacyjnymi.

Zadbana wieś, zorientowana ekologicznie z bogatą tradycją i kulturą.

Dobrze z komunikowana z miastem.

Mieszkańcy są zadowoleni z nowych miejsc pracy w Jakubkowicach i okolicznych miejscowościach.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU
JAKUBKOWICE
GMINA KOSTOMŁOTY



JAKUBKOWICE GMINA KOSTOMŁOTY

ANALIZA ZASOBÓW CZ I				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające

JAKUBKOWICE GMINA KOSTOMŁOTY

ANALIZA ZASOBÓW CZ II				
Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające

1	2	3	4	5
Obiekty i tereny	-działki pod zabudowę mieszkaniową			
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	-pustostany mieszkaniowe	X		
-działki pod domy letniskowe.....	-budynek po byłej rozlewni piwa	X		
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	-budynek po SKR	X		
-pustostany mieszkaniowe.....	-wysoki komin			
-pustostany przemysłowe.....				
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....				
Infrastruktura społeczna				
-placze publicznych spotkań, festynów.....				
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	-świetlica do częściowego remontu		X	
-miejsca uprawiania sportu.....	-boiska do siatkówki, koszykówki i piłki nożnej, scena na zewnątrz		X	
-miejsca rekreacji.....	plac zabaw do doposażenia		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.....	-sklep		X	
-szkoły.....				
-przedszkola.....				
-biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....				
-placówki służby zdrowia.....				
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	-wodociąg		X	
	-projekt kanalizacji sanitarnej gminy Kostomłoty		X	
	-droga powiatowa (asfalt)		X	
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenia).....	-nowe oświetlenie wioski		X	
	-przystanek autobusowy		X	
	-sieć telefoniczna		X	
chodniki, parkingi, przystanki.....	-dostęp do internetu		X	
sieć telefoniczna i dostępność internetu.....				
telefonnia komórkowa.....				
inne.....				

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie badź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie.

Opracowanie: Ryszard Wilczyński



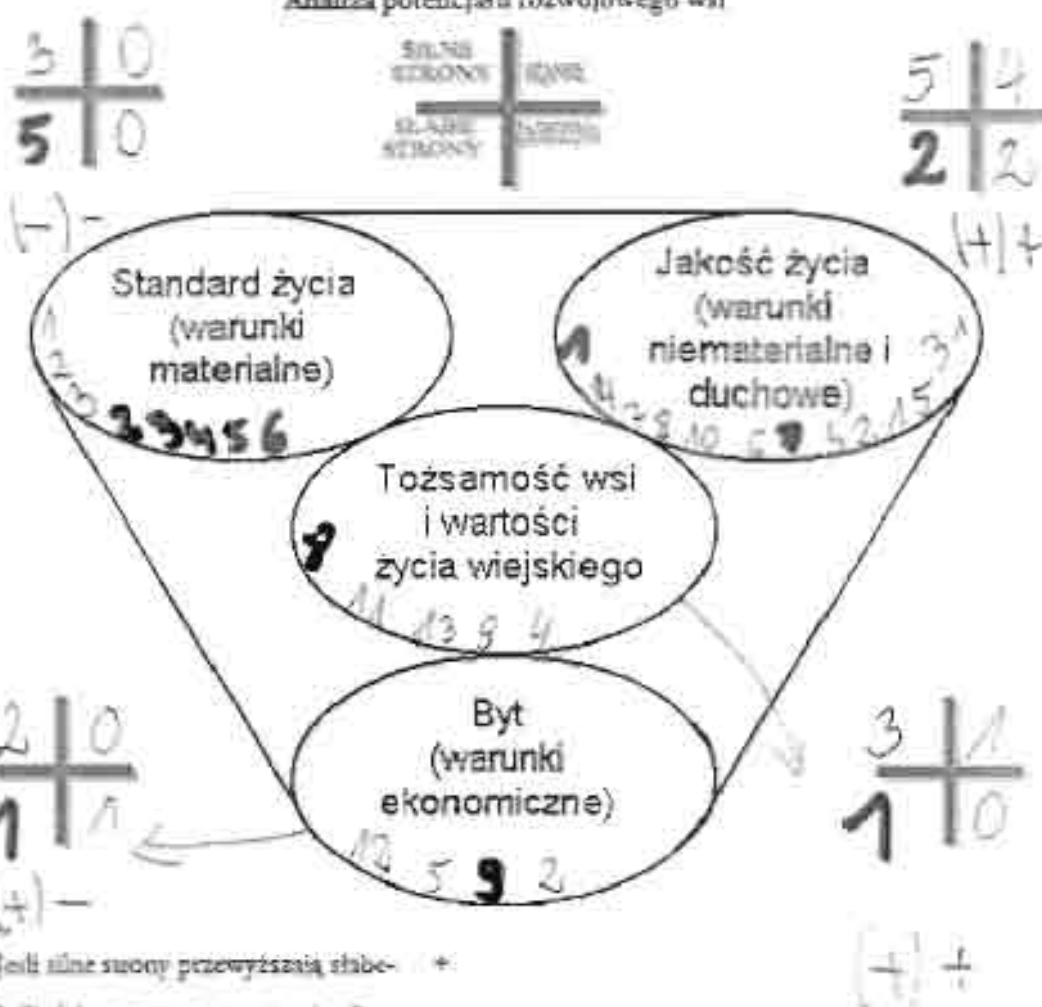
ANALIZA ZASOBÓW SOŁECTWA JAKUBKOWICE CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	niające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo - Miejsca pracy (gdzie, ile?)..... -znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe..... i ich produkty..... -gastronomia..... -miejsca noclegowe..... -gospodarstwa rolne -uprawy hodowle,..... -możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne -zasoby odnawialnych energii.....	Miejsca pracy: -sklep -zwirownia -GOK -Gospodarstwa rolne -bar -Uprawy: zboża, ziemniaki, buraki, rzepak	X	X x x x	
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy -środki udostępniane przez gminę..... - środki wypracowywane.	-udział w konkursach-nagrody -fundusz sołecki -sprzedaż ozdób wielkanocnych		x x	x

