

**UCHWAŁA Nr LV/286/10
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 27 lipca 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczeń mieszkalnych na czas nieokreślony bez przeprowadzenia przetargu.

*Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje:***

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu pomieszczeń mieszkalnych w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 279/1 w Osieku stanowiącej własność w udziale 1/2 Gminy Kostomłoty na rzecz Pani Kazimierzy Sudoł na czas nieokreślony bez przeprowadzenia przetargu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Gminy Kostomłoty**

Janina Gawlik



Uzasadnienie

W dniu 23 lutego 2010 r. Wojewoda Dolnośląski wydał decyzję Nr R.V.KM.K.7710-9/10 Nr R.V.KM.K.7710.G.54-9/10 stwierdzającą, iż z dniem 1 lipca 2000 r. przysługujący Skarbowi Państwa w wysokości 1/2 udział w prawie własności nieruchomości położonej w Osieku gmina Kostomłoty o urządzonej Księdze Wieczystej nr 4823, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obrębu 0012 – Osiek jako działka nr 279/1 AM-4 o pow. 0,56 ha, stał się z mocy prawa, nieodpłatnie własnością Gminy Kostomłoty. Przejęcie nieruchomości nastąpiło wraz z zobowiązaniami wobec osób trzecich. Decyzja stała się ostateczna z dniem 16 marca 2010 r.

Dnia 7 lipca 2010 r. do Urzędu Gminy Kostomłoty wpłynął wniosek Pani Kazimieri Sudoł o najem pomieszczeń mieszkalnych na przedmiotowej nieruchomości. Do wniosku została dołączona zawarta w dniu 22.09.2003 r. ze Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Średzkiego umowa najmu w/w pomieszczeń, która obowiązywała w dniu przejęcia nieruchomości przez gminę Kostomłoty.

W związku z powyższym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik