

**PROTOKÓŁ NR XXI/12
z sesji Rady Gminy Kostomłoty
w dniu 27 marca 2012 r.**

Ad. 1.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram XXI sesję rady gminy Kostomłoty. Chciałam poinformować, że w dniu dzisiejszym zmarł były radny Edward Szynal. Pogrzeb odbędzie się w piątek o 15.00. w Piersnie.

Minutą ciszy uczczono pamięć zmarłego Edwarda Szynala.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Witam na dzisiejszej sesji pana radnego powiatowego – Kazimierza Bube, kierowników i dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy, sołtysów, radnych. W dzisiejszej sesji uczestniczy 13 radnych. Stwierdzam, że wszystkie podjęte dzisiaj uchwały są prawomocne.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Odczytam proponowany porządek obrad:

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie programu sesji.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Informacja o działalności Wójta w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.
6. Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych przez radnych.
7. Informacje i komunikaty.
8. Wnioski i zapytania.
9. „15 minut dla wyborców”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemidrożyce”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2013 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kostomłoty na 2012 rok”.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012.
14. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2011 r.
15. Sprawozdanie jednostek organizacyjnych Gminy z działalności za 2011 r.: ZGK, ZUM, GOPS, GOOSz, GOK i Biblioteka.
16. Sprawy bieżące.
17. Zakończenie obrad XXI sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś chciałby zabrać głos?

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Wnioskuje o wprowadzenie na dzisiejszą sesję dwóch projektów uchwał w pkt 14 i 15:

- w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach z obowiązku wpłat do budżetu Gminy Kostomłoty nadwyżki środków obrotowych (wpłyną wniosek z ZGK i po jego rozpatrzeniu uznaliśmy za słuszne, aby tą uchwałą podjąć).
- w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Piotrowice (wniosek wpłynął wczoraj do gminy i ponieważ dotyczy to projektu unijnego, nie może poczekać do następnej sesji).

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś ma inne propozycje? Nie widzę. Kto jest za przyjęciem wniosku pana wójta w sprawie wprowadzenia do programu sesji projektu uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach z obowiązku wpłat do budżetu Gminy Kostomłoty nadwyżki środków obrotowych, proszę

o podniesienie ręki.
kto jest za – 13 głosów
kto jest przeciw – 0 głosów
kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Kto jest za przyjęciem wniosku pana wójta, aby wprowadzić do porządku obrad projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Piotrowice, proszę o podniesienie ręki.

kto jest za – 13 głosów
kto jest przeciw – 0 głosów
kto się wstrzymał – 0 głosów

Kto jest za przyjęciem porządku obrad z poprawkami, proszę o podniesienie ręki.

kto jest za – 13 głosów
kto jest przeciw – 0 głosów
kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie programu sesji.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Informacja o działalności Wójta w okresie między sesjami.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy.
6. Informacja o realizacji wniosków zgłoszonych przez radnych.
7. Informacje i komunikaty.
8. Wnioski i zapytania.
9. „15 minut dla wyborców”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemidrożyce”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2013 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kostomłoty na 2012 rok”.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach z obowiązku wpłat do budżetu Gminy Kostomłoty nadwyżki środków obrotowych.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Piotrowice.
16. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2011 r.
17. Sprawozdanie jednostek organizacyjnych Gminy z działalności za 2011 r.: ZGK, ZUM, GOPS, GOOSz, GOK i Biblioteka.
18. Sprawy bieżące.
19. Zakończenie obrad XXI sesji Rady Gminy.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś ma uwagi do protokołu z ostatniej sesji? Nie widzę. Przyjmujemy, że protokół został przyjęty.

Ad. 4.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Proszę wójta o przedstawienie informacji o działalności w okresie między sesjami. Proszę Panie Wójcie.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy za okres od dnia 21.02.2012 r. do dnia 16.03.2012 r.