ANALIZA SWOT SOŁECTWA JAKUBKOWICE W GMINIE KOSTOMŁOTY

MOCNE - zielony	SŁABE- czarny
1. Zaangażowana młodzież i dzieci w życie kulturalne (uczestni w konkursach i turniejach). 2. Świetlica wiejska. 3. Duży teren do zagospodarowania w obrębie świetlicy. 4. Plac zabaw -niedoposażony 5. Osoby potrafiące wykonać wieniec dożynkowy ,palme wielkanocną, ozdoby świąteczne ,potrafiące przekazać swoje umiejętności młodszemu pokoleniu. 6. Aktywna Rada Sołecka i Sołtys. 7. Drużyna piłkarska <<Pierun Jakubkowice>> 8. Działki budowlane napływ inwestorów , nowych mieszkańców, rozwój infrastruktury. 9. Zabytkowy pomnik z okresu po I wojnie światowej. 10. Budynek po SKR do zaadaptowania (świetlica, siłownia ,hotel restauracja) 11. Starsze osoby ,które znają historię Jakubkowic (książka wydana z relacjami starszych mieszkańców, kultura kresowa). 12. Sieć telefoniczna – dostęp do internetu. 13. Zabytkowy park. 14. Pomniki przyrody -lipy. 15. Przystanek autobusowy. 16. Boiska sportowe do siatkówki, koszykówki i piłki nożnej. 17. Miejsce spotkań integracyjnych.	1. Świetlica wiejska do remontu (nie ogrzewana ,brak zaplecza sanitarnego,i kuchennego, brak internetu) 2. Zbyt mała ilość środków finansowych na zaplanowane zadania. 3. Boiska do modernizacji 4. Pustostany stare ruiny –zagrożenie dla młodzieży 5. Mało produktu lokalnego i słaba promocja produktu lokalnego 6. Brak chodników we wsi 7. Słabe gleby 8. Brak kanalizacji
SZANSE- niebieski	ZAGROŻENIA - czerwony
1. Duży teren leśny z możliwością zagospodarowania (trasy turystyczno-edukacyjne) 2. Dobra współpraca z Urzędem Gminy 3. Nieduża odległość do miast (Kąty Wrocławskie, Środa Śląska) 4. Plan budowy drogi S5- lepsza komunikacja 5. Rozwój infrastruktury w gminie.	1. Brak promocji wsi (skala kraju) 2. Brak miejsc pracy 3. Odpyw młodzieży (migracja do miast) 4. Zanikające rolnictwo – likwidacja zwierząt hodowlanych (bydła, zrazy chlewnej) 5. Zagrożenie dla starego budownictwa przez zwiększony ruch samochodowy.

