



URZĄD GMINY KOSTOMŁOTY

ul. Ślężna 2, 55 – 311 Kostomłoty

tel./fax 071 3170 283, 071 3170 287

www.kostomloty.pl, e-mail: gmina@kostomloty.pl

RITGNROŚGP.6220.4.7.2011.TB

Kostomłoty, dnia 27-01-2011 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 i 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2000 Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 63 ust. 1, 4, 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008 Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt 6b i 7 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 Nr 213 poz. 1397), po rozpatrzeniu wniosku, Spółki DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. ul. Odzieżowa 12C/1 71-502 Szczecin, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Tomasza Kucharskiego ul. Odzieżowa 12C/1 71-502 Szczecin, oraz zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej,

WÓJT GMINY KOSTOMŁOTY

postanawia

1. stwierdzić potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, pn.:

Budowa Zespołu Elektrowni Wiatrowych Kostomłoty ETAP 1, składającego się z 16 (szesnastu) elektrowni wiatrowych o mocy 3 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: drogami dojazdowymi, placami serwisowymi, kablowymi podziemnymi liniami elektroenergetycznymi średniego napięcia, światłowodowymi liniami komunikacji i sterowania.

2. Nałożyć obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko, w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008, Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), który w szczególności:
- powinien zawierać załącznik graficzny, prezentujący wpływ planowanej inwestycji na klimat akustyczny (przedstawić jej położenie z uwzględnieniem terenów, o których mowa w ww. akcie prawnym i pokazać zasięg oddziaływania hałasu na powyższe tereny w postaci izofon), tereny podlegające ochronie akustycznej winny być określone na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub faktycznego użytkowania terenu.
 - powinien zawierać analizę oddziaływania inwestycji pod względem emisji promieniowania elektromagnetycznego, o którym mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883),
 - powinien zawierać ocenę oddziaływania inwestycji w odniesieniu do gatunków, dla których ochrony zostały wyznaczone: Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 „Zbiornik Mietkowski”, projektowany Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 „Przeplatki nad Bystrzycą” oraz „Łęgi nad Bystrzycą”, wyznaczone m.in. dla ochrony nietoperzy (mopek, nocek duży),
 - powinien zawierać analizę przyrodniczo – środowiskową niezależnie od położenia względem obszarów prawnie chronionych, w szczególności pod kątem oddziaływania na ptaki i nietoperze. Wykonana przez specjalistów analiza powinna opierać się na przeprowadzonym monitoringu ptaków i nietoperzy, uwzględniającym wszystkie okresy fenologiczne, tj. okres lęgowy ptaków, dyspersja potęgowa, zimowanie, okres rojenia nietoperzy, rozrodu i wychowu młodych, okres wiosennej i jesiennej migracji obu grup zwierząt, kontrolę letnich i zimowych schronień nietoperzy,
 - powinien zawierać opis gospodarki odpadami, w szczególności dotyczący etapu realizacji przedsięwzięcia,
 - powinien przedstawiać sposób transportu materiałów budowlanych i elementów farmy wiatrowej na etapie budowy,

- powinien zawierać analizę wariantów realizacji przedsięwzięcia, obejmującą wariant odstąpienia od realizacji przedsięwzięcia, wariant najkorzystniejszy dla środowiska, realizację przedsięwzięcia w wariantcie realizowanym przez inwestora oraz realizację przedsięwzięcia w racjonalnym wariantcie alternatywnym; niniejsza analiza winna obejmować warianty polegające na realizacji większej liczby turbin wiatrowych, o których mowa w karcie informacyjnej przedsięwzięcia,
- powinien zawierać analizę wpływu wszystkich pozostałych elementów przedsięwzięcia (linii energetycznej, dróg dojazdowych) na poszczególne składniki środowiska, w tym środowisko gruntowo – wodne, ptaki, nietoperze, siedliska przyrodnicze oraz chronione gatunki roślin i zwierząt,
- powinien zawierać analizę rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku z ustaleniem obszaru w którym jego natężenie będzie uciążliwe dla człowieka,
- powinien określać poziom hałasu dla maksymalnej mocy montowanych urządzeń oraz należy określić przy jakiej odległości pomiędzy urządzeniami następuje kumulacja natężenia hałasu,