1. Inicjatywy uchwałodawcze w sprawie:
 - programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kostomłoty na 2012 rok
 - zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemidrożyce”
 - wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2013 r.
 - przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012.
2. Udział w konferencji inaugurującej projekt „Twoja Wiedza-Twoja Firma”. Inauguracja odbyła się na Uniwersytecie przyrodniczym we Wrocławiu. Projekt jest realizowany zgodnie z planem. Udział będą w nim brali ci, którzy się do niego zgłosili. Tablica promująca ten projekt znalazła się na ścianie naszego urzędu. Jesteśmy jednym z partnerów projektu.
3. Przeprowadzenie konkursu na ½ etatu w Referacie Finansowym UG – stanowisko ds. księgowości UG. Miejsce to wakowało po przejściu pracownika na emeryturę. Konkurs został zakończony pozytywnie.
4. Udział w ujawnieniu granic w Zabłociu na działce spornej o zasiedzenie.
5. Przeprowadzenie dyskusji publicznej dla MPZP – solary. Jest to działka pomiędzy drogą do Piotrowic a autostradą. Tam robiliśmy i zatwierdziliśmy plan zagospodarowania przestrzennego dla przemysłu. Nie został jednak przez ministra zatwierdzony do odrolnienia. Prowadzone są działania w kierunku budowy solarów. Jest to bardzo prawdopodobne, że w najbliższym czasie te 4 ha będą zagospodarowane w ten sposób.
6. Omówienie z udziałem pracowników Starostwa warunków korzystania z dróg powiatowych i gminnych przez dzierżawcę kopalni Siemidrożyce. Rozmawialiśmy przedstawicielem firmy, która wydzierżawiła kopalnię w jaki sposób ma się odbywać transport odpadów do rekultywacji tego terenu. Dotarła też do mnie wiadomość o złym wykonywaniu decyzji starosty. Ta sprawa będzie miała na pewno swój finał. Dzisiaj oglądałem zdjęcia i sprawa zostanie skierowana do urzędu, który zajmuje się tymi tematami.
7. Podpisanie umowy na sporządzenie operatów dla osiedla Eko-Bau.
8. Podpisanie aktu notarialnego na sprzedaż nieruchomości w Jenkowicach dz. nr 14/5 (budynek mieszkalny jednolokalowy w Jenkowicach, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy).
9. Udział w rozprawie rozstrzygającej zasiedzenie z powództwa Pana Szwed Stanisława. Rozprawa została rozstrzygnięta przez Sąd Wojewódzki na korzyść gminy. Nie można zasiedzieć zdaniem sądu działki, która w księgach wieczystych ma wpis, że jest to droga.
10. Podpisanie protokołu kontroli z RIO. Kontrola trwała 3 m-ce. Jest to kontrola kompleksowa, która odbywa się w urzędzie co 5 lat. Oczekujemy na zalecenia pokontrolne. Ta kontrola w moim odczuciu jest potrzebna dla pracowników urzędu. Mogę przekazać wiadomość, że dość pozytywnie jest dla urzędu zakończona.
11. Udział w szkoleniu:
 - obieg dokumentów,
 - badanie satysfakcji klienta zewnętrznego i wewnętrznego.Jest to dalszy ciąg realizowania naszej polityki i podnoszenia jakości pracy urzędu, a także podtrzymania zdobytych certyfikatów.
12. Udział w konferencji organizowanej przez ARAW dot. wojewódzkiego planu gospodarki odpadami. Plan gospodarki odpadami dostaliśmy do opinii dopiero przedwcześniej. Znajduje się również na stronach marszałka. Jeśli któryś z radnych chciałby wnieść uwagi, to może się z nim zapoznać. My będziemy plan analizować i prześlemy uwagi i opinię do świąt. Będzie obowiązywał tylko wojewódzki plan

gospodarki odpadami. Dyskusja poszła zupełnie w innym kierunku. Mówiliśmy o ustawie, która ma wejść w życie w tym roku. Wciąż jest wiele kontrowersji i niejasności. Również proszę radnych o zapoznanie się z materiałem, który przestałem.

13. Udział w walnym zebraniu spółek wodnych. Plany działań zostały nakreślone. Prezesem jest radny i myślę, że w informacja zechce przekazać główne ustalenia.
14. Udział w otwarciu linii przetwarzającej odpady komunalne w Ekologicznym Centrum Utylizacji w Jaroszowie. Nowa linia jest w stanie z odpadów niesegregowanych odzyskać surowce w ten sposób, że do ziemi trafia niecałe 20% z tego, co jest w sposób niesegregowany przekazywane do utylizacji i składowania. Również ta linia produkuje paliwo z odpadów do huty w województwie opolskim.
15. Organizacja posiedzenia Komisji Urbanistycznej dotyczącego MPZP – Piotrowice, Paździoro i Zabłoto. Klika uwag zgłoszono do ujęcia przez projektanta. Myślę, że w tym roku uda się plany uchwalić.
16. Udział w konferencji we Wrocławskim Parku Technologicznym „Innowacje podstawa rozwoju”. Pokazała, w jakich kierunkach samorządy mogą korzystać z rozwiązań innowacyjnych.
17. Udział w zebraniach sprawozdawczych OSP K-ty, OSP Paździoro i OSP Bogdanów. Pokazują dość przestarzały sprzęt. Komisje rady intensywnie pracują nad wyposażeniem oraz zastanowieniem się nad zdobyciem nowego samochodu dla jednostki w Kostomłotach.
18. Aktualizacja analizy luki finansowej w projekcie generującym dochód pod nazwą: Kompleksowa kanalizacja sanitarna gminy Kostomłoty miejscowości: Chmielów, Siemidrożyce, Wilków Średzki, Wnorów wraz z rozbudową i modernizacją oczyszczalni ścieków w Piotrowicach, dofinansowanego z RPO WD. Aktualizacja objęła wyliczenie luki w finansowaniu i zbadanie prawidłowego poziomu dofinansowania projektu. W efekcie dokonanych obliczeń procentowy poziom dofinansowania nie zmienił się.
19. Wydano zarządzenia w sprawie:
 - przedstawienia Radzie Gminy Kostomłoty sprawozdań rocznych z wykonania planów finansowych: samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury za 2011 r.
 - zmiany budżetu gminy Kostomłoty na 2012 r.
 - wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży (Ramułtowice - lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 88,42 m²)
 - udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości (65% ceny nieruchomości – budynek mieszkalny jednolokalowy w Jenkowicach, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy)
20. Wydanie decyzji administracyjnych w sprawie:
 - wycinki drzew – 8
 - działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami - 1
 - nadania numeru porządkowego nieruchomości – 3
 - podziału nieruchomości - 2
 - warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – 5
 - USC- 1
 - wymeldowania - 1