Analiza potencjału rozwojowego wsi



- Jeśli silne strony przewyższają słabe- +
- Jeśli słabe strony przewyższają silne- -
- Jeśli szanse przewyższają zagrożenia- +
- Jeśli zagrożenia przewyższają szanse- -

Program krótkoterminowy odnowy wsi Jakubkowie



Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację?		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjne	Finansowe		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna zabawa	Dzień Babci i Dziadka	Tak	Tak	2,1,1 =4	V
Na czy nam najbardziej zależy?	Polepszenie warunków miejsca spotkań Mieszkańców	Remont i doposażenie świetlicy -poddasze -sala komputerowa podłączenie wody budowa sanitariatu ogrodzenie placu zabaw i jego doposażenie	Tak	Nie	5,3,3 =11	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak finansów	-udział w szkoleniach dotyczących pozyskiwania funduszy -pozyskanie sponsorów -kwesta, licytacja wyrobów rękodzieła	Tak	Tak	1,4,5 =10	III
Co najbardziej zmięknęło nasze życie?	Większe zaangażowanie mieszkańców	Wspólne spotkania z mieszkańcami. Rozmowy na temat planów i już zrealizowanych zadań. Herbatka z poczęstunkiem.	Tak	Tak	3,5,4 =12	I
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Organizacja czasu wolnego dla dzieci	-zajęcia w świetlicy kilka razy w tygodniu -zajęcia w czasie ferii zimowych i wakacji. -zajęcia z edukacji ekologicznej -spotkania z przedstawicielami różnych zawodów -pogadanki na temat szkodliwości używek	Tak	Tak	4,2,2	IV

"Plan i program odnowy wsi JAKUBKOWICE WIZJA WSI: Ośrodek sportowo-rekreacyjny, przyjazny turystom, z wieloma inicjatywami sportowymi i kulturalnymi edukacyjnymi. "JAKUBKOWICE: MAŁA MIEJSZOŚĆ - WIELKA PRZYJACIŃKA"

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju		J. Co nam może przeszkodzić?		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
1. Celu jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi		2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		Silne strony jakie wykorzystamy		Słabe strony jakie wyeliminujemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO		Zasoby których użyjemy		Silne strony jakie wykorzystamy		Słabe strony jakie wyeliminujemy	
1. Ochrona walorów krajoznawczych i kulturowych 2. Ochrona zabytków historycznych i kulturowych 3. Kulturowanie tradycji i obyczajów.		- Las - stare lipy - pomnik z okresu po I wojnie - plac przy świetlicy		- aktywna Rada Sołecka i Mieszkańcy - współpraca z GOK I LGD		- zbyt małe zaangażowanie mieszkańców. - zbyt małe środki finansowe.	
B. STANDARD ŻYCIA							
1. Poprawa standardu budynków i obiektów publicznych. 2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej. 3. Poprawa infrastruktury publicznej.		- świetlica - boisko - budynek SKR		- współpraca z Urzędem Gminy - aktywna rada sołecka		- niezmierzona infrastruktura - brak funduszy	
C. JAKOŚĆ ŻYCIA							
1. Stworzenie oferty rekreacyjno - edukacyjnej. 2. Podniesienie poziomu integracji mieszkańców. 3. Tworzenie miejsc rekreacji.		- las - teren przy świetlicy		- współpraca z Urzędem Gminy - aktywna rada sołecka - pomoc mieszkańców i okolicznych przedsiębiorców		- małe zaangażowanie mieszkańców - małe środki finansowe	
D. BYT							
1. Promocja miejscowości. 2. Pozyskiwanie środków na cele publiczne. 3. 4.		- teren przy świetlicy - las - okoliczne łąki - budynek po SKR - klub sportowy - dostęp do internetu		- aktywna rada sołecka - zaangażowanie młodzieży.		- małe zaangażowanie mieszkańców - małe środki finansowe - brak promocji wsi - słaba promocja produktu lokalnego	

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Jolanta Gawlik