Ponadto:

- należy określać minimalną odległość terenów, których mowa w § 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 120, poz. 826) od planowanego przedsięwzięcia,
- należy przeprowadzić modelowanie akustyczne,
- należy określić zasięg efektu stroboskopowego
- należy określić jakie ograniczenia w użytkowaniu działek sąsiednich wniesie lokalizacja zespołu elektrowni wiatrowych,
- należy zidentyfikować w terenie walory przyrodnicze, w tym występowanie siedlisk przyrodniczych, stanowisk chronionych gatunków roślin i zwierząt w obrębie miejsca posadowienia turbin i infrastruktury towarzyszącej (dróg dojazdowych, placów serwisowych, kablowych podziemnych linii elektroenergetycznych, linii światłowodowych) oraz przeanalizować wpływ przedsięwzięcia na poszczególne składniki przyrody, z uwzględnieniem oddziaływania skumulowanego z turbinami wiatrowymi,
- należy przedstawić analizę możliwości oddziaływania farmy na walory krajobrazowe terenu,
- w związku z tym, iż jak wynika z analizy przedłożonych materiałów, w rejonie

planowanej inwestycji znajdują się typy środowisk mogące stanowić miejsca bytowania lub migracji ptaków i nietoperzy: cieki wodne (w tym, w nieco dalszej odległości, dolina rzeki Strzegomki), zadrzewienia przydrożne i śródpolne, należy wykonać analizę wpływu w powyższym zakresie z uwzględnieniem ewentualnego położenia farmy w rejonie korytarzy migracyjnych,

- należy wykonać analizę skumulowanego oddziaływania przedmiotowej farmy wiatrowej z przedsięwzięciami, w szczególności innymi farmami wiatrowymi, zrealizowanymi lub planowanymi do zrealizowania w sąsiedztwie niniejszej inwestycji, w tym m.in.: Farma Wiatrowa Kostomłoty w obrębach Bogdanów, Godków, Kostomłoty, Paździorno, Piotrowice, Wichrów oraz w dalszej odległości farmy wiatrowe planowane na terenie sąsiednich gmin Udanin i Środa Śląska. Ponadto projekty wiatrowe planowane są także na terenie gmin: Kąty Wrocławskie (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kąty Wrocławskie), Żarów (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żarów), Mietków (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Borzygniew, związanego z eksploatacją kruszywa naturalnego), Udanin (miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębach: Damianowo, Gościśław, Pichorowice, Pielaszkowice, Sokolniki), zatem należy dokonać analizy skumulowanego oddziaływania tych przedsięwzięć (a także ewentualnych innych projektów wiatrowych w pobliżu) z przedmiotową inwestycją w zakresie oddziaływania na środowisko przyrodnicze (w tym ptaki, nietoperze, krajobraz) oraz pod względem akustycznym. Przy analizie oddziaływania skumulowanego należy również uwzględnić sąsiedztwo autostrady A4,
- analiza powyższa winna w szczególności odnosić się do możliwości oddziaływania skumulowanego przedmiotowej inwestycji z planowaną w bliskim sąsiedztwie (ok. 2 km) Farmą Wiatrową Kostomłoty w obrębach Bogdanów, Godków, Kostomłoty, Paździorno, Piotrowice, Wichrów - w kontekście oddziaływania na gatunki ptaków stanowiące przedmiot ochrony Obszaru Natura 2000 „Zbiornik Mietkowski” i gatunki nietoperzy, stanowiące przedmiot ochrony Obszarów Natura 2000 „Przeplątki nad Bystrzycą” i „Łęgi nad Bystrzycą”. Należy zwrócić uwagę, że najbliższe turbiny wiatrowe - biorąc pod uwagę oba przedsięwzięcia łącznie - znajdują się w odległości odpowiednio około 4,5 km, 6,5 km i 5.5 km od ww. Obszarów Natura 2000, co wskazuje na

potencjalną możliwość skumulowanego oddziaływania obu projektów na ptaki i nietoperze chronione w ramach tych Obszarów,

