

PROTOKÓŁ NR VIII/11
z sesji Rady Gminy Kostomłoty
w dniu 29 marca 2011 r.

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram VIII sesję rady gminy Kostomłoty. Witam wiceprzewodniczącego rady powiatu Kazimierza Bubę, zaproszonych gości, sołtysów, radnych. W dzisiejszej sesji uczestniczy 15 radnych. Stwierdzam, że wszystkie podjęte dzisiaj uchwały są prawomocne.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Odczytam proponowany porządek obrad:

Proponowany porządek obrad:

- 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.*
- 2. Przyjęcie programu sesji.*
- 3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.*
- 4. Informacja o działalności Wójta w okresie między sesjami.*
- 5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.*
- 6. Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych przez radnych.*
- 7. Informacje i komunikaty.*
- 8. Wnioski i zapytania.*
- 9. „15 minut dla wyborców”.*
- 10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kostomłoty.*
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2012 r.*
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla działek nr 230, 241/1, 241/2, 241/3, AM-3, obręb Kostomłoty.*
- 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Kostomłoty całej działki nr 350/1, części działki nr 350/4 oraz części działki nr 350/3 o łącznej powierzchni 0,17 ha.*
- 14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Ramułtowice działki nr 151 o powierzchni 1,30 ha.*
- 15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Siemidrożyce, części działki nr 12/3 o powierzchni 0,35 ha.*
- 16. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LV/288/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny nieruchomości.*
- 17. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/162/09 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 stycznia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kostomłoty na lata 2009 – 2016.*
- 18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/306/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zabłoto na lata 2010 – 2017.*
- 19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/309/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jarząbkowice na lata 2010 – 2017.*
- 20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/308/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osiek na lata 2010 – 2017.*
- 21. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/110/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piersno na lata 2008 – 2015.*
- 22. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/138/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piotrowice na lata 2008 – 2015.*

23. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/310/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Budziszów na lata 2010 – 2017.
24. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/307/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jenkowiec na lata 2010 – 2017.
25. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/305/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Paździorno na lata 2010 – 2017.
26. Podjęcie uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz warunków jego funkcjonowania.
27. Sprawozdania jednostek organizacyjnych gminy: GOPS, GOK, GOOSz, ZUM, ZGK.
28. Sprawozdanie z realizacji zadań Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Kostomłoty w roku 2010.
29. Sprawy bieżące.
30. Zakończenie obrad VIII sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Radni dostali II wariant uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla działek nr 230, 241/1, 241/2, 241/3, AM-3, obręb Kostomłoty oraz II wariant uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kostomłoty. Te projekty będziemy przegłosowywać. Czy są inne propozycje? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem porządku obrad, proszę o podniesienie ręki:

kto jest za – 15 głosów

kto jest przeciw – 0 głosów

kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Do chwili obecnej nie wpłynęły żadne uwagi do protokołu. Przyjmuje, że protokół został przyjęty.

Ad. 4.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Proszę wójta o przedstawienie informacji o działalności w okresie między sesjami. Proszę Panie Wójcie.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy za okres od dnia 15.02.2011 r. do dnia 22.03.2011 r.

1. Inicjatywy uchwałodawcze w sprawie:
 - zmiany budżetu Gminy Kostomłoty na rok 2011,
 - wyodrębnienia funduszu sołectkiego w 2012 r.
 - przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla działek nr 230, 241/1, 241/2, 241/3, AM-3, obręb Kostomłoty,
 - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Kostomłoty całej działki nr 350/1, części działki nr 350/4 oraz części działki nr 350/3 o łącznej powierzchni 0,17 ha,
 - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Ramułowice działki nr 151 o powierzchni 1,30 ha,
 - wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Siemidrożyce, części działki nr 12/3 o powierzchni 0,35 ha,

- określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz warunków jego funkcjonowania,
- zmiany uchwały nr LV/288/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny nieruchomości,
- zmiany uchwały nr XXXI/162/09 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 stycznia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kostomłoty na lata 2009 – 2016,
- w sprawie zmiany uchwały nr LVI/306/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zabłoto na lata 2010 – 2017,
- w sprawie zmiany uchwały nr LVI/309/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jarząbkowice na lata 2010 – 2017,
- w sprawie zmiany uchwały nr LVI/308/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osiek na lata 2010 – 2017,
- w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/110/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piersno na lata 2008 – 2015,
- w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/138/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piotrowice na lata 2008 – 2015,
- w sprawie zmiany uchwały nr LVI/310/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Budziszów na lata 2010 – 2017.

2. Udział w spotkaniu z udziałem Pani Poseł Ewy Wolak dot. zmiany ustawy o gospodarce odpadami. Spotkanie odbyło się w Strzegomiu z udziałem przedstawicieli władz samorządowych powiatu średzkiego, świdnickiego i wałbrzyskiego. Dotyczyło złożenia wniosków do projektu ustawy. Wnioski zostały przyjęte przez panią poseł i teraz wszystkie są omawiane na podkomisji i dotyczą bardzo ważnych spraw – zmian, które będą dotyczyły ustrojowej ustawy dotyczącej właściciela odpadów. Od wejścia w życie ustawy właścicielem odpadów stanie się gmina a mieszkańcy będą płacili podatek za odbiór odpadów do ZGK. Ustawa ma wejść w życie z końcem czerwca. Projekty są widoczne w internecie. Ja na zebraniach wiejskich poruszałem niektóre istotne kwestie m.in. dotyczą ograniczenia ilości odpadów składowanych w sposób niesegregowany. Jeżeli nie wywiążemy się z tego tematu, czeka nas dość duża opłata podwyższona za takie czynności. Zwracałem się apelem o rzetelne podejście do tematu. Informuję, że przy kontenerach pojawiają się ulotki o terminie zbiórki makulatury.

3. Podpisanie umów:

- dofinansowanie przez PROW budowy świetlicy w Siemidrożycach (477.525 zł),
- dofinansowanie przez WFOŚ odsetek od zaciągniętych kredytów na kompleksową kanalizację gminy (311.868,90 zł),
- dofinansowanie indywidualnego wsparcia uczniów kl. I-III (110.769,60 zł).
- dotyczącej projektu „Partnerstwo na rzecz rozwoju” – realizować będziemy bezpłatnie z EFS; aktualizacja strategii rozwoju gminy. W najbliższym czasie powołane zostaną grupy robocze, które będą pracować nad aktualizacją strategii. Pilotować projekt będzie pani Beata Mamczarz i pani Anna Orzechowska.

4. Podpisanie listu intencyjnego dotyczący współpracy w zakresie przygotowania aplikacji konkursowej w ramach działania 8.2.1 Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki na Dolnym Śląsku pomiędzy: Venom Systems Sp. z o.o., z siedzibą: ul. Polna 10, 55-011 Siechnice, Uniwersytetem Wrocławskim, Uniwersytetem Przyrodniczym we Wrocławiu, Gminą Kostomłoty, Instytutem Inwentyki, z siedzibą: ul. Powstańców Śl. 5, 53-332 Wrocław, Wrocławskim Parkiem Przemysłowym.

5. Udział w Gminnym Zarządzie i Walnym Zebraniu Spółek Wodnych. Zgodnie z wytycznymi, które rada przyjęła, realizujemy co roku program wspierania działalności spółek wodnych. Tylko tam będziemy wspierali pracami interwencyjnymi, gdzie spółki istnieją. Taka jest wola rady. Dlatego zachęcam sołtysów do kontynuowania działań, aby spółki powstały. W zeszłym roku pracownicy wyczyścili 6.119 m³ rowów na kwotę

110.000 zł wycenioną przez spółki wodne, a kwota przerobiona przez spółki, to 60.000 zł. Złożyliśmy również wnioski do starosty, aby ująć w planach województwa czyszczenie rowów Skarbu Państwa. Nie ma decyzji, czy zostały przyznane na ten cel środki.

6. Przeprowadzenie zebrania z sołtysami. Następne zaplanowaliśmy na czerwiec.

7. Udział wraz z Panią Przewodniczącą J. Gawlik w Gali „Fair Play” w Urzędzie Marszałkowskim.

8. Udział w zebraniach:

- Kostomłoty – budowa wodociągu,
- Jarząbkowice – budowa kanalizacji.

