

**Uchwała Nr LII/267/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010 r.**

w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju WSI PAŹDZIORNO.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjmuje się Sołecką Strategię Rozwoju WSI PAŹDZIORNO, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Janina Gawlik

**Uzasadnienie do uchwały Nr LII/267/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 kwietnia 2010r**

Na podstawie uchwały Rady Gminy Kostomłoty nr XXXIX/192/09 z dnia 29 czerwca 2009r Gmina Kostomłoty przystąpiła do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, organizowanego przez Samorząd Województwa Dolnośląskiego. W uchwale wskazano sołectwa uczestniczące w Programie, w tym między innymi miejscowość PAŹDZIORNO. W związku z przystąpieniem do Programu Odnowa Wsi w Województwie Dolnośląskim, utworzono Grupę Odnowy Wsi PAŹDZIORNO. Zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego, przedstawiciele Grupy Odnowy Wsi PAŹDZIORNO uczestniczyli w warsztatach z cyklu Planowanie w Procesie Odnowy Wsi, dotyczących opracowania Sołectkiej Strategii Rozwoju. Przygotowana przez Grupę Odnowy strategia została przyjęta Uchwałą Zebrania Wiejskiego. Poprzez skuteczną realizację przedmiotowej strategii mieszkańcy dostrzegają możliwość poprawy warunków życia we wsi PAŹDZIORNO.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik

SOŁECKA STRATEGIA
ROZWOJU WSI
PAŹDZIORNO

GMINA KOSTOMŁOTY

PRZY OPRACOWANIU SOLECKIEJ STRATEGII
ROZWOJU WSI WZIĘLI UDZIAŁ:

- Leszek Wicha
- Anna Wiaderna
- Maria Gałek
- Stanisław Lechowski

Moderatorzy:

- Anna Skraba
- Zbigniew Dąbrowski

Spis treści:

1. Analiza zasobów cz.1
2. Analiza zasobów cz.2
3. Analiza zasobów cz.3
4. Analiza SWOT (mocne i słabe strony, szanse i zagrożenia).
5. Analiza potencjału.
6. Wizja odnowy wsi.
7. Program krótkoterminowy.
8. Plan i program długoterminowy odnowy wsi.
9. Załączniki: fotografie, sprawozdanie z wizji, lista obecności, karty oceny warsztatów, karty diagnozy.

**ANALIZA ZASOBÓW CZ I**

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednie wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy			X	
-walory krajobrazu, rzeźby terenu	-Niewielkie wzniesienia, widok na Ślężę.			
-stan środowiska.....	-Środowisko czyste.			X
-walory klimatu.....	-Klimat umiarkowany.		X	
-walory szaty roślinnej.....	-Lasy liściaste, rozlewisko.			X
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....	-Starodrzew w parku, (dąb, płatan).		X	
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....	-Zwierzyna leśna (dzik, sarna).		X	
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....	-Trzy stawy, jedno rozlewisko, mała rzeka.			X
-wody podziemne.....	-----			
-gleby	-Średnie 3 / 4 klasa.		X	
-kopaliny.....	-----			
-walory geotechniczne.....	-----			
.....				
Kulturowy				X
-walory architektury	- Kościół pod wezwaniem Św. Piotra i Pawła (wpisany do rejestru zabytków).			
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej.....	- Boisko sportowe, park, starodrzew, trzy stawy, rozlewisko, staw niedaleko świątlicy.			X
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	-Nieregularna zabudowa.		X	
-zabytki i pamiątki historyczne	-Kościół, pomnik upamiętniający poległych w I Wojnie Światowej. kapliczka pokutna.			X
-osobliwości kulturowe.....				
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....	-Kościół Katolicki pod wezwaniem Św. Piotra i Pawła			X
-święta, odpusty, pielgrzymki.....	-Niedziela Palmowa (tworzenie dużej palmy), dożynki (tworzenie wieńca dożynkowego i, odpust pod wezwaniem Św. Piotra i Pawła.		X	
-tradycje, obrzędy, gwara.....	-----			
-legendy, podania i fakty historyczne.....	-----		X	
-przekazy literackie.....	-----			
-ważne postacie i przekazy historyczne.....	Dokumentacja historyczna.		X	
-specyficzne nazwy.....	-----			
specyficzne potrawy.....	-Pierogi z grzybami, kutia, pierogi Pani Gałkowej.		X	
-dawne zawody	-----			
-zespoły artystyczne twórcy	-----			
.....				

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

Zasoby – jak w części pierwsze

Opracowanie: Ryszard Wilczyński

ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyóż- niające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....	.....			
-działki pod domy letniskowe.....	.....			
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....	.....			
-pustostany mieszkaniowe.....	.....			
-pustostany przemysłowe.....	.....			
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	-Zabudowania bo byłym PGR- prywatne.	X		
Infrastruktura społeczna				
-plac publicznego spotkań, festynów.....	Świetlica, park.			X
-sale spotkań, świetlice, kluby.....	Świetlica wiejska(czynna), remiza strażacka.			X
-miejsca uprawiania sportu.....	-Boisko sportowe, park, świetlica.			X
-miejsca rekreacji.....	-Park (boisko do siatki, boisko sportowe).		X	
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.....	.....			
-szkoły.....	.....			
-przedszkola.....	.....			
-biblioteki.....	.....			
-placówki opieki społecznej.....	.....			
-placówki służby zdrowia.....	.....			
Infrastruktura techniczna				
-wodociąg, kanalizacja.....	-Wieś posiada kanalizację i wodociąg.			X
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie).....	-Asfaltowe, oświetlona cała miejscowość.		X	
-chodniki, parkingi, przystanki.....	-Przystanek autobusowy, zatoczka, chodnik w jednej części wsi.			X
-sieć telefoniczna i dostępność internetu.....	-Powszechny dostęp do Internetu i sieci telefonicznej.			X
-telefonii komórkowej.....	-Zasięg w całej miejscowości.			X
-inne.....				



**DOLNY
ŚLĄSK**

Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego
Zasoby – jak w części pierwszej

Opracowanie: Ryszard Wilczyński



ANALIZA ZASOBÓW CZ III

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo	Zakład mechaniki samochodowej. (3 miejsca pracy)		X	
- Miejsca pracy (gdzie, ile?).....	-----			
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe.....	-----			
i ich produkty.....	-----			
-gastronomia.....	-----			
-miejsca noclegowe.....	-----	X		
-gospodarstwa rolne.....	-15 gospodarstw, rolnictwo tradycyjne.	X		
-uprawy hodowle.....	-Trzoda chlewna, bydło	X		
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	-Uprawa zbóż, rzepaku, ziemniaków, kukurydzy, buraka cukrowego.	X		
-zasoby odnawialnych energii.....	-Prywatne kolektory słoneczne.	X		
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy	Dolnośląska Odnowa Wsi- 9 200 zł			
-środki udostępniane przez gminę.....	Fundusz Sołecki - 9 200 zł	X		
- środki wypracowywane.....	Koło Gospodyń Wiejskich- 3 000 zł	X		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
-Autorytety i znane postacie we wsi.....	-Ksiądz, Sołtys, Radni		X	
-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą.....	-Aktor Lesław Zurek		X	
-Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....	-Studenti(5 osób), osoby z wyższym wykształceniem(6 osób)		X	
-Przedsiębiorcy, sponsorzy.....	-Właściciele gospodarstw, mieszkańcy wsi..		X	
-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych.....	Okolo 60% mieszkańców.		X	
-Pracownicy nauki.....	-----			
-Związki i stowarzyszenia.....	- Koło Gospodyń Wiejskich, OSP, rada sołecka, rada kościelna.		X	
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....	-----			
-Współpraca zagraniczna i krajowa.....	-----			
Informacje dostępne o wsi				
-Publikatory, lokalna prasa.....	Gazeta Średzka, Roland, Biuletyn Gminny.	X		
-Książki, przewodniki.....	-----			
-Strony www.....	-----			