- jak wynika z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, przedłożony wniosek dotyczy pierwszego etapu przedsięwzięcia, tj. ETAP I - budowa elektrowni wiatrowych wraz z przyległą infrastrukturą: placami budowy - placami serwisowymi, drogami dojazdowymi, linią kablową SN, linią światłowodową. Wniosek nie dotyczy ETAPU 2, (budowa GPO wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowa podziemnych linii kablowych SN oraz linii elektroenergetycznej WN wraz z liniami światłowodowymi), gdyż nie są jeszcze znane szczegółowe dane dotyczące lokalizacji części elementów. Budowa infrastruktury technicznej obejmującej ETAP 2 będzie przedmiotem osobnej procedury oceny oddziaływania na środowisko, jednakże sporządzony w ramach procedury dla ETAPU I raport winien odnieść się do możliwości skumulowanego oddziaływania na środowisko elementów przewidzianych dla obu etapów, w możliwym do ustalenia zakresie.

Uzasadnienie

W dniu 20.12.2011 r. na wniosek Spółki DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o. ul. Odzieżowa 12C/1 71-502 Szczecin, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Tomasza Kucharskiego ul. Odzieżowa 12C/1 71-502 Szczecin, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: *Budowa Zespołu Elektrowni Wiatrowych Kostomłoty ETAP 1, składającego się z 16 (szesnastu) elektrowni wiatrowych o mocy 3 MW każda, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: drogami dojazdowymi, placami serwisowymi, kablowymi podziemnymi liniami elektroenergetycznymi średniego napięcia, światłowodowymi liniami komunikacji i sterowania*. W toczącym się postępowaniu nr RITGNROŚGP.6220.4.2011.TB Wójt Gminy Kostomłoty zwrócił się z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w skutek czego Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał postanowienie z dnia 16 stycznia 2012 r. znak pisma: WOŚ.4240.899.2011.AMK.1, data wpływu 20 stycznia 2012 r., w którym stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej realizacji przedsięwzięcia, natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w

Środzie Śląskiej wydał postanowienie z dnia 24 stycznia 2012 r. znak pisma: ZNS-61-07/BJZ/2012, data wpływu 27 stycznia 2012 r., w którym wyraził opinie o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 6b i 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowane przedsięwzięcie należy zakwalifikować do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane. Tutejszy organ przeanalizował przedłożoną dokumentację w sprawie, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia i ustalił określone poniżej fakty:

Inwestycja polega na budowie 16 elektrowni wiatrowych o mocy 3 MW każda wraz z drogami dojazdowymi, placami serwisowymi, kablowymi podziemnymi liniami elektroenergetycznymi średniego napięcia, światłowodowymi liniami komunikacji i sterowania. Drogi dojazdowe zaplanowane zostały po istniejących drogach gminnych, wymagających na niektórych odcinkach modernizacji oraz w przypadku ich braku po nowowymuszowanych. Przewidywane parametry elementów inwestycji przedstawiają się następująco:

- wysokość wieży do osi piasty do 160,0 m,
- maksymalna średnica śmigła do 130,0 m,
- całkowita wysokość elektrowni wiatrowej do 210,0 m,
- pow. zabudowy pojedynczej elektrowni ok. 3600 m²,
- min. Szerokość dróg dojazdowych 4,0 m,
- długość dróg dojazdowych ok. 16 500 m,
- długość linii kablowych SN ok. 18 800 m,
- długość linii światłowodowych ok. 18 800 m.

Projektowane elektrownie i urządzenia im towarzyszące nie wymagają budowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych. Nie będą też wymagały stałej obsługi, za wyjątkiem okresowej konserwacji oraz ewentualnych napraw serwisowych. Całość terenu wokół elektrowni wiatrowych i jej fundamentów, poza utwardzonym kruszywem placem montażowym i serwisowym, zostanie po zakończeniu etapu budowy pokryty warstwą gleby w celu umożliwienia dalszego wykorzystywania rolniczego. Całość podziemnej infrastruktury kablowej zostanie ułożona metodą tradycyjną w pasie dróg lub po prywatnych gruntach rolnych. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, w procesie inwestycyjnym rozważano m.in. wariant realizacji przedsięwzięcia polegający na budowie większej liczby turbin, o minimalnej odległości 500 m od istniejącej zabudowy, jednak ostatecznie odległość ta została ustalona na min. 1000 m, co skutkowało koniecznością zmniejszenia liczby elektrowni.

Obszar przewidziany pod inwestycję obejmuje głównie tereny wykorzystywane rolniczo oraz pasy istniejących dróg lokalnych i przedzielony jest w jego południowej części autostradą A4. Na niniejszym terenie nie ma obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska będzie raczej krótkotrwałe, co powiązane jest z przemijającym charakterem oddziaływania inwestycji na etapie realizacji, natomiast na etapie eksploatacji dominować będzie skumulowane oddziaływanie akustyczne, związane z pracą turbin wiatrowych, które będą się znajdować w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, co zobowiązuje do przeanalizowania wpływu skumulowanego oddziaływania inwestycji na środowisko pod względem akustycznym.

Budowa i eksploatacja tego typu instalacji wiąże się z emisją promieniowania elektromagnetycznego, generowanego przez elektrownie, a także istotną ingerencją w środowisko gruntowo-wodne na etapie realizacji.

Zanieczyszczenie powietrza związane będzie głównie z eksploatacją maszyn roboczych jak również pyleniem z terenu budowy w czasie realizacji inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w pobliżu Obszaru Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 „Zbiornik Mietkowski” oraz projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony siedlisk Natura 2000 „Przelatki nad Bystrzycą” oraz „Łęgi nad Bystrzycą”. Budowa elektrowni wiatrowej na przedmiotowym terenie może stanowić barierę na trasie przelotów ptaków i nietoperzy. Zatem inwestycja ta może - ze względu na swój charakter, lokalizację oraz skalę możliwego oddziaływania na środowisko - negatywnie oddziaływać na ww. Obszary Natura 2000.

Jednocześnie, zgodnie z zasadami realizacji inwestycji w energetyce wiatrowej, lokalizacja projektowanych elektrowni wiatrowych winna podlegać analizie przyrodniczo - środowiskowej niezależnie od położenia względem obszarów prawnie chronionych, w szczególności pod kątem oddziaływania na ptaki i nietoperze. Równocześnie, jak wynika z analizy przedłożonych materiałów, w sąsiedztwie planowanej inwestycji znajdują się typy środowisk, mogące stanowić miejsca bytowania i migracji ptaków i nietoperzy: dolina rzeki Strzegomki, a także liniowe zadrzewienia i zakrzewienia, o których mowa w treści Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, co również winno zostać uwzględnione w ww. analizie.

Zwracam także uwagę, iż jak wynika z dokumentacji będącej w zasobach tut. Urzędu w pobliżu przedmiotowego przedsięwzięcia planowane są projekty wiatrowe na terenie gm. Kostomłoty, Udanin i Środka Śląska, zatem należy uwzględnić skumulowane oddziaływanie tych przedsięwzięć z przedmiotową inwestycją. Analiza oddziaływań

skumulowanych winna obejmować wszystkie oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie w połączeniu z oddziaływaniami tego samego typu, pochodzącymi od wszystkich sąsiadujących z nim przedsięwzięć.

Z uwagi na możliwość negatywnego wpływu realizowanego przedsięwzięcia na środowisko, w niniejszym postanowieniu wskazano zagadnienia z zakresu ochrony przed hałasem, ochrony powietrza, ochrony wód i ochrony przyrody, które powinny być szczegółowo przeanalizowane w raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008, Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z art. 65 ust. 3 ww. ustawy, uzasadnienie postanowienia, o którym mowa w art. 63 ust. 2, niezależnie od wymagań wynikających z Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1, uwzględnionych przy wydawaniu postanowień. W związku z art. 63 ust. 1 ww. ustawy, postanowienie powinno uwzględniać następujące uwarunkowania:

- 1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia,
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- 3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2.

Biorąc powyższe pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na postanowienie stronom służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem Wójta Gminy Kostomłoty w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Tablica U.G. Kostomłoty.
3. BIP Kostomłoty.
4. RIOS.
5. Strony postępowania na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2000 Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)
6. a/a.

*Sprawę prowadzi:
Tomasz Bartoszewski
tel. 071 317 02 83 wew*



WÓJT
Wacław Jaskuła
[Handwritten signature]