9. Udział w konferencji P4G-Partnerstwo na dobre. Dotyczy to współpracy międzynarodowej. Były tam przedstawiane dobre praktyki.

10. Udział w zebraniach sprawozdawczo-wyborczych OSP Gmina Kostomłoty. Planujemy zebranie w Ramułowicach dotyczące rozwiązania jednostki OSP Ramułowice.

11. Udział w spotkaniu aglomeracyjnym dotyczącym gospodarki odpadami. Przypomnę, że prowadzimy działania względem budowy spalarni odpadów w ramach Aglomeracji Wrocławskiej. Dzisiaj wiemy, ile nas to może w przyszłości kosztować i w jaki sposób to się może w przyszłości odbywać. Są również propozycje działek, na których ma powstać inwestycja. Udział będzie zależeć od liczby mieszkańców danej gminy. Myślę, że rozłożone koszty na kilka lat są do osiągnięcia w naszej gminie i rozwiązania problemów śmieciowych.

12. Udział w odbiorze prac – remont kościoła w Osieku.

13. Rozmowy z dyr. ANR na temat:

- przejmowania nieruchomości,
- remontów przejętych nieruchomości,
- przejęcia drogi z piaskowni.

14. Kontynuacja wprowadzenia usprawnień zarządczych w UG.

15. Ustalenia ze starostą dotyczące remontu drogi powiatowej w Kostomłotach. Dodatkowo będzie wykonana nawierzchnia drogi do poczty.

16. Wydanie zarządzeń w sprawie:

- zmiany budżetu gminy Kostomłoty na 2011 r.
- wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu (Jakubkowice - nieruchomość zabudowana dz. nr 142/19 o pow. 6200 m²; dawny SKR)
- wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (Jakubkowice - lokal mieszkalny: dz. nr 142/18 o pow. 0,0208 ha; dawny SKR)
- wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony (Jakubkowice- grunt rolny o pow. 1,97 ha)
- nabycia nieruchomości (dz. nr 156/4 o pow. 0,0036 ha obręb Kostomłoty, z przeznaczeniem pod budowę przepompowni ścieków)
- powołania komisji do spraw weryfikacji wniosków osób ubiegających się o najem lokali mieszkalnych
- wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (Jenkowice - lokal mieszkalny położony na działce nr 14/5).

17. Wydanie decyzji administracyjnych w sprawie:

- wycinki drzew – 4
- nadania numeru porządkowego nieruchomości - 3
- działalności gospodarczej – 17
- podziału nieruchomości – 2
- USC- 3

Ponadto:

- przyjęto 44 wniosków o wydanie dowodu osobistego
- wydano 45 dowodów osobistych
- unieważniono 48 dowodów osobistych
- wydano 25 zaświadczeń o prowadzeniu działalności gospodarczej
-

Pisma wydane w Referacie Finansowym (wydział podatków) w okresie od 12.02.2011r. do 17.03.2011r.		Liczba ogółem
1.	Liczba zaświadczeń wydanych w danym okresie	60
2.	Decyzje dotyczące podatku	51, w tym:
a.	ustalające wysokość łącznego zobowiązania podatkowego (nakazy)	9
b.	zmieniające wysokość łącznego zobowiązania podatkowego (przypisy/odpisy)	42
3.	Decyzje w sprawie ulg podatkowych	
a.	odroczenia	Liczba ogółem = 0, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywne =
b.	rozłożenie na raty	Liczba ogółem = 0, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywne = 0
c.	umorzenia	Liczba ogółem = 3, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywna w części = Pozytywne = 3
d.	ulga z tytułu nabycia gruntów	Liczba ogółem = 3, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywne = 3

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do sprawozdania?

Mariusz Żałobniak – Wójt wspominał o przejęciu drogi z piaskowni. O jakiej drodze mówimy?

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Czynię starania, żeby nie zakłócić spokoju mieszkańców Wilkowa Średzkiego, i żeby droga powiatowa, którą starosta ustalił jako drogę transportową piasku z Siemidrożyc do drogi wojewódzkiej, miała przebiegać koło warsztatu pana Mudrego. Ponieważ są tam usadowione domy i był kłopot, żeby samochody tam przejeżdżały, uzyskałem zgodę dzierżawcy gruntów pomiędzy tą drogą, a drogą wojewódzką mniej więcej w połowie dystansu pomiędzy Wilkowem, a Świdnicą Polska, gdzie to był grunt rolny, gdzie ANR zgodziła się udostępnić ten grunt rolny jako tymczasową drogę do przewozu kruszywa. I tam, jak państwo jesteście, to ten wyjazd jest usytuowany pomiędzy Świdnicą Polską a Wilkowem. W tej chwili wydobywanie kruszywa się wydłuża i Agencja nie chciałaby obciążać dzierżawcy. ANR zwróci się do wójta gminy w sprawie podziału geodezyjnego, celem przejęcia istniejącej drogi. Kiedy taka rzecz nastąpi będziemy mogli zwrócić się do Agencji o nieodpłatne przekazanie tego gruntu i tym samym mieć zapewnienie, że spokój mieszkańców nie będzie zakłócony.

Leszek Wicha – Ja mam pytanie odnośnie udziału w zarządzie spółek wodnych, ponieważ nie przypominam sobie, aby z budżetu gminy było finansowane czyszczenie rowów.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Nie zawsze te pieniądze zapisane są w paragrafie. Przecież mając pracowników interwencyjnych dopłacamy. My musimy do tego, co daje urząd pracy

dopłacić do minimalnego wynagrodzenia. Jeśli szanowni radni życzą sobie, to ja poproszę panią skarbnik o dane, ile dopłaciliśmy.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są jeszcze pytania do sprawozdania? Nie widzę.

Ad. 5.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła odczytał sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy. (sprawozdanie stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do przedstawionego sprawozdania? Nie widzę. Przechodzimy do punktu następnego.

Ad. 6.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Na ostatniej sesji zgłoszono 4 wnioski: pan Leszek Wicha, pan Marian Fita i ja. Czy są jakieś uwagi? Nie widzę.

Ad. 7.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Byłam winna odpowiedzi odnośnie funduszu sołeckiego. Zgodnie z przepisami rada gminy ma obowiązek podjąć decyzję, uchwałę, czy przystępuje, czy nie przystępuje. Uchwała musi być. W drugiej kwestii pan radny Wicha miał rację. Pieniądze zapisane w funduszu sołeckim muszą być wykorzystane na terenie sołectwa. Można natomiast łączyć sołectwa i przystępować do programów.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Od poniedziałku do środy nie będzie mnie w UG. Obowiązkowo muszę być na szkoleniu z obrony cywilnej. Następna informacja dotyczy PIPiO. Wymiar pracy tych punktów to 4 razy po 1,5 godziny w miesiącu. Przeoczyliśmy, że są miesiące z pięcioma środami i czwartkami. PIPiO działają więc tylko w pierwszą, drugą, trzecią i czwartą środę i czwartek miesiąca. Na terenie gminy obecnie prowadzimy ponad 20 budów. Zdarza się, że na etapie robienia kosztorysów odkrywane są ceny, których nie można było stwierdzić na etapie opracowywania kosztorysów. Chciałby, żeby w tym kompleksowym zadaniu nie widzieć na dzień dzisiejszy oszczędności, ponieważ wciąż będą dochodzić nowe, ukryte rzeczy, które muszę również wykonać. Ja będę informował, jakie zadania dodatkowe wchodzi do remontów dachów, ale w ramach pieniędzy zapisanych w budżecie na te 10 dachów. Na razie oszczędności z tych zadań nie rozdysponujemy. Musimy mieć tą rezerwę ok. 2 m-cy. Informuję, że z inicjatywy Stowarzyszenia Piotrowie robiona jest elewacja na szkole. Nie jest robiona przez gminę. Stowarzyszenie mimo tego, że nie musi, wyszło z tą inicjatywą. Mamy też opinię radcy prawnego, że umowa użyczenia nie przewiduje remontów kapitałnych, ale bieżące utrzymanie. I z inicjatywy stowarzyszenia jest remont. Gmina w ramach zatwierdzonych w budżecie środków na remont obiektów komunalnych kupuje jedynie niezbędne materiały (na razie na kwotę 1.000 zł) i tylko na części szkoły. Reszta to sprawa mieszkańców.