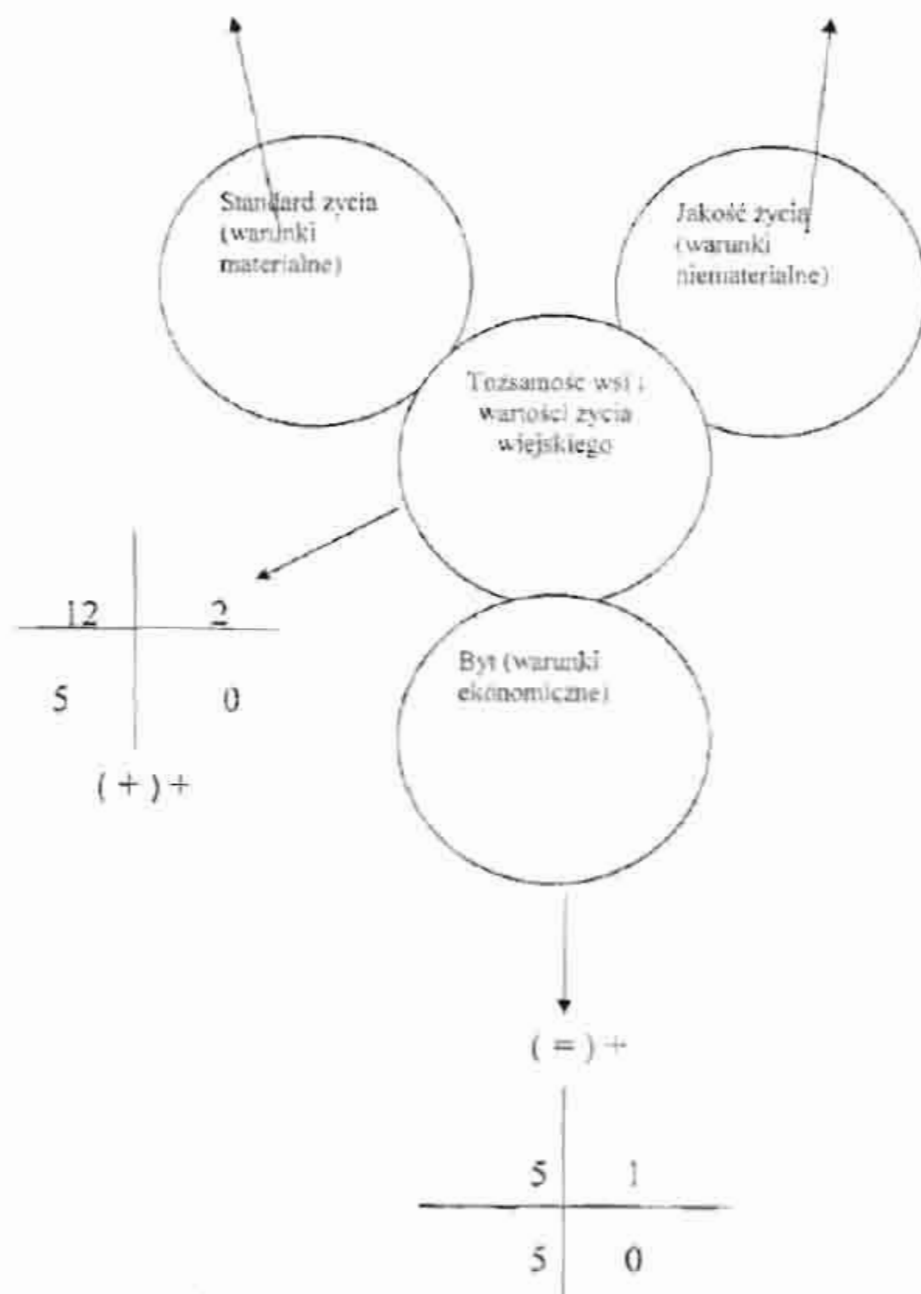
ANALIZA SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Ukształtowanie terenu (dużo wzniesień) 2. Widok na Ślęzę oraz na Pogórze Sudeckie 3. Czyste środowisko 4. Las liściasty oddalony o ok. 1 km od wsi 5. Rozlewisko graniczące z wsią 6. Wody powierzchniowe-2 stawy, 1 rozlewisko, oczko w parku 7. Gleby średnie 3-4 klasa 8. Kościół parafialny pod wezwaniem Św. Piotra i Pawła 9. Boisko sportowe do piłki nożnej 10. Boisko do siatkówki (w parku) 11. Park (starodrzew) 12. Zabytki(kapliczka pokutna, pomnik poległych w I wojnie światowej) 13. Tradycyjne święta obchodzone we wsi (odpust, Niedziela Palmowa, dożynki) 14. Fundusz Sołecki 9 200 zł 15. Koło Gospodyń Wiejskich, OSP(działające) 16. Osoby z wyższym wykształceniem pracujące na rzecz mieszkańców. 17. Sponsorzy 18. Powszechny dostęp do sieci telefonicznej i internetowej. 19. Komunikacja-bliskość A4 20. Bliskość aglomeracji wrocławskiej 21. Świetlica wiejska (działająca) 22. Wieś posiada kanalizację i wodociąg 23. Przystanek autobusowy z zatoczką 24. Sklep (dobrze zaopatrzony) 25. Plac zabaw w parku 26. Kompletnie oświetlenie wsi 27. Asfaltowe drogi dojazdowe w całej wsi 28. Zakład naprawy mechaniki samochodowej 29. Umiejętność pozyskiwania środków zewnętrznych (na remont kościoła, korzystanie z programu odnowy wsi)	1. Zaniedbany park 2. Zaniedbane stawy 3. Zaniedbane budynki 4. Niewyeksploatowane zabytki 5. Brak planu zagospodarowania przestrzennego 6. Zaniedbane boisko 7. Nieogrodzony plac zabaw 8. Mała ilość miejsc pracy 9. Rozdrobnione rolnictwo 10. Mała ilość młodych ludzi 11. Brak skoordynowanych działań na rzecz stworzenia stowarzyszenia na rzecz rozwoju wsi Paździorna 12. Brak oferty dla młodych ludzi 13. Brak infrastruktury turystycznej 14. Brak tablicy informacyjnej
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Bogata oferta szkoleń 2. Chęci wspomagania przez sponsorów z zewnątrz 3. Graniczący teren przeznaczony pod farmę wiatrową. 4. Projekt budowy kolejnego zbiornika retencyjnego w sąsiedniej gminie. 5. Plany modernizacji drogi powiatowej 6. Dostęp do Internetu proponowany przez różnych operatorów 7. Duża ilość terenu pod inwestycje w okolicach zastępnicy.	1. Emigracja społeczeństwa. 2. Zbyt mała ilość funduszy na poprawę infrastruktury. 3. Spadek liczby urodzeń. 4. Trudne procedury pozyskiwania środków z UE. 5. Niestabilne ceny na produkty rolne.

Analiza potencjału rozwojowego wsi Pałdziorno

12	2
3	3
(+) -	

3	0
1	1
(+) -	



silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

WIZJA WSI PAŹDZIORNO

Wieś przyjazna dla mieszkańców,
dumna z kultywowania tradycji,
bogata,
w której wszyscy miło spędzają czas.

Program krótkoterminowy odnowy wsi Październo

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Organizacja okolicznościowych imprez wiejskich.	Dożynki, Dzień Seniora, Mikołajki, Dzień Kobiet, Dzień Babci i Dziadka.	Tak	Tak	3+3+3=9	3
Na czy nam najbardziej zależy?	Utworzenie miejsca spotkań mieszkańców w plenerze.	Uporządkowanie rozbudowa placu zabaw i miejsc spotkań.	Tak	Nie	2+2+1=5	5
Co nam najbardziej przeszkadza?	Niewystarczająca infrastruktura techniczna miejsca spotkań mieszkańców.	Wykonanie ogrzewania w świetlicy wiejskiej.	Tak	Nie	5+5+2=12	1
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Pobudzenie aktywności mieszkańców.	Stworzenie oferty spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży - założenie kółek zainteresowań.	Tak	Tak	4+4+4=12	2
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Dbanie o estetykę wsi.	Wspólne sprzątanie miejsc publicznych we wsi.	Tak	Tak	1+1+5=7	4