Pisma wydane w Referacie Finansowym (wydział podatków) w okresie od <u>17.02.2012r. do 14.03.2012r.</u>		Liczba ogółem
1.	Liczba zaświadczeń wydanych w danym okresie	39
2.	Decyzje dotyczące podatku	33, w tym:
a.	ustalające wysokość łącznego zobowiązania podatkowego (nakazy)	7

b.	zmieniające wysokość łącznego zobowiązania podatkowego (przypisy/odpisy)	26
3.	Decyzje w sprawie ulg podatkowych	
a.	odroczenia	Liczba ogółem = 3, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywne = 3
b.	rozłożenie na raty	Liczba ogółem = 0, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywne = 0
c.	umorzenia	Liczba ogółem = 2, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywna w części = 0 Pozytywne = 2
d.	ulga z tytułu nabycia gruntów	Liczba ogółem = 0, z tego:
		Odmowne = 0 Pozytywne = 0
4.	Decyzje w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego	Liczba ogółem = 195
		Odmowne = 0 Pozytywne =
195		

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Pragnę poinformować też, że w zeszłym tygodniu rozpoczęły się działania zmierzające do powołania komisji szacującej straty w obsiewach zimowych. Dzisiaj wojewoda zatwierdził komisję, ale nie czekaliśmy na to, aż wojewoda powoła, tylko komisja już rozpoczęła pracę. Będziemy się strać o dostępność kredytów niskoprocentowanych, poza tym część rolników wzięła kredyty na materiał siewny i musi teraz wziąć повторно. Żeby to uczynić, to taki dokument będzie potrzebny. Wiem też, że niektórzy będą występować do ANR z różnymi prośbami. Z ilości podań, które wpływają nie przewiduję zwolnień podatkowych, ponieważ dotyczy to prawie każde gospodarstwo z terenu naszej gminy. Proszę się ubezpieczać, coraz więcej jest zdarzeń, które powodują, że ryzyko ponoszone przez rolnika jest coraz większe. Ubezpieczenie jest naprawdę wygodną formą.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do sprawozdania? Nie widzę.

Ad.5.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła odczytał sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy. (sprawozdanie stanowi załącznik nr 1 do protokołu).

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania do przedstawionego sprawozdania? Nie widzę. Przechodzimy do punktu następnego.

Ad. 6.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Na ostatniej sesji zostały zgłoszone wnioski przez radnego Jana Leszczyńskiego, Mariusz Żałobnika, Mariana Fitę, Jana Szwedo). Wszyscy radni otrzymali odpowiedzi na piśmie oprócz pana Mariusza Żałobniaka; odpowiedź jest w trakcie przygotowywania przez radcę prawnego. Czy są uwagi? Nie widzę.

Ad. 7.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Poprosimy pana radnego Jana Leszczyńskiego o informację odnośnie spółek wodnych.

Jan Leszczyński – Na ostatnim walnym zgromadzeniu prowadzono prace odnośnie zmian statutowych. Chodziło o to, że w skład zarządu sekcji mogą wchodzić członkowie spółki wodnej. Natomiast, nie wszyscy sołtysi są rolnikami i mogli wchodzić. Władza i autorytet sołtysa jest tak duża, że w tym przypadku pozbawienie go udziału w tej trójce, możliwości wyznaczania odcinków rowów do remontu kłóciłoby się z dobrem mieszkańców i tą poprawkę wniesiono. Budżet spółki będzie wynosił 130.000 zł, doliczając 50.000 zł dotacji z budżetu gminy. Za rok ubiegły na minusie było 25.000 zł, same prace będą wykonane w wysokości 110.000 zł. O odcinkach zadecydują trójki w miejscowościach, gdzie są sekcje. Zarząd nie narzuca nikomu na jakich odcinkach. Warunkiem jest, że sekcja musi mieć pieniądze na swoim koncie, proporcjonalnie tj. w granicach 5/9. Prace jeszcze nie ruszyły. Każda sekcja wie, jakimi pieniędzmi dysponuje. Są sekcje, które na dzień 31 grudnia mają minus i raczej nie należy się spodziewać, że w tych miejscowościach będą wykonane jakieś prace. Na koniec roku musi być zero.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Jeżeli spółki wodne na koniec roku miały minus 20.000 zł i to zostało pokryte ze środków tego rocznych, czyli domniemywamy, że wszystkie wsie mają teraz stan zero.