Zofia Hellen-Sypek – Po naszej gminie krąży informacja, że park został sprzedany Francuzom. Pana wójta proszę o potwierdzenie tego faktu. Wiem, że pan wójt to sprawdził. Wiem, że takie informacje są rozsiewane nie tylko w moim okręgu, ale również poza. Druga informacja, że szkoła w Karczycach też jest przygotowywana do sprzedaży. Szanownych radnych proszę o wsparcie. I państwa sołtysów też. Pan wójt jest kompetentny i takie fakty nie mają miejsca. Proszę o zajęcie stanowiska właściwego i zaprzeczenie informacji, które nie mają poparcia i są nieprawdziwe. Taka moja prośba, jako radnego gminy Kostomłoty

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Taka informacja jest oczywiście plotką. Ja też sprawdzałem, ale ja też nie mogę potwierdzić czegoś, czego ja nie przeprowadzam. W każdym przypadku, kiedy ANR rozdysponowuje nieruchomości na terenie naszej gminy, to za każdym razem przesyła informacje, które wywieszamy na tablicy ogłoszeń. Przy każdej sprzedaży prosi o wypis i wyrys. My prowadzimy postępowanie z Agencją w celu przejęcia parku. W tym dniu, kiedy tą informację powziąłem, sprawdziliśmy z dwóch

źródeł. Ja osobiście u osoby, która zajmuje się rozdysponowywaniem nieruchomości, która nie potwierdziła tej plotki, jak również pani Iwona Twardowska-Okła to sprawdzała. My mamy taką informację, że w tym temacie nie było żadnych ruchów dotyczących sprzedaży ze strony ANR-u parku. Ja gwarancji nie mogę dawać żadnych, bo ja nie mam w tej sprawie żadnego pisma. W najbliższym czasie będę musiał być u dyrektora i jeśli potwierdzi, to będę znacznie bardziej pewny niż teraz.

Zofia Hellen-Sypek – To nie jest plotka. Zostałam zaatakowana przez obszarnika przy mieszkańcach. To nie jest osoba, która powiedzmy nie wie, co mówi. Dziękuję panu wójtowi za takie stanowisko. Natomiast, zwracam się do grona, które mam przed sobą o wsparcie. Tu chodzi o dobro naszej gminy. Po prostu podejmujemy pewne działania, a ktoś nam mniej życzliwy kopie pod nami dołki. Taka informacja idzie potem w eter. Nie jesteśmy radnymi jakiejś jednej miejscowości, ale jesteśmy radnymi gminy Kostomłoty. Proszę o wsparcie, o nic więcej.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – 4 kwietnia plan dotyczący parku stanie się prawomocny. Następnym etapem będzie podział działki objętej planem i dlasze czynności, które były z ANR-em ustalone.

Józef Osowski – Ja tutaj nie bardzo popieram koleżankę, dlatego że my nie wiemy, ani pan wójt nie wie. Jeśli chodzi o dyrektora, to cały czas przez 4 czy 5 lat według wójta i urzędników wszystko było na dobrej drodze, że do Lisowic działka będzie przekazana z Agencji, a kiedy pojechałem do dyrektora Agencji, to mi powiedział, że absolutnie nie przewiduje takiego przekazania. Tak, że skąd my możemy wiedzieć, czy on nie przewiduje sprzedaży, skoro jeszcze nie przekazał.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Myślę, że my ciągle informujemy. Popieram pana radnego, że decyzje Agencji zmieniają się z dnia na dzień. Jeśli chodzi o park, to trzeba pamiętać, że gmina ponosi już koszty i idzie w kierunku przejęcia parku. Na dzień dzisiejszy innych informacji nie ma. Żebyśmy tutaj spędzili 100 godzin, to można sobie wytykać różne sprawy, natomiast w Agencji jesteśmy bardzo często i myślę, że nie zaniedbujemy tego z panem wójtem, bo też staram się za każdym razem z panem wójtem w Agencji być, żeby to potwierdzenie uzyskać. Ponieważ wielokrotnie pada pytanie od nowych radnych, jakie mają prawa. Każdy radny otrzymał ustawę o samorządzie gminnym. Art. 30 wyraźnie wskazuje, co należy do kompetencji wójta. Jeśli każdy ją przeczytał, to mam nadzieję, że więcej pytań nie będzie, kto przygotowuje projekty uchwał, i co jest w kompetencji rady, a co wójta. Przypominam jeszcze, że Niedziela Palmowa odbędzie się w Piersnie. Zapraszam. Czy jeszcze ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę.

Ad.8.

Leszek Wicha - Mam prośbę o szybką interwencję w sprawie placu zabaw w Godkowie, który mieści się za świetlicą. Stoją tam kamienne posągi o wysokości 3 m. Problem w tym, że one zaczynają się rozsypywać, a elementy ważące blisko 200 kg w każdej chwili mogą się zawalić. Zorientowałem się, że pani sołtys zgłaszała ten problem do gminy, dając wniosek nawet o naprawę tych urządzeń z wstępną wyceną, ale do momentu, kiedy ta naprawa nie będzie wykonana, to ja wnoszę o jakieś zabezpieczenie tego terenu, żeby nikt tam się nie zbliżał.

Mariusz Żałobniak - Prosiłbym o wezwanie właściciela nieruchomości czy też właścicieli nieruchomości, jeśli chodzi o działkę leżącą przy drodze pomiędzy Piotrowicami a Paździornem – działka przy Barze Filipek. Tam powstaje dzikie wysypisko śmieci. Śmieci latają po polach. Proszę o sprawdzenie możliwości wyegzekwowania od właściciela nieruchomości przywrócenia nieruchomości do celu, do jakiego służy. Zwracają się do mnie przedsiębiorcy z gminy Kostomłoty z prośbą o możliwość zapewnienia miejsca reklamowego w naszym Biuletynie Gminnym. Wiem, że wstępnie ta sprawa była badana. Zwrócono się z zapytaniem do RIO, która wyraziła opinię taką, że jej stanowisko jest negatywne, ale określiła jednocześnie, że to nie jest podmiot uprawniony do tego, żeby się tym tematem zajmować. Niektóre gminy w swoich publikatorach takie miejsca

udostępniają i myślę, że wsparcie chociażby podmiotów z naszej gminy byłoby wskazane. Zdaję sobie sprawę, że jest to sprawa trudna. Niemniej jednak proszę rozważyć taką sprawę i przedstawić możliwości prawne, celem podjęcia stosownego aktu.

Józef Osowski - Gmina w 2009 r. dofinansowała remont drogi w Lisowicach, w kwocie 20.000 zł. To poszerzenie, które tam było zrobione, było zrobione źle. Ostatnio sam słyszałem, że wykonawca mówił, że on tego już nie będzie poprawiał, tylko jak będą dziury zagrażające życiu. Według niego to było źle przygotowane. Zły był kosztorys i warunki prac. W związku z tym chciałbym, żeby pan podjął rozmowy ze starostą, czy będzie to robione, czy będzie to poprawione. Ewentualnie, czy zwróci nam te pieniądze, które źle zainwestował w naszą drogę. Może nie zwróci, ale może żeby przekazał na remont pobocza z Lisowic do granicy powiatu Kąty Wrocławskie. Mam kilka protokołów z przeglądu. Dwie godziny przed przeglądem były dziury łatanie a na przeglądzie mam zapisane nieliczne uchybienia powierzchni i będą naprawiane w ciągu jakiegoś czasu. To nie jest prawda.

Ad. 9.

Halina Lech - Droga, która łączy Kostomłoty, Zabłoto, Kąty Wr. jest w bardzo złym stanie. Nazwijmy to pseudo drogą, bo tej drogi już nie ma. Nie ma też żadnego oznakowania. Poza tym bardzo uciążliwe są ciężarówki (nie wiadomo skąd, i z czym one jeżdżą).

Wójt Gminy Waław Jaskuła – Pragnę poinformować, że na wywóz ok. 50 samochodów urobku z oczyszczalni (przy budowie powstała potrzeba wywiezienia) na teren niezrekultywowany pan starosta wydał pozwolenia. Te pojazdy, które mogły się poruszać po drodze powiatowej, rzeczywiście pojechały drogą gminną z Piotrowic, bo miałem telefon, do Szymanowic. Wyzaczyłem im kierunek z Pełcznicy i nakazałem poruszać się wspomnianą drogą wywozu kruszywa. Będę z samego rana interweniował, jeśli jest inaczej. Natomiast, oprócz wysłania pisma odnośnie remontu drogi i wnioskowania, niewiele więcej wójt może w tym temacie uczynić.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Został już rozstrzygnięty w powiecie przetarg na łatanie dziur. Wchodzą trzy obce patchery.

Halina Lech - Ta droga, to jedna wielka dziura.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Będą przeglądy i drogi kwalifikowane do remontu.

Henryk Asyngier - W imieniu mieszkańców ul. Średzkiej i całego osiedla chciałbym zapytać pana wójta, dlaczego przestał reprezentować swoich wyborców i działa na ich niekorzyść. Uzasadnię. Pan wójt wspominał, że rozpoczęła się przebudowa drogi Zabłoto - Kostomłoty. Przy przeglądaniu planów przebudowy tej drogi stwierdziłem, że brakuje zjazdu na moją posesję. W związku z tym, wystąpiłem z pismem do starostwa powiatowego o uzgodnienie tego w planach przebudowy. W związku z brakiem odpowiedzi w ustawowym terminie, udałem się osobiście do starosty i tam dowiedziałem się, że na wniosek pana wójta gminy Kostomłoty będzie przebudowywana tylko jezdnia wraz z poboczami oraz zjazdy publiczne. Pan wójt swoją jedną decyzją pozbawił nas wjazdu na swoje posesje i chodnika. Nadmieniam, że jest to droga powiatowa i gmina nie ponosi żadnych wydatków i kosztów, dlatego dziwi mnie taka decyzja wójta. Żeby było ciekawiej wykonuje się zjazdy na pola i to w takich miejscach, gdzie są zbyteczne.

Wójt Gminy Waław Jaskuła – Historia, która została poruszona sięga roku 1975. Jest badana przeze mnie już 5-ty rok. W roku 2007 poprosiłem mieszkańców ul. Średzkiej na spotkania. Tych spotkań odbyło się 3. Proponowałem jako ostateczne rozwiązanie wycenę nieruchomości zajętych przez właścicieli, którzy wybudowali się tam i zajęli po 2 ary gruntu, który jest gminy. Równolegle do drogi powiatowej biegnie pas drogowy o szer. 10 m. Jak państwo jedziecie do Zabłota, to widzicie, gdzie są ogrodzenia. Ścieżka rowerowa projektowana przez powiat powinna dochodzić do ul. Ogrodowej. My nie jesteśmy faktycznymi właścicielami, ale jesteśmy właścicielami na papierze. A poza tym, o jakim

reprezentowaniu interesów mieszkańców ul. Średzkiej chciał mówić. Tak naprawdę, ja w tym momencie reprezentuję interes właściciela działki. Ja nie mogłem dopuścić do tego, aby na działkę wykonano 6 zjazdów. Druga sprawa. Jak to może być, że w 1975 r. decyzją województwa zatwierdzono plan zagospodarowania przestrzennego tamtych terenów i napisano w tym planie, że dojazdy do posesji, o których pan mówi, są z ulicy Ogrodowej. I narysowano tam bramy. I państwo doskonale o tym wiedzieli budując i otrzymując pozwolenie na budowę. Natomiast, moja propozycja zmierzająca do tego, żebyście kupili te grunty za 7.000 zł, zgodnie z wyceną, ja nie chciałem na tym zarobić, była bez odzewu. Ja już dwukrotnie zwracałem się do państwa, żebyście ten teren oddali. Miałem taką nadzieję, że zrealizujemy ścieżkę rowerową z Zabłocia do Kostomłot. Nie jest realizowana również na mój wniosek. Bez sensu realizować ścieżkę rowerową do rowu. Ja nie chcę tego dalej kontynuować. Pragnę również wyjaśnić, że ta sprawa powinna być wyjaśniona. Podatek do gminy za ten teren powinien być płacony. Rzecz zajęta nielegalnie, albo decyzja sądu będzie zasiedzeniem, albo nie. Natomiast, nie można sobie przypisywać samoczynnie jako samoistnemu, albo nie, albo świadomemu, albo nie właścicielowi nieruchomości, że mi się to należy. To może jedynie stwierdzić sąd. A państwo nigdy nie wystąpiliście o zasiedzenie. A ja to uczynię z gminy i nawet, jeśli przegram, będę wiedział, że państwo płacicie podatek, i że wam się to należy. Dzisiaj ja tego nie wiem. O jakim reprezentowaniu interesów mieszkańców mówimy? Bo jeśli ja mam reprezentować prywatny interes, a nie publiczny, to ja się na to nie zgadzam. Ja składałem przysięgę na bronienie interesów gminy. A interesem gminy nie jest dawanie państwu 2 arów. Ja mam tyle do powiedzenia.

Henryk Asyngier - Zmieniliśmy temat. Rozmawiamy na temat zjazdów na posesje, a pan zaczyna drugi temat, który nie dotyczy tego.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Jeśli chcecie państwo otrzymać wjazd, proszę zwrócić się do gminy, że chcecie zjechać na naszą działkę.

Stanisław Szwed – My w decyzji mamy zaplanowane wjazdy od ul. Średzkiej. W 1974 r. podjęto decyzję i plan zagospodarowania przestrzennego. Miała być tam ulica osiedlowa i dwa rzędy domów. Po jakimś czasie jeden mieszkaniec wniósł protest i złożył go do urzędu wojewódzkiego. Przyjechała komisja i stwierdzili, że będzie jeden rząd domów. Nam powiedziano, że mamy sobie zrobić wjazd od ul. Średzkiej. Jeżeli chodzi o ten pas. Były naczelnik powiedział, żeby to zagospodarować, bo gmina tego nie będzie użytkować i będzie to zarastać. To nie jest nasza wina, że myśmy się wybudowali i zjazd zrobiliśmy od ul. Średzkiej. Taka była decyzja. Pierwsi mieszkańcy budowali się w kierunku ul. Ogrodowej, a później decyzja się zmieniła.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – To nie zmienia faktu, że to jest działka gminna i trzeba zrobić z tym porządek.

Stanisław Szwed – Wystąpiłem o zasiedzenie.

Marian Fita - Muszę się do tego odnieść, ponieważ ja reprezentuje interesy tak samo związane ślubowaniem radnego. Działając zgodnie z prawem reprezentuję interesy wszystkich mieszkańców. W momencie, kiedy w poprzedniej kadencji została wszczęta procedura przez starostę wywłaszczenia mieszkańca, który ma działkę przy ul. Szpitalnej, który został tam osiedlony i nie chciał się zgodzić na oddanie tych działek na działki budowlane. Zaprojektowano mu na działce drogę i pas zieleni. Prawo zezwala wywłaszczać z takiej działki. Starosta wszczął procedurę wywłaszczenia. Więc ja na sesji kilka lat temu zapytałem pana wójta, że możemy wywłaszczać kogoś, kto został osiedlony na działce zaraz po wojnie, i której jest właścicielem przez lata, a nie możemy korzystać z gruntów, który jest własnością gminy i ja tu mam go zaznaczony żółtym kolorem. I tylko o to pytałem. Jeżeli była przewidziana droga rowerowa, to ta droga ma służyć bezpiecznemu przejazdowi dla rowerzystów. Ja wiem, że ja się państwu naraziłem. Chcę też powiedzieć panie Henryku, że na ul. Jest też zaprojektowane 3 wjazdy, i też nie wiem dlaczego.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Jeżeli ma właściciel jedną działkę, to nie

potrzeba mu pięć wjazdów. Jeśli sprawa się wyjaśni, to będzie albo zasiedzenie, albo sprzedaż. Jest to wyłączna kompetencja wójta. Potwierdzam, że na wniosek pana radnego Fity i dość duży nacisk, to dopiero wyszło na światło dzienne. Natomiast sprawa podobna jest w Zabłociu, gdzie tam jeden pan zabrał trochę powiatowego gruntu. I też będzie problem. Pan wójt odpowie na piśmie.

Marian Fita - Na spotkaniu sołtysów każdy z nas otrzymał wykaz działek, gdzie są polne drogi. Muszę powiedzieć, że w samych Kostomłotach takich kontrowersyjnych spraw jest bardzo dużo. Jeszcze raz powtarzam. Nie działam we własnym interesie. Ja mam reprezentować wszystkich mieszkańców i działam w ich interesie. Droga rowerowa ma być drogą bezpieczną przede wszystkim dla rowerzystów. Czy ona powstanie za rok, czy 10 lat, ona musi być drogą rowerową, a nie wyjazdami.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła - Ponieważ zacząłem od roku 1974 a pytanie było odnośnie decyzji wójta i prośby skierowanej do pana starosty o niezrobienie 5 zjazdów na 1 działkę, również pragnę dodać, że zjazdy do czasu wyjaśnienia sprawy w sądzie będą utrzymane w stanie istniejącym. Nikt państwu nie zabrania wjeżdżać. Zostanie tak, jak jest, natomiast inwestycja nie może być zrealizowana w zakresie 5 zjazdów na jedną działkę ze względu na nieogospodarność.

Sylwester Halerz - Droga Chmielów-Wnorów jest w całkowitej rozsypce.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła - Firma, która wygrała przetarg w 3 miejscach na tej drodze, będzie musiała dokonać wstawienia łat asfaltowych, ale również, i to pragnę publicznie powiedzieć, jeśli tam złapiemy jakąś ciężarówkę, a mam wiedzę, że tamtędy przejeżdżają, to będziemy dochodzić spraw w sądzie.

Ryszard Janiec - Robią drogę w Zabłociu, może dobrze, nie wiem, ale chyba zgodnie z projektem. Ale jak robią odwodnienie jednej drogi, to zasypują drugą stronę. Tam jest zarurowany rów, który odprowadza aż do Jarosławca. Ten drugi rów, koło kapliczki, oni budują tam studzienkę 2 m w drodze, a nikt nie wie, gdzie jest odprowadzenie. Druga sprawa to wjazdy do posesji. Np. koło Orłowskiego powinien być zrobiony uskok, a nie jest.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła - Pragnę wyjaśnić, że wszystkie zgłoszone wnioski przez sołtysa i radnego omówiłem wczoraj na spotkaniu z kierownikiem budowy, projektantem i inspektorem nadzoru. Przeszliśmy wszystkie posesje i wszystkie 9 uwag zostały pozytywnie załatwione.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik - Proponuję zakończyć tą rozmowę, bo rozmawiamy o inwestycji powiatowej. Proponuję, aby pan wójt zorganizował spotkanie.

Wioletta Dyczyńska - Jeśli już mówimy o inwestycji w Zabłociu, to nigdzie nie ma znaków, że prowadzone są roboty drogowe.

Jan Szwedo - Mamy obawy, że coraz trudniej nam jest utrzymać dobrą jakość dróg, a ewidentnym przyczyną jest brak rowów. Miałbym prośbę, żeby komisja zwróciła uwagę na bardzo rażące przypadki, że ktoś zaorał rów i sieje do samego asfaltu. Żeby wychwycić kilka takich przypadków i może wyciągnąć konsekwencje i nagłośnić tą sprawę. Są rolnicy, którzy na terenie naszej gminy orzą do tłucznia.

Karol Stafiński - Myślę, że sołtysi wskażą nam takie miejsca.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik - Każdy sołtys otrzymał mapki. Tak, jak żeśmy stwierdzili, że jest kupę hektarów pod władaniem indywidualnych osób. Dlatego trzeba przepatrzyć te drogi i wystawić do sprzedaży, albo odtworzyć. Czy ktoś jeszcze chciałby zabrać głos? Nie widzę.

Ad.10.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Dzisiaj radni otrzymali II projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kostomłoty.

Zofia Heller-Sypek – Na ostatniej komisji Budżetowej przy omawianiu projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kostomłoty miało miejsce przekroczenie kompetencji niektórych członków rady; weszli w kompetencje wójta. Statut gminy wyraźnie określa w § 65 i pisze – wójtowi przysługuje wyłączne prawo pkt. 4 zgłoszenia propozycji zmian w budżecie gminy. Niektórzy radni zadawali pytania, z których wynikało, dlaczego pani skarbnik przygotowuje te zmiany. Po pierwsze chciałam panią przeprosić za te pytania niefortunne, zapewne wynikały z niewiedzy.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Przywołuję do porządku i chciałaby poprosić o opinię, ponieważ ja już podałam ustawę – art. 30, który mówi o kompetencji wójta.

Zofia Heller-Sypek – Chciałam poprosić panią przewodniczącą o to, bo wynika potrzeba, aby radni kształcili się i znali przepisy na bieżąco. Interpretacja jest zupełnie inna od przeczytania, bo każdy może zrozumieć przepisy jak chce. Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego zdecydowaną większością głosów opiniuje projekt pozytywnie.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Ja jeszcze uzupełnię. Każdy ma prawo pytać. Natomiast, żeby uniknąć zbędnych pytań i dyskusji należy czytać ustawy. Wójt odpowiada za wykonanie budżetu i przedłożenie radzie projektu budżetu. Jeżeli komisja bądź rada nie zgadza się z takimi przesunięciami, bądź z innymi zmianami wprowadzonymi do budżetu, ma prawo zgłosić wniosek, uzasadniając i dając alternatywę do tego, co zrobić, aby była możliwość wykonania budżetu prawidłowo. Nie można mówić nie, bo nie, bo się nie zgadzam. Myślę, że radni rozumieją, natomiast mogą też pytać o wszystko.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Kostomłoty..

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś ma pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 13 głosów za

Kto jest przeciw – 1 głos

Kto się wstrzymał – 1 głos

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany budżetu gminy Kostomłoty na rok 2011 została podjęta.

Ad. 11.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Projekt był analizowany na Komisji Budżetu.

Zofia Heller-Sypek – Projekt był analizowany i były różne zdania. Komisja zdecydowała, że radni zastanowią się i wspólnie podejmą decyzję na sesji w postaci głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Projekt, który został przedłożony wskazuje na wyrażenie zgody na wyodrębnienie funduszu. Otwieram dyskusję. Czy ktoś ma pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2012 r. została podjęta jednogłośnie. Dodam jeszcze, że z panią skarbnik na temat tegorocznego budżetu, przyszłego i kolejnych

rozmawialiśmy bardzo dużo. Będą to budżety bardzo trudne. Jest nowa ustawa o finansach publicznych. Póki co, wyrażamy zgodę, natomiast decyzja zapadnie przy tworzeniu budżetu na rok 2012.

Ad. 12.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Wnioskuje, aby nie odczytywać projektu uchwały. Państwo analizowaliście na komisjach. Kto jest za nie odczytywaniem projektu uchwały?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są jeszcze pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały – wariant II?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla działek nr 230, 241/1, 241/2, 241/3, AM-3, obręb Kostomłoty została podjęta jednogłośnie.

Ad. 13.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Kostomłoty całej działki nr 350/1, części działki nr 350/4 oraz części działki nr 350/3 o łącznej powierzchni 0,17 ha.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję.

Zofia Heller-Sypek – Projekt był analizowany. Tutaj jest zapis, że umowa może być zawarta do 3 lat, natomiast w kompetencji wójta jest zawarcie, czy na rok, czy na dwa, czy na trzy. Tak to należy rozumieć. Mój wniosek jest taki, bo też rozmawiałam z rolnikami, że jeśli ktoś uprawia ziemię, i gdyby wójt zawarł umowę tylko na okres roczny, to według mnie inwestowanie w ziemię jest bez sensu na okres roczny. Uważam, że co najmniej na okres 3 letni. Prosiłaby również o wypowiedź przewodniczącego Komisji Rolnictwa w tej kwestii, czy zawarcie umowy na okres jednego roku ma sens?

Jan Leszczyński - Wydaje mi się, że zawieranie umowy na okres roku i działka użytkowana rolniczo, to traci sens. Wydaje mi się, że wójt powinien zawierać umowy na okres 3 lat.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Państwo wiecie dokładnie, że w miejscowości m.in. Kostomłoty i innych miejscowościach opracowujemy plan zagospodarowania przestrzennego. Jeśli omawiane działki będą miały w tym planie zgoła inne przeznaczenie, to trudno, żebym nie brał tego pod uwagę, i z całą mocą dzierżawił na 3 lata. Spodziewam się wejścia w życie planów po 2 latach i być może niektóra z tych działek, w tym zakresie będzie opracowywana, to państwu gwarantuję, że zawrzemy umowę na 2 lata. Z tego względu, że tą działkę być może będziemy wystawiali do sprzedania po wejściu w życie planu. Nie chciałbym dzisiaj państwu gwarantować, że będzie na trzy lata i mówić, że będzie na krótszy okres, bo to wszystko zależy od warunków, w których ta działka występuje.

Zofia Heller-Sypek – Ile takich działek jest na terenie gminy – pow. 1 ha?

Iwona Twardowska-Okła – Obecnie obowiązujące umowy dzierżawy, obejmują działki pow. 1 ha jest max. 5, na które mamy zawarte umowy dzierżawy.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Umowa zawiera klauzulę, że można wypowiedzieć w każdej chwili.

Ryszard Janiec – Jak przeprowadzane są przetargi na te działki?

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Ogłaszamy przetarg wtedy, kiedy działka jest nie wykorzystywana przez nikogo. Natomiast my tu mówimy o przedłużaniu umowy. Nie chodzi tu o działkę nową. Rzeczywiście państwa wniosek dotyczył działki nowej. W momencie, kiedy działka jest użytkowana zgodnie z prawem możemy przedłużyć umowę do 3 lat, jeśli rada gminy wyrazi zgodę.

Iwona Twardowska-Okła – Jeśli chodzi o procedurę przetargową należy w pierwszym rzędzie wywieścić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na wskazany okres. Wykaz podlega opublikowaniu w gazecie (koszt – min. 200 zł). Dodatkowo ogłoszenie o przetargu musi być opublikowane w gazecie. Z tego, co spostrzegłam na moim stanowisku, samo ogłoszenie kosztuje min. 1.000 zł.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Jeśli są nowe działki lub zrzeczenie się dzierżawy, to jest to zasadne. Natomiast, czy dzierżawca ma cokolwiek inwestować w grunt mając działkę na rok, czy dwa lata, kiedy nie ma pewności, że będzie ją dalej dzierżawił, to są na pewno trudne sprawy. Na dzień dzisiejszy gmina może nie wyrazić zgody na działkę pow. 1 ha i wójt jest zobligowany do przeprowadzenia przetargu. Trzeba popatrzeć na aspekt ekonomiczny. Czy gminę na to stać, i czy przy takiej gospodarce nieruchomościami, znajdują się chętni. Tu obowiązek gospodarowania mieniem jest w gestii wójta, za zgodą rady. Czy są jeszcze pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 14 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 1 głos

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Kostomłoty całej działki nr 350/1, części działki nr 350/4 oraz części działki nr 350/3 o łącznej powierzchni 0,17 ha została podjęta jednogłośnie.

Ad. 14.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w wyrażeniu zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Ramułowice działki nr 151 o powierzchni 1,30 ha.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Ramułowice działki nr 151 o powierzchni 1,30 ha została podjęta jednogłośnie.

Ad. 15.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Siemidrożyce, części działki nr 12/3 o powierzchni 0,35 ha.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są jeszcze pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Siemidrożyce, części działki nr 12/3 o powierzchni 0,35 ha została podjęta jednogłośnie.

Ad. 16.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LV/288/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania?

Mariusz Żałobniak – W uzasadnieniu jest zawarta informacja, że przede wszystkim mamy możliwość sprzedaży lokali, które przejęliśmy z ANR Skarbu Państwa. Ale rozumiem, że ta bonifikata dotyczy wszystkich lokali. Moje pytanie jest takie, czy pan wójt podejmując decyzję o bonifikacie w każdym przypadku decyduje o maksymalnej bonifikacie, czy też szacuje? Jeśli tak, to według jakich uwarunkowań?

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Wójt musi brać pod uwagę wszystkie aspekty i uwarunkowania, które towarzyszą podjęciu tej decyzji. Całość materiału gromadzi pracownik i wspólnie podejmujemy decyzję. Mi się nie zdarzyło, wykorzystać maksymalnie do tej pory uchwały. Nie skorzystałem z tego ani razu. Wydaje się być zasadne, że wspólnie podjęte działania przez radę gminy i wójta, dotyczące tych, których nie było stać na wykup mieszkań z ANR-u, z udzielana bonifikatą przez Agencję, przeważnie to dotyczy rodzin, które są w sytuacji bardzo trudnej, prowadzi do takiego wniosku, że po to żeśmy przejęli, żeby umożliwić im stać się właścicielami tych mieszkań. Trzeba zauważyć, że w wycenę będą również wchodziły nakłady poniesione przez Agencję dotyczące remontów pokryć dachowych. Wydaje się być zasadne, że podjęcie uchwały umożliwi wójtowi podejmowanie racjonalnych decyzji w przypadkach tych właśnie mieszkań. Aczkolwiek nie chciałbym generalnie 14 mieszkań różnicować. Dla mnie to są mieszkańcy, którzy zasługują na takie same potraktowanie i będą państwu udzielał informacji, jakie to są kwoty, i jakie decyzje zapadły.

Jan Leszczyński - Co się stanie, gdy ci mieszkańcy nie wykupią tego mieszkania? Czy nie lepiej sprzedać z maksymalną bonifikatą i mieć spokój?

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – My będziemy prowadzić do tego, żeby wszyscy wykupili. Może poszczególny lokator wykupić mieszkanie. Mamy takie przypadki, że jest 3 najemców w danym budynku. Mogę udzielić zniżki 2, jeśli 1 nie wykupuje. Jesteśmy po rozmowach ze wszystkimi lokatorami. My takie działania prowadzimy, również one dotyczą remontów. Stosowne wnioski składamy w Agencji, by w tym roku kalendarzowym ten proces się zakończył. Po zakończeniu tego procesu maksymalną bonifikatę możemy zmienić.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Nie koniecznie można stosować maksymalną. Czy są jeszcze pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 15 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 1 głos

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr LV/288/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 lipca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych od ceny nieruchomości została podjęta jednogłośnie.

Ad. 17.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Wnoszę, aby nie odczytywać projektów uchwał w sprawie zmiany Planów Odnowy Miejscowości. Państwo analizowaliście je na komisjach. Kto jest za nie odczytywaniem projektów uchwał?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/162/09 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 stycznia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kostomłoty na lata 2009 – 2016?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/162/09 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 stycznia 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kostomłoty na lata 2009 – 2016 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 18.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/306/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zabłoto na lata 2010 – 2017?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr LVI/306/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Zabłoto na lata 2010 – 2017 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 19.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/309/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jarząbkowice na lata 2010 – 2017?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr LVI/309/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jarząbkowice na lata 2010 – 2017 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 20.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/308/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osiek na lata 2010 – 2017?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany

uchwały nr LVI/308/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Osiek na lata 2010 – 2017 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 21.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/110/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piersno na lata 2008 – 2015?

Kto jest za - 15 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/110/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 29 lipca 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piersno na lata 2008 – 2015 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 22.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/138/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piotrowice na lata 2008 – 2015?

Kto jest za - 15 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/138/08 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 25 listopada 2008r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Piotrowice na lata 2008 – 2015 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 23.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/310/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Budziszów na lata 2010 – 2017?

Kto jest za - 15 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr LVI/310/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Budziszów na lata 2010 – 2017 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 24.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/307/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jenkowiec na lata 2010 – 2017?

Kto jest za - 15 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr LVI/307/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Jenkowiec na lata 2010 – 2017 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 25.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LVI/305/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Paździorno na lata 2010 – 2017?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały nr LVI/305/10 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Paździorno na lata 2010 – 2017 została podjęta jednogłośnie.

Ad. 26.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz warunków jego funkcjonowania.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy są pytania? Nie widzę. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 15 głosów za

Kto jest przeciw – 0 głosów

Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego oraz warunków jego funkcjonowania została podjęta jednogłośnie.

Ad. 27.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Sprawozdania będziemy omawiać w kolejności: GOPS, GOK, GOOSz, ZUM, ZGK. Komisje omawiały sprawozdania na swoich posiedzeniach, proszę o opinie.

GOPS

Iwona Ryszka – Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Wypoczynku pozytywnie opiniuje sprawozdanie GOPS.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do sprawozdania przedstawionego przez kierownika GOPS w Kostomłotach? Nie widzę.

GOK

Iwona Ryszka – Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Wypoczynku pozytywnie opiniuje sprawozdanie GOK.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do sprawozdania przedstawionego przez dyrektora GOK w Kostomłotach? Nie widzę.

GOOSz

Iwona Ryszka – Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Wypoczynku pozytywnie opiniuje sprawozdanie GOOSz.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do sprawozdania przedstawionego przez dyrektora GOOSz w Kostomłotach? Nie widzę.

ZUM

Iwona Ryszka – Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Wypoczynku nie omawiała sprawozdania z uwagi na nieobecność dyrektora ZUM.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Obowiązkiem dyrektora jednostki jest przedłożenie sprawozdania. Możliwość zadawania pytań będzie na następnej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Dyrektor ZUM jest dzisiaj nieobecny z uwagi na obowiązki służbowe. Będzie obecny na następnej sesji, i jeśli będą pytania, to na nie osobiście odpowie. Czy dzisiaj są pytania do sprawozdania przedstawionego przez dyrektora ZUM-u w Kostomłotach? Nie widzę.

ZGK

Karola Stafiński - Komisja Prawa, Porządku Publicznego i Ochrony Środowiska pozytywnie opiniuje sprawozdanie ZGK.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Kierownik jest również dzisiaj nieobecny; jest na zwolnieniu lekarskim. Będzie obecny na następnej sesji, i jeśli będą pytania, to na nie osobiście odpowie. Czy dzisiaj są pytania do sprawozdania przedstawionego przez kierownika ZGK w Kostomłotach? Nie widzę.

Ad. 28.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Sprawozdanie z realizacji zadań Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Kostomłoty w roku 2010 zostało przedłożone radnym.

Iwona Ryszka – Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Wypoczynku nie omawiała sprawozdania z uwagi na nieobecność pani pełnomocnik.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do pani pełnomocnik. Nie widzę.

Maria Mamzer-Żurek – Chciałabym się odnieść do protokołu pokontrolnego zespołu kontrolującego realizację zadań wykonywanych w ramach GPPiRPA oraz PN. Przedstawiłam zespołowi materiały i wczoraj zapoznałam się z protokołem. Są pewne nieprawidłowości i dlatego chciałabym prosić, aby dzisiaj móc się do tego odnieść. Pełnomocnik wójta w 2010 r. był zatrudniony do 30 maja, a od 31 maja do końca stycznia 2011 r. pełnił również obowiązki sekretarza gminy. Chciałam się również odnieść do tzw. 4 uchybień. Przy realizacji GPPiRPA wiadomo załącznikiem do programu profilaktyki jest zawsze preliminarz wydatków wprowadzony na podstawie budżetu, który zostaje wcześniej przyjęty. Można planować ewentualnie wyższe koszty w związku z tym, że koszty za media mogą wzrosnąć (tak było w przypadku roku 2010). W preliminarzu są pewne niezgodności, nie jest to uchybienie, jeżeli środki na opał w preliminarzu były niższe, niż w budżecie. Zostały wykonane z czterokrotnym wzrostem. Dostałam mniejszy budżet, więc zmniejszyłam środki. Tak, oczywiście zmiany w budżecie, i preliminarzu powinny być uchwałą rady gminy. Na 37 zmian 10 było uchwałą rady. Komisja to wychwyciła. Jeśli chodzi o drugie uchybienie, to uważam, że to nie jest uchybienie. Gminny program nie określał, że będziemy występować z takim zamiarem (wnioskiem) do ministerstwa. Program miał swoje zadania i tymi problemami się nie zajmował. Nie było też w budżecie zabezpieczenia na to zadanie (50% kosztów). Trzecie uchybienie, to brak odpowiedzi na wnioski o dofinansowanie. Nie było takiej zasady, aby opiekunowie świetlic zwracali się z wnioskami. Co najmniej raz na 2 tyg. spotykano się z opiekunami i wyjaśniano jakie są potrzeby (przeznaczam 100 zł na świetlicę, na zakup materiałów dydaktycznych i środków czystości). Piotrowice zwróciły się o bilard. Takie zakupy można zrobić ze środków pozabudżetowych (np. sponsoringu).

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Pozwoliłabym pani pełnomocnik na wyjaśnienie uchybień. Natomiast procedura jest tak, że Komisja rewizyjna stwierdziła uchybienia, przedstawiła protokół, a pani ma prawo napisać wyjaśnienia do protokołu. Komisja jeszcze raz będzie analizowała wyjaśnienia, łącznie z protokołem i dopiero potem przedstawi radzie gminy. Albo przyjmie wyjaśnienia, albo nie, takie ma prawo. Efekt końcowy komisja rewizyjna przedstawi na sesji.

Maria Mamzer-Żurek – Ja już złożyłam wyjaśnienia w takiej formie, ustnie.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Powinny być złożone do protokołu na piśmie, bo to komisja rewizyjna się tym zajmuje.

Mariusz Żałobniak – Procedura jest określona w statucie. Jeśli komisja rewizyjna bada pewien zakres działalności bierze pod uwagę 3 kryteria: legalności, celowości i gospodarności. Jest procedura i na uchybienia pani jako pełnomocnik, czy wójtowi przysługuje odpowiedź. Ostateczne ustalenia są przekazywane radzie gminy. Oczekiwałbym przelania tych odpowiedzi na papier i przekazania komisji rewizyjnej.

Maria Mamzer-Żurek – Chciałam podkreślić, że kontroli podlega program za 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Przerywam dyskusję. Komisja rewizyjna oczekuje na odpowiedź na piśmie i wtedy odbędzie się zgodnie z procedurą dalsze postępowanie.

Ad. 29.

Elżbieta Czarnota – Chciałam poinformować, że fundusz sołecki można już realizować. Proszę jednak o wcześniejsze informowanie UG. Nie robicie państwo sami zakupów, bez zgody UG. Zgodnie z ustawą o finansach publicznych wójt przedkłada radzie gminy sprawozdanie z działalności instytucji kultury i ZUM oraz sprawozdanie z wykonania budżetu i informację o stanie mienia komunalnego.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Te dokumenty potrzebne są do udzielenia bądź nie udzielenia wójtowi absolutorium. Rada gminy ma czas do końca czerwca.

Marian Fita - Mam propozycję, aby na okres remontu drogi wprowadzić ograniczenie dla tirów na odcinku Zabłoto – Kostomłoty - wiadukt.

Józef Osowski – Pani radna poruszyła sprawę incydentu na komisji budżetowej. Domyślam się pani radna, że chodzi o mnie. Była taka sytuacja, że w przygotowanym projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu było 80 tys. zł dla GOPS. Zdziwiła mnie ta kwota więc zapytałem panią skarbnik, kto przygotował te zmiany, bo w sprawozdaniu GOPS za rok 2010 we wnioskach nie było mowy, że są potrzebne jakieś dodatkowe środki. Zapytałem więc kto przygotował te zmiany. Czy pani skarbnik czuła się urażona, gdy o to zapytałem?

Elżbieta Czarnota – Nie czułam się urażona. W sprawozdaniu za zeszły rok, tak jak pan słusznie mówi, do którego pan zadawał pytania pani kierownik GOPS, pani kierownik odpowiedziała, że nie było. Ta zmiana dotyczyła roku 2011.