Plan i program odnowy wsi Październo. Wizja wsi;
Wies przyjazna dla mieszkańców,
dumna z kultuwowania tradycji, bogata,
w której wszyscy miło spędzają czas.

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel? Zasoby których użyjemy	3. Co nam może przeszkodzić? Słabe strony jakie wyeliminujemy	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?	
A. ICHSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Przypomnienie i przywołanie tradycji. 2. Dokumentacja wydarzeń we wsi. 3. Zachowanie tradycyjnych potraw. 4. Propagowanie zwyczajów związanych ze świętami.	-Świeclica, kościół, park. -Dokumentacja historyczna. -Stare przepisy. -Materiały do przygotowania palmny, wieńca. Świeclica wiejska.	-Wiedza, poznawanie historii, tradycji. -Wiedza mieszkańców. -Umiejętności kulinarne. -Wiedza i zdolności manualne.	-Male zainteresowanie -Ograniczony dostęp do źródeł. -Odechnienie od kuchni tradycyjnej. -Zanik umiejętności.	-Stworzenie książki kucharskiej z przepisami Koła Gospodyń Wiejskich -Złożenie kroniki wsi, dokumentacja -Prezentacja tradycyjnych potraw przy imprezach okolicznościowych. -Konkurs na najpiękniejszą palmę, wieńiec dożynkowy.
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Modernizacja miejsc publicznych spotkań. 2. Poprawa infrastruktury drogowej. 3. Poprawa estetyki zabudowań, wizerunku wsi.	-Teren parku oraz przy świetlicy. -Pobocze, teren przy drodze powiatowej. -Teren wokół świetlicy i drogi.	Praca mieszkańców. Przekonanie mieszkańców. Praca mieszkańców.	-brak środków finansowych. -Brak środków finansowych. -Brak środków finansowych.	-Utworzenie centrum rekreacyjno-sportowego we wsi-park. -Budowa chodników wzdłuż drogi powiatowej -Wspólne sprzątanie miejsc publicznych we wsi.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				

1. Pobudzenie aktywności i działania wspólnego mieszkańców. 2. Stworzenie oferty spędzania wspólnie wolnego czasu.	-Mieszkańcy wsi. -Teren parku, świetlica.	-Silna potrzeba zeznania się i wspólnego działania -Moda na zdrowe i aktywne spędzanie czasu.	-Długie procesy związane z założeńiem stowarzyszeń. -Mała aktywność fizyczna.	- Powołanie stowarzyszenia Odnowy Wsi Pałdziorno. -Aerobik, zajęcia sportowe w świetlicy, zawody sportowe.
D. BYT 1. Promocja miejscowości. 2. Pozyskiwanie sponsorów. 3. Uporządkowanie i załatwienie planistycznych w wsi.	-Dostęp do internetu. -Prywatne osoby. radni. Współpraca w celu uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego.	-Umiejętności, stworzenie strony internetowej. -Znajomość środowiska, dobra współpraca. Dobra współpraca z radą gminy.	-Brak zainteresowania pracami, przez osoby posiadające wiedzę. Kryzys, niska cena na produkty rolne. Brak wyznaczonych terenów pod budownictwo i rekreację	-Strona internetowa, artykuły w gazetach regionalnych. Biuletyn gminny. -Organizowanie imprez sponsorowanych, pod patronatem. Współpraca z radą gminy.