Jan Leszczyński – Nie jest tak. Nie mam dokumentów ze sobą. Np. Bogdanów i Godków mają razem 20.000 zł na plusie i w pierwszej kolejności musi być tam wykonane.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy we wsiach mają ewidencję?

Jan Leszczyński – Mają. Każda sekcja wie, czym dysponuje.

Agnieszka Śladowska - Pan, który zajmuje się spółkami robi zebrania na wsiach. Wszyscy są poinformowani, ile mają pieniędzy i każdy sołtys wszystko wie na bieżąco.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Rozumiem, że sołtysi wszystko wiedzą.

Jan Leszczyński – Pomimo tego, że sołtys nie jest rolnikiem, jest z urzędu w trójce. Jeszcze raz powtarzam, że w miejscowościach, w których są spółki wodne (17 wsi).

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik –Jeśli są jakieś niejasności, to bardzo proszę pytać. Proszę też o informację odnośnie dróg polnych.

Jan Leszczyński – Na Komisji Rolnictwa podjęto decyzję, że wszystkim miejscowościom wypadłoby ok. 2 samochodów kruszywa. Uznano, że nie należy wybierać konkretnych miejscowości, ale mają dostać wszystkie. Około 20 t kruszywa będzie przeznaczona na jedną wieś (remont dróg gminnych polnych).

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ta informacja poszła do sołtysów?

Jan Leszczyński – Idzie w tej chwili. Nie mamy jeszcze dokładnej wyceny kosztu transportu i miejsca zakupu, czy ze Strzegomia, czy z Mielęcina.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Mam prośbę, żeby to stanowisko Komisji Rolnictwa dotarło do sołtysów i żeby sołtysi wiedzieli, czym mogą dysponować, i żeby pomyśleć, gdzie to zrzucić i jak zagospodarować. Mówimy teraz o drogach polnych, czyli pieniądzach przeznaczonych na drogi polne w kwocie 50.000 zł. Dotyczy to wszystkich miejscowości.

Jan Leszczyński – To jest pierwszy rok. Czy to jest najrozsądniejsze, to życie pokarze.

Agnieszka Śladowska – Jeżeli moja droga gminna wygląda jak polna, czy ja mogę połatać dziury?

Jan Leszczyński – To będzie w gestii rady sołeckiej.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy są pytania tej kwestii? Nie widzę.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Gratulacje dla drużyny z Osieka, która reprezentować będzie Dolny Śląsk w Halowych Mistrzostwach Polski. Zdobyli tytuł Mistrza Dolnego Śląska. W dniach 4-6 czerwca wyjeżdżają koło Poznania na finał ogólnopolski. To są drużyny amatorskie zrzeszone w ramach Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej. Serdecznie gratulujemy. Otrzymaliśmy również informacje, że pan marszałek rozpatrzył projekty złożone do PROW z dogrywki i tam również złożyliśmy wniosek na remont (częściowe uzupełnienie) istniejącego wodociągu w Mieczkowie i zrobienia tych inwestycji w obrębie budynku, w którym się znajdujemy, dotyczącymi również wody i kanalizacji. Przypomnę, że tutaj kanalizacja funkcjonuje w oparciu o kanalizację burzową, co jest w ogóle niedopuszczalne, zwłaszcza, że rury zostały już na tyle zużyte, że nie pełnią swojej funkcji. Nie mogliśmy otrzymać maksymalnej punktacji ze względu na to, że nowe inwestycje otrzymywały nawet po 7 punktów. Nasz projekt otrzymał liczbę maksymalną – 4 punkty. Nasz projekt znajduje się na 4 miejscu pod tzw. kreską, co wcale nie jest złe. W rozstrzygnięciu przetargowym spodziewamy się, że z tych projektów, które są przed nami, na pewno dla 4 miejsca z oszczędności wystarczy. Będziemy dyskutować, czy nie rozpoczynać tego projektu zanim ta umowa zostanie podpisana. Jest cień szansy, że można to wykonać, ale o tym będziemy rozmawiać.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – 1 kwietnia Niedziela Palmowa w Bogdanowie. Zapraszam do udziału.

Jan Leszczyński – Ja odnośnie przeorań zbóż ozimych. Rolnicy nie liczą na wielkie odszkodowania, ale chcę tylko przypomnieć, że ci, co korzystali z programu de minimis i obsiali pole, że te pola podlegają kontroli. Jeśli rolnik zaorze, a ktoś by przyjechał z ARiMR musi udowodnić. Jeśli ma ubezpieczone, to wystarczy ksero. Natomiast, ci którzy nie mieli ubezpieczone i przeorują, a korzystali z programu, muszą mieć potwierdzenie.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Po to też powołaliśmy komisję i teraz pracujemy intensywnie, ponieważ myślę, że będą dokumenty honorowane, jeśli gminna komisja powołana przez wojewodę napisze protokół, że to zostało przemarznięte. My nie mamy możliwości sprawdzać jakim materiałem siewnym. Myślę, że taki dokument będzie wspomagał starania rolnika. Nie wiemy jednak, jak honorowane będą protokoły komisji.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Należy zwrócić się do instytucji, żeby odpowiedziała jaki dokument jest potrzebny w przypadku, kiedy wymarzło zboże.

Edmund Winiarski - Dokumenty takie już ARiMR rozdaje. Na dokumencie potwierdza dwóch świadków.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Zapytać ARiMR co należy zrobić i jak najszybciej powiadomić sołtysów, jak z tej sytuacji należy wybrnąć.

Zofia Heller-Sypek - Chciałam przypomnieć o oświadczeniach majątkowych, że termin złożenia upływa ostatniego kwietnia.

Ad.8.

Agnieszka Śladowska - Czy ktoś kontroluje, co się dzieje ze śmieciami rodzin, które mają zabrane kosze na śmieci. Wczoraj mieszkanka poprosiła mnie, żebym zobaczyła co sąsiad robi. Ma skopane podwórko, dziury i szczury, a co będzie latem? Czy ktoś to kontroluje i czy ktoś interesuje się tymi ludźmi? Widziałam to na własne oczy i to jest koszmar. Sąsiedzi mieszkają obok.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Nie ma kontroli, że komisja chodzi od posesji do posesji i sprawdza. Spróbujemy poznać skalę problemu. Do tej pory nikt tego nie kontrolował.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Pani radna dostanie odpowiedź na piśmie.

Karol Stafiński - Jeśli będzie odpowiedź, to żeby też dotyczyła osób, które nie mają wcale koszy na śmieci i podpisanej umowy.

Marian Fita – Ja rozmawiałem z panią z prasy na temat farm wiatrowych i chciałbym uzyskać zapewnienie, że na terenie, gdzie będą lokalizowane farmy wiatrowe, będą to tylko nowe siłownie. Czy są takie zapewnienia firm? Druga sprawa. Ja też pytałem o oddziaływanie w obrębie sieci telefonii komórkowej i stacji nadawczej telewizji (akurat w tym obrębie mamy dwie lokalizacje). Proszę o jakąś opinię, jak to będzie oddziaływało na przekaz.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Na pewno pamiętam, że przy pierwszym palnie rozmawialiśmy na ten temat i wnosiliśmy o zapis i na pewno w protokole było to ujęte. Co do drugiego planu nie potrafię sobie przypomnieć. Rzeczywiście rozmawialiśmy, ale nie sprawdziłem z uwagi na to, że tamten plan jest w sądzie, natomiast my robimy zmianę. Proszę pamiętać, bo każdy ma prawo wnieść uwagę, nawet do tej zmiany, którą robimy. Jeśli nie ma tej uwagi, będzie musiała być ujęta.

Marian Fita – W ostatnich dniach oglądałem kilka programów w telewizji i jest stosowana taka praktyka, że wiatraki demontowane po stronie zachodniej granicy przewożą do Polski i są tu mocowane. I wręcz powstało stowarzyszenie, tam gdzie montują farmy, aby nie dopuszczać do montowania starych. Musimy to jasno i czytelnie mówić, że tylko nowe.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Na pewno temat był mi znany i takie sygnały z Polski miałem kilka lat temu. Na pewno przypominam sobie, że kiedy był Domrel na sesji i wpis, który projektant potwierdzał. Na pewno to sprawdzę.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś jeszcze chciałby złożyć wniosek lub zapytanie? Nie widzę.

Józef Osowski – Ja chciałem złożyć wniosek do pana wójta o zwrócenie się do starostwa w celu wyegzekwowania od wykonawcy dobrego wykonania drogi w Lisowicach. Było tam utwardzane pobocze i w tym roku kończy się gwarancja. To jest trzeci rok. Wykonawca na miejscu w czasie przeglądu stwierdził, że to było źle zaprojektowane i on tylko w czasie gwarancji będzie łątał dziury. I nie ponosi za to żadnej odpowiedzialności, bo to starostwo źle zaprojektowało. Ponieważ gmina partycypowała w tych kosztach, dlatego proszę o zwrócenie się do starostwa.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Omawiałem to już z pracownikiem. Stosowne pismo nie tylko względem tej drogi, ale takich sytuacji jest więcej będzie wystosowane. Rzeczywiście ten odcinek, szczególnie koło pana posesji jest nie do przyjęcia i zupełnie się droga wysypała. Trochę lepiej na wcześniejszym odcinku, ale wcale niedobrze. Będziemy sprawę pilotować dalej.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Mamy tutaj obecnego radnego powiatowego i myślę, że też ten temat będzie drążył.

Ryszard Janiec - Ja mam pytanie do pana wójta, ponieważ złożyłem na ręce pana wójta pismo o dofinansowanie nieszczęsnego kanału, który idzie środkiem wioski. Pan wójt zna temat. Wójt odesłał pismo do Komisji Rolnictwa, a Komisja pozytywnie zaopiniowała.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Panie radny dziękuję za wniosek. To nie jest tak, że dzisiaj mogę powiedzieć tak. Po analizie możliwości budżetowych będziemy mogli przedstawić na komisji realne szanse wykonania pana wniosku, ponieważ wciąż zmiany, które płyną z

ministerstwa nas zaskakują, chociażby decyzja pana marszałka, czy wojewody. Wciąż nasz budżet podlega zmianom dewaluacji i to zadanie niewątpliwie wymaga najpierw uchwalenia przez radę, a potem dopiero realizacji. My nie mamy zapisanej w budżecie takiej pozycji, jak ta inwestycja, o którą pan wnosi. Będziemy czynić starania, jak będą możliwości o zapisanie jej w naszym budżecie. Tyle na dzień dzisiejszy. Oczywiście odpowiedź na piśmie też pan dostanie.

Ryszard Janiec - Jak sama nazwa mówi Zabłoto, wieś leży na bagnach, terenach podmokłych. Świetlica nowo wybudowana bardzo popękała. Nie pomagają pasy, ściągi. Jeszcze to zakładamy, ale czy to będzie miało sens. Na pewno kanał został w dużej mierze uszkodzony jak robili przeciski.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik - Mam prośbę do pana przewodniczącego Komisji Rolnictwa. Ponawiam, że tam, gdzie są rowy Skarbu Państwa, żeby spółki wodne pisały jednak wnioski do wojewody. Na ten cel są zaplanowane pieniądze i warto się o nie strać i egzekwować od spółek wodnych, żeby wykonywały prace, w granicach umów podpisanych, ponieważ wojewoda daje pieniądze na 100% inwestycji. Warto to wykorzystywać.

Marian Fita - Ponieważ sprawa działek na ul. Średzkiej jest po myśli gminy interesuje mnie i mieszkańców Zabłocia, co z tym terenem naszym. Była kiedyś taka oferta mieszkańców Zabłocia, że sami będą robić ścieżkę rowerową. Myślę, że należałoby w szybkim tempie przystąpić do rekultywacji tego terenu, przygotowania. Wyrok jest prawomocny. Myślę, że ta ścieżka ma służyć przede wszystkim bezpiecznemu poruszaniu się.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła - Tylko względem jednego właściciela toczy się sprawa w sądzie. Pozostali mają nakazy powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, który egzekwuje nielegalność inwestycji. W momencie przyjęcia przez gminę zawiadomienia o zakończeniu postępowania przez powiatowego inspektora nadzoru budowlanego będziemy mogli przystąpić do tematu, o którym pan mówi. Niezwłocznie o tym państwa poinformuję.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik - Postępowanie toczy się wobec tego pana, z którym mamy spór, bo to jakby jest niezależne, co się w sądzie dzieje, bo inspektor nadzoru budowlanego też dał nakaz rozbiórki, dla pana który oddał sprawę do sadu i ono jest jakby niezależne i ma obowiązek rozebrać. Tam pozwolenia na budowę nie było w żadnym przypadku.

Ad.9.

Stanisław Chojewski - W miejscowości Wnorów autobus szkolny jadący od strony Chmielowa wozi dzieci do Wnorowa. Na skrzyżowaniu drogi powiatowej i drogi gminnej we Wnorowie jest duża dziura. Autobus nie chce skręcać i dzieci muszą iść do końca Wnorowa na piechotę. Powiedział kierowca, że dopóki będzie ta dziura, nie będzie skręcał. Wystarczy pół wywrotki kamienia, żeby zasypać dziurę.

Marian Fita - Mam sygnały mieszkańców w stosunku do rowu Jarosławiec. Chodzi o odcinek drogi powiatowej na wysokości końca miejscowości w kierunku południowo-wschodnim. Tam nastąpiło wypływanie i w dalszej części, gdzie rów zaczyna wypływać, następuje wstrzymanie wody. Wydaje mi się, i tak sygnalizują mieszkańcy, że przy remoncie, oczyszczaniu tego rowu zostało, być może nieświadomie, wypłacone i następuje zalewanie pól. Bardzo proszę o interwencję.

Wioletta Dyczyńska - W Jakubowicach jest w tej chwili pustostan. Właścicielami jest Szczęsny i Białozyd. Tam kiedyś była rozlewnia wód, a ostatnio są non stop kradzieże. Ja przynajmniej raz w tygodniu dzwonię na policję, ewentualnie mieszkańcy. W tej chwili nie ma okien, drzwi, instalacji. Co z tym zrobić? Ktoś musi być właścicielem, to jest teren gminy. Nawet w biały dzień podjeżdża samochód, wyciągają okna, drzwi ładują na samochód. Ja dzwonię na policję, policja przyjeżdża, niby sprawdzają, niby coś i dalej są

kradzieże. W tej chwili jest stan opłakany.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Gmina nie ma tam udziałów w tym budynku.

Wioletta Dyczyńska – Ale to jest na terenie gminy.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Jest to na terenie gminy i dotyczy prywatnej nieruchomości. Jest właściciel. I tak naprawdę gmina może zgłaszać fakty, zresztą tak jak każde inne, natomiast nie może wkraczać na posesję. Ja uczulam, bo czasami są telefony nawet w nocy, niech wójt coś poradzi. Ja dzwonię na policję, ale policja też nie może wejść na teren prywatny, jeśli nie ma zagrożenia życia bądź też zdrowia innych osób, albo osób, które są właścicielami. Tak jak w przypadku np. wody, która wycieka z mieszkania na piętrze, nie ma możliwości wejść przez drzwi, bo nie ma właściciela. Kto będzie pilnował tego mieszkania? Co będzie potem, kiedy ktoś zgłosi, że zginęły jakieś wartościowe rzeczy. To naprawdę jest temat trudny, ja mogę jedynie organizować szukanie właściciela, jeśli jest taka potrzeba. Na pewno nie podejmę żadnych działań w kierunku wkroczenia na posesję, tudzież jej zabezpieczania. To jest absolutnie nie możliwe.

Wioletta Dyczyńska – Na pewno gmina nie ma w tej chwili płaconych podatków i można coś z tym zrobić. Może część tego mienia odzyskać.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Pani sołtys być może ma rację, bo być może ta własność powinna być zabezpieczona na poczet zaległości podatkowych. Jeżeli właściciela już nie ma, a to jest powoli dewastowane, to być może powinniśmy wejść na hipotekę i działać.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Sięgam pamięcią 4 lata do tyłu i wtedy był właściciel, i zaległość podatkowa. Właściciel prawdopodobnie wtedy sprzedał część nieruchomości i zapłacił zaległości. Od tej pory rzeczywiście nie jest to regulowane i właściciel nie pojawił się. Jedynie przyjmuję to w formie takiej, że przekażę do policji i nic poza tym zrobić nie mogę.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Trzeba sprawdzić, czy jest zadłużenie.

Wójt Gminy Waclaw Jaskuła – Do tego też jest procedura. My nie możemy zajmować nieruchomości, wchodzimy na hipotekę i zadłużenie rośnie. Od tego są urzędy, które ściągają te należności.

Jan Szwedo – Na razie nie ma tam zagrożenia, ale słyszy się, że kable są wrywane, to być może sterczą z napięciem, i może tam dziecko wejść, czy ktoś inny. Wydaje mi się, że trzeba zmusić właściciela, żeby zabezpieczył. Musi być to niedostępne przynajmniej dla dzieci.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę.

Ad.10.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego pracowała na posiedzeniu nad projektem uchwały; proszę o opinię.

Zofia Heller-Sypek – Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemidrożyce”.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zamykam dyskusję. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za

przyjęciem projektu uchwały?
Kto jest za - 13 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie zadania inwestycyjnego „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Siemidrożyce” została podjęta jednogłośnie.

Ad.11.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zamykam dyskusję. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?
Kto jest za - 13 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyodrębnienia funduszu sołeckiego w 2013 r. została podjęta jednogłośnie.

Ad.12.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kostomłoty na 2012 rok”.

Karol Stafiński – Mam pytanie do pana wójta. Komu zlecamy wyłapywanie bezdomnych zwierząt. Chodzi szczególnie o weekendy.

Wójt Gminy Wacław Jaskuła – Umowa, która obowiązuje, obowiązuje we wszystkie dni. Chodzi tylko o Konińską powiadomienie konkretnej osoby. Zajmuje się tą sprawą pan Tomasz Bartoszewski. Jeśli nie jest dostępny to zgłoszenia przyjmuję ja. Proponował bym jednak, aby kierować sprawę do osoby odpowiedzialnej. Umowa przewiduje również odbieranie zwierząt.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Poproszę panią radczynię o omówienie projektu uchwały, ponieważ zostały wprowadzone zmiany.

Joanna Kozińska – Radni otrzymali wariant II projektu uchwały. W I wariantcie była problematyka edukacyjna oczywiście związana z ochroną zwierząt. Natomiast, ze względu na to, że w art. 11a ustawy o ochronie zwierząt wskazane są zagadnienia, które program obejmuje i nie ma zawartej problematyki edukacyjnej, proponuję aby wykreślić to z projektu ze względu na to, że może to być kwestionowane przez wojewodę. Oczywiście można realizować problematykę edukacyjną, ale w ramach innych działań np. przez szkoły.

Joanna Kozińska odczytała art. 11a ustawy o ochronie zwierząt.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś chciałby zabrać jeszcze głos? Nie widzę. Zamykam dyskusję. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?
Kto jest za - 13 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie przyjęcia

„Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Kostomłoty na 2012 rok” została podjęta jednogłośnie.

Zofia Heller-Sypek – Chciałam dopowiedzieć, abyśmy umieścili na stronie internetowej numery telefonów osób, do których należy zgłosić problem.

Ad.13.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zamykam dyskusję. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 13 głosów za

Kto jest przeciw - 0 głosów

Kto się wstrzymał - 0 głosów

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2012 została podjęta jednogłośnie.

Ad.14.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach z obowiązku wpłat do budżetu Gminy Kostomłoty nadwyżki środków obrotowych.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś chciałby zabrać głos?

Zofia Heller-Sypek – Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego wnioskuje o zmianę w § 1 projektu uchwały. Zwalnia się ZGK z wpłaty nadwyżki, ale tylko za rok 2011.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Kto jest za przyjęciem wniosku Komisji proszę o podniesienie ręki.

Kto jest za - 13 głosów za

Kto jest przeciw - 0 głosów

Kto się wstrzymał - 0 głosów

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś chciałby jeszcze zabrać głos? Nie widzę. Zamykam dyskusję. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały z poprawką?

Kto jest za - 13 głosów za

Kto jest przeciw - 0 głosów

Kto się wstrzymał - 0 głosów

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach z obowiązku wpłat do budżetu Gminy Kostomłoty nadwyżki środków obrotowych została podjęta jednogłośnie.

Ad.15.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Piotrowice.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Otwieram dyskusję. Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę. Zamykam dyskusję. Przystępujemy do głosowania. Kto jest za przyjęciem projektu uchwały?

Kto jest za - 13 głosów za
Kto jest przeciw – 0 głosów
Kto się wstrzymał – 0 głosów

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Piotrowice została podjęta jednogłośnie.

Ad.16 i 17.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Radni otrzymali sprawozdania. Czy są jakieś pytania do sprawozdań? Nie widzę.

Iwona Ryszka – Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Wypoczynku omówiła sprawozdania jednostek i zaopiniowała je pozytywnie.

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Jeśli nie ma pytań, przyjmujemy że zostały przyjęte.

Ad.18

Przewodnicząca Rady Gminy Janina Gawlik – Czy ktoś chciałby zabrać głos? Nie widzę.

Ad.19.

Przewodniczący Rady Gminy Janina Gawlik – Ogłaszam zakończenie XXI sesji rady gminy.

Na tym protokół zakończono. Protokołowała Anna Orzechowska.

Sesja trwała od godz. 14.00 do godz. 15.15.

**SPRAWOZDANIE WÓJTA
z wykonania uchwał Rady Gminy Kostomłoty
podjętych na XX sesji w dniu 28.02.2012 r.**

1. Uchwała Nr XX/108/12 w sprawie zmiany budżetu gminy Kostomłoty na 2012 rok.

Plan po zmianach:

- dochody budżetu gminy 19.483.300,00 zł
- wydatki budżetu gminy 21.694.311,00 zł.

Uchwałę przesłano do Wydziału Nadzoru i Kontroli Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz RIO we Wrocławiu.

2. Uchwała Nr XX/109/12 w sprawie nadania nazwy ulicy.

Uchwałę skierowano do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

3. Uchwała Nr XX/110/12 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Wichrów oraz terenów położonych w południowej części wsi Kostomłoty dla lokalizacji farmy wiatrowej wraz z niezbędną infrastrukturą”.

Obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego zawierał niedoskonałości, które należało skorygować poprzez opracowanie zmiany planu.

4. Uchwała Nr XX/111/12 w sprawie zatwierdzenia planu pracy komisji stałych Rady Gminy Kostomłoty na rok 2012.

Plany pracy komisji będą realizowane w roku bieżącym.

Ponadto:

WSA we Wrocławiu po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 28.02.2012 r. sprawy ze skargi Wojewody Dolnośląskiego na uchwałę Rady Gminy Kostomłoty z dnia 31 maja 2011 r. nr X/66/11 w przedmiocie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Wichrów oraz terenów położonych w południowej części wsi Kostomłoty dla działki nr 485/3, AM-2, obręb Kostomłoty **stwierdził nieważność § 10 ust. 2 i ust. 3 zaskarżonej uchwały.**