Józef Osowski – Tak, ale nie wnioskowała, aby w przyszłym roku dać większe pieniądze.

Elżbieta Czarnota – Ja już to wyjaśniałam. Pani kierownik GOPS złożyła projekt budżetu z wyższą kwotą przy projektowaniu budżetu. Te środki nie zostały zabezpieczone w budżecie ze względu na braki. Teraz, kiedy pojawiły się takie środki, nastąpiła konieczność zwiększenia budżetu właśnie w tym zakresie.

Józef Osowski – Mówiła pani, że było to ustalone już wcześniej ze starą radą, że najbliższe pieniądze, które się pojawiają, będą przeznaczone na GOPS.

Elżbieta Czarnota – Nie mówiłam, że było to wcześniej ustalone ze starą radą, ale że podczas realizowania budżetu konsultowałam się z panią kierownik GOPS-u i informowałam, gdzie będą cięcia. Środki, które zostały zabezpieczone w budżecie na 2011 zapewniały pani kierownik prawidłową realizację zadań. Teraz pojawiły się środki i wobec tego nastąpiła konieczność zwiększenia budżetu.

Józef Osowski – Czy pani się czuła urażona moim pytaniem?

Elżbieta Czarnota – Nie czułam się urażona pana pytaniem, bo ja nie jestem urażona, jeśli ktoś mi zadaje pytania. Z chęcią odpowiem na każde pytanie radnych.

Józef Osowski – Dziękuję bardzo. Nie będę przepraszał za to, że zadaje się pytania.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Ja już wyjaśniałam panie radny, że każdy ma prawo zadać pytanie. Może nie wiedzieć, może tego nie rozumieć, może się na tym nie znać. Natomiast, ja jeszcze raz uczulam. Trzeba znać przynajmniej kompetencje rady i wójta, bo to jest podstawa naszej pracy. Zawsze, każdy projekt, który trafia pod obrady rady jest inicjatywą wójta. Może też być inicjatywą rady i też obywatelską. Natomiast uprawnienie wójta jest takie, że wójt odpowiada za budżet, wójt wnioskuje. Nie zawsze rada musi się z nim zgodzić, ale musi wskazać, czy zlikwidować jednostkę, czy zmniejszyć wydatki.

Mariusz Żałobniak - Mała uwaga. Jeśli chodzi o budżet, to inicjatywę uchwałodawcza ma tylko wójt. My możemy wnioskować.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Ja mówię o ogólnych zasadach. Jeżeli chodzi o budżet, to proszę zwrócić uwagę, co jest dochodami własnymi, gdzie możemy przeznaczyć na inny cel, a co jest dotacją celową, co nie możemy przeznaczyć na inny cel. Zawsze przy tworzeniu budżetu trzeba pamiętać, że pracujemy na szacunkowych danych, czyli na projekcie budżetu państwa. Dopiero te wszystkie zwiększenia przychodzą pod koniec marca, gdzie jest budżet państwa ostateczny. Mogą być zwiększenia i mogą być zmniejszenia. Jeżeli nie znamy tej kompetencji, ta praca jest troszeczkę trudniejsza. Natomiast, każdy ma prawo pytać.

Zofia Heller-Sypek – Jako przewodnicząca poprzedniej kadencji mam pewne doświadczenie i w moim odczuciu było tak jak przedstawiłam. Stwierdziłam panie radny, że musimy się wszyscy uczyć przepisów.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Ja myślę, że nikt nie został tutaj urażony.

Jan Leszczyński – Dostaliśmy w materiałach ksero pisma, skierowanego do starosty powiatu średzkiego w sprawie nocnej i świątecznej opieki zdrowotnej. Pytam się, jak mam dzwonić na pogotowie, czy 999, czy 112, czy pogotowie ratunkowe Sobótka ul. Strzelców 2. Dla mnie to jest nielogiczne. Mieszkając blisko Środy Śl. wolę tam pojechać.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Tak się złożyło, że kontrakty podpisywane przez NFZ dotyczą opieki otwartej, która jest realizowana przez nasz ZUM i ona jest realizowana zgodnie z kontraktem w dni pracy. W porze nocnej i dni świąteczne NFZ wyznaczył niekonsultowaną decyzją, do których ośrodków mają się zwracać mieszkańcy gminy Kostomłoty. Wyznaczył instytucje - pogotowie w Sobótce. To wcale nie oznacza, że naszym pogotowiem jest pogotowie w Sobótce. W Środzie jest siedziba pogotowia i dzwonimy tak jak do tej pory. Według NFZ powinniśmy się udawać w celu interwencji medycznej i podstawowej opieki realizowanej w nocy i dni świąteczne do Sobótki. Jednocześnie NFZ zaznacza we wszystkich publikacjach, że jeśli państwo udacie się do innej placówki wyznaczonej przez NFZ, to powinniście być państwo przyjęci, czego ja osobiście doświadczyłem. Uważam, że jest w ogóle nonsensem i paradoksem to, że ktoś decyduje w sprawach podstawowych dla naszej gminy i wprowadza zamieszanie, gdzie z Sobótką nie mamy żadnego kontaktu.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Był złożony protest, czekamy na odpowiedź.

Iwona Ryszka – W tym miesiącu mieliśmy dwie komisje Oświaty. Jest prośba, aby jakoś kontrolować zużycie mediów na świetlicach wiejskich. Są świetlice, które wypracowują sobie pieniądze i same za to płacą, a są takie, które są opłacone z UG. Na każdej świetlicy powinien być harmonogram, jakie działania są podejmowane.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Trzeba ujednolicić korzystanie ze świetlic wiejskich.

Elżbieta Czarnota – Jeszcze wróćę do tematu. Przewodnicząca Komisji Budżetowej i ja odebrałyśmy to w ten sposób, że państwo chcieliby uczestniczyć w przygotowywaniu projektów uchwał.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Jeżeli chodzi o uchwały budżetowe, to jasno przepisy określają, kto przygotowuje uchwały. Nie uczestniczymy w projektach. Może komisja, czy radny składać wnioski o uwzględnienie, przesunięcie, natomiast w pełni za to odpowiada wójt.

Elżbieta Czarnota – Tak pani przewodnicząca komisji budżetowej to zrozumiała i taka była intencja dzisiejszej wypowiedzi.

Zofia Heller-Sypek – Z wypowiedzi pana radnego tak to wynikało. Być może nie tak to sformułował, ale tak to odebrałam. Służę doświadczeniem, wcale nie złośliwie.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Zakończmy dyskusję w tej kwestii. Czy są inne pytania? Nie widzę.

Ad. 30.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Kończymy obrady VIII sesji.

Obrady trwały od godz. 14.00 do godz. 16.25.

Na tym protokół zakończono.
Protokołowała Anna Orzechowska

Załącznik nr 1

**SPRAWOZDANIE WÓJTA
z wykonania uchwał Rady Gminy Kostomłoty
podjętych na VII sesji w dniu 22.02.2011 r.**

1. Uchwała Nr VII/33/11 w sprawie zmiany budżetu Gminy Kostomłoty na rok 2011.

Plan po zmianach:

- dochody budżetu gminy 20.280.721 zł

- wydatki budżetu gminy 27.830.385 zł.

Uchwałę przesłano do Wydziału Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz RIO we Wrocławiu.

2. Uchwała Nr VII/34/11 w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałę przesłano do Wydziału Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

3. Uchwała Nr VII/35/11 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla obszaru położonego w obrębie Osiek.

Uchwałę przesłano do Wydziału Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

4. Uchwała Nr VII/36/11 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczej straży pożarnej z terenu gminy Kostomłoty, którzy uczestniczyli w działaniu ratowniczym lub szkoleniu pożarniczym organizowanym przez Państwową Straż Pożarną lub gminę.

Uchwałę przekazano do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

5. Uchwała Nr VII/37/11 w sprawie wyboru przedstawicieli i powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – ZUM w Kostomłotach.

Uchwałę przesłano do Wydziału Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu.

Przedstawicielem Wojewody został wyznaczony pan Mariusz Żałobniak.