PAŹDZIORNO

Świetlica wiejska w Paździornie



Teren przy świetlicy



Kościół w Październie



Staw przy świetlicy

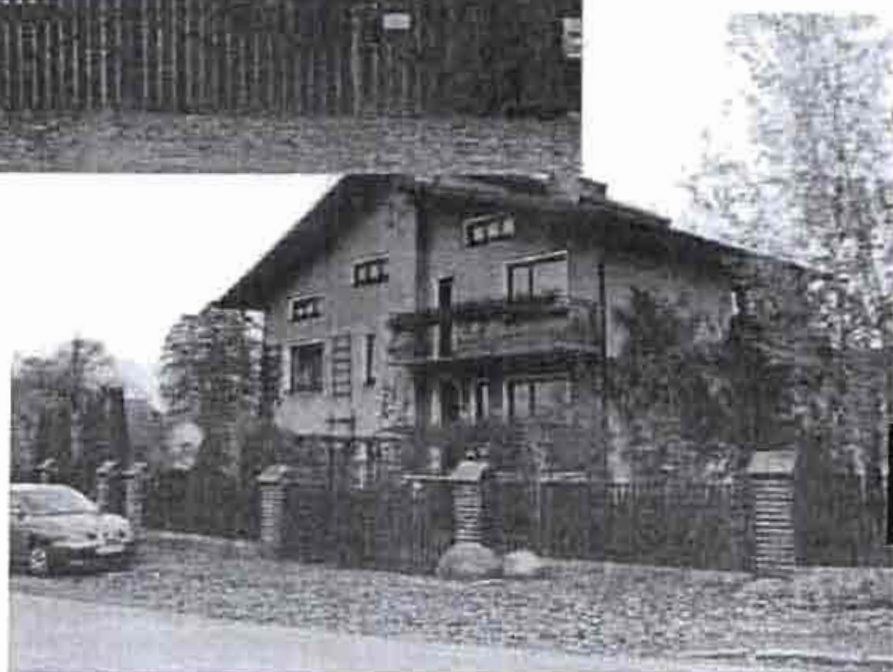
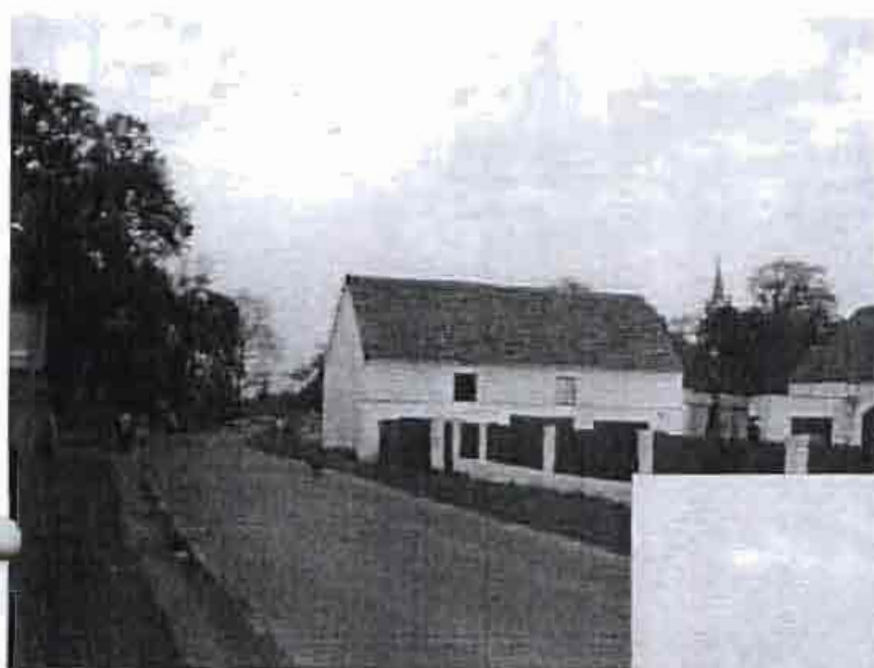


Magiel w Paździornie

Plac zabaw oraz boisko do gry w siatkówkę



Ulice oraz prywatne posesje w Paździornie



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik

