

**Uchwała nr XXX/161/12
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 27 listopada 2012r.**

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Mieczków na lata
2012 – 2019**

*Na podstawie art.18 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z póź. zmianami) oraz § 10 ust.2 pkt.2 lit.b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U. z 2008r. Nr 38, poz. 220 z póź. zmianami) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje:***

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Mieczków na lata 2012-2019, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady Gminy

Janina Gawlik

**Uzasadnienie do Uchwały nr XXX/161/12
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 27 listopada 2012r.**

Plan Odnowy Miejscowości jest obowiązkowym załącznikiem do wniosku o dofinansowanie realizacji projektu w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

W dokumencie tym mieszkańcy sołectwa Mieczków wyszczególnili zadania planowane do realizacji w ciągu najbliższych 7 lat, które przyczynią się do rozwoju społecznego i kulturalnego miejscowości. Realizacja tych przedsięwzięć zapewni dostęp do podstawowej infrastruktury technicznej oraz przyczyni się do poprawy warunków życia na wsi. Plan Odnowy Miejscowości został przyjęty na Zebraniu Wiejskim sołectwa Mieczków.

Stosownie do powołanego wyżej rozporządzenia, Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym w szczególności potrzebę posiadania w/w dokumentu, warunkującego możliwość ubiegania się o środki finansowe z Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
MIECZKÓW
NA LATA 2012-2019**

**GMINA KOSTOMŁOTY
WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE**

Listopad 2012r.

Spis treści:

	Wstęp	3
I.	Charakterystyka miejscowości	4
II.	Inwentaryzacja zasobów wsi Mieczków, służących odnowie miejscowości	9
III.	Analiza SWOT miejscowości Mieczków	13
IV.	Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć sołectwa Mieczków	15
V.	Opis i charakterystykę obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców	17
VI.	Wdrażanie i monitoring Planu Odnowy Miejscowości	18

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków życia mieszkańców. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości Mieczków ma służyć przede wszystkim podtrzymaniu atrakcyjności wsi, integracji lokalnej, zagospodarowaniu czasu wolnego oraz zwiększeniu zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi. Celem Planu jest stworzenie koncepcji rozwoju sołectwa w perspektywie siedmiu lat.

Konieczność opracowania Planu Odnowy Miejscowości Mieczków wynika z wytycznych Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie Odnowa i Rozwój Wsi. Celem tego działania jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich.

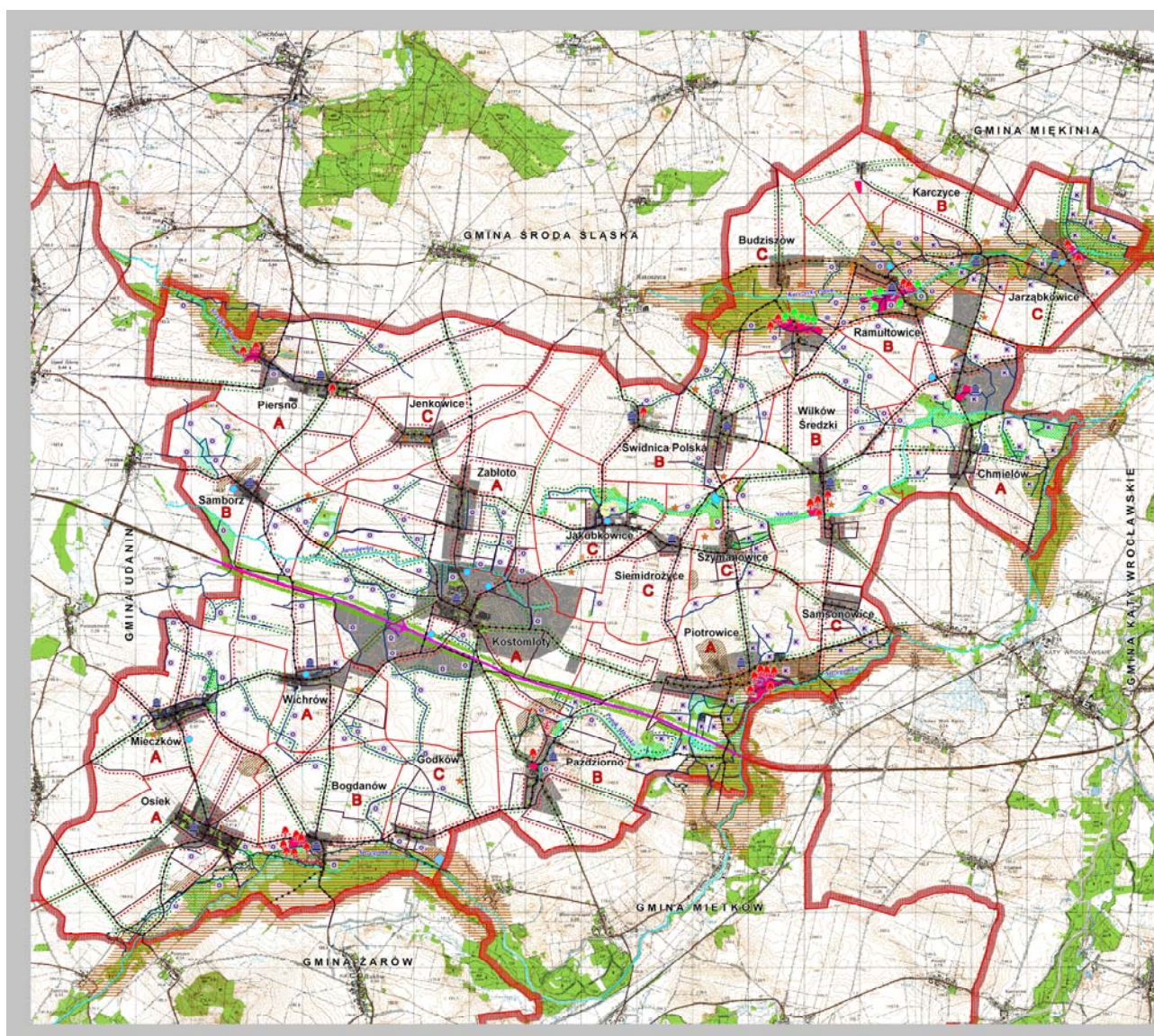
Opracowanie zawiera działania długookresowe określone na lata 2012-2019. W szczególności Plan obejmuje opis zasobów wsi, analizę mocnych i słabych stron miejscowości, a także szans i zagrożeń, które w przyszłości mogą wpływać na mieszkańców. Jednocześnie zawiera wizję rozwoju miejscowości – opis zadań jakie powinny być realizowane w celu zwiększenia atrakcyjności wsi wraz ze źródłami finansowania tych przedsięwzięć.

Zapisy zawarte w Planie Odnowy Miejscowości Mieczków są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. z późn. zm. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”. Dokument jest, także zgodny ze Strategią Rozwoju Gminy Kostomłoty na lata 2007-2015, Strategią Rozwoju Województwa Dolnośląskiego oraz Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2007-2013.

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSOWOŚCI

Miejscowość Mieczków jest jednym z 27 sołectw wydzielonych w podziale administracyjnym gminy Kostomłoty, przynależącym do powiatu średzkiego, województwo dolnośląskie. Wieś położona jest w zachodniej części gminy Kostomłoty, w odległości 37 km od Wrocławia, 22 km od Środy Śląskiej, 37 km od portu lotniczego i 12 km od stacji kolejowej w Kątach Wrocławskich. Sołectwo Mieczków leży w pobliżu najważniejszych w kraju szlaków komunikacyjnych:

- autostrada A-4 (Berlin – Wrocław – Lwów)
- droga krajowa nr 5.



Gmina Kostomłoty (źródło: Urząd Gminy Kostomłoty)

Powierzchnia obrębu Mieczków wynosi 664,79 ha. Liczba ludności wsi wynosi 321 osób (według stanu na listopad 2012r.), co stanowi około 4,48 % populacji gminy.

Statystyka stałych mieszkańców miejscowości Mieczków:

Mężczyźni	Kobiety
157	164
Razem	321

Źródło: Urząd Gminy Kostomłoty



Główna ulica wsi

Historia miejscowości

Na przestrzeni wieków nazwa miejscowości zmieniała się następująco: *Meckow* – 1310; *Mexscow* – 1315; *Meczcow* – 1335; *Metschke (parochia)* – 1677; *Metzkau* – 1743; *Metschkau* – 1785, do 1945.

Najstarsze wzmianki źródłowe o Mieczkowie pochodzą z początku XIV w. Wiadomo, że w 1310 r. część miejscowości należała do klasztoru św. Wincentego we Wrocławiu.

Kościół w Mieczkowie wymieniony został po raz pierwszy w 1335 r. w rejestrze dziesięcin nuncjusza Galharda de Cenceribus. W czasie reformacji kościół służył ewangelikom. Od 1654 r. w świątyni odprawiano nabożeństwa dla wiernych obu wyznań, a

na cmentarzu przykościelnym chowano zmarłych obu konfesji. W latach 1654-1662 nabożeństwa w kościele odprawiał proboszcz z Pichorowic, natomiast w 1680 r. – proboszcz z Osieka. W 1845 r. uposażenie kościoła wynosiło 56 morgów pól i 1 i ½ morgi łąk.

Zbór ewangelicki w Mieczkowie (tzw. *Bethaus*) wzniesiony został ze środków gminy protestanckiej w 1742 r. Poświęcenie nastąpiło 30 października tego samego roku. Była to budowla drewniana, o prostej bryle, na rzucie prostokąta, nakryta dachem dwuspadowym. W 1859 r. budowla ta uległa zawaleniu i została rozebrana, w związku z czym nabożeństwa zostały czasowo przeniesione do kościoła katolickiego.

Oddzielna parafia ewangelicka w Mieczkowie powstała w 1864 r. – wcześniej był to kościół o randze filialnego parafii ewangelickiej w Osieku. W tym roku gmina ewangelicka uzyskała zgodę na budowę nowej świątyni, której kolatorem był baron von Buddenbrock. Rodzina baronów von Buddenbrock sprawowała patronat nad kościołem również w kolejnych latach. Do 1867 prowadzone były prace przy budowie nowego kościoła ewangelickiego, w miejscu po rozebranych drewnianym zborze. W 1867 nowa świątynia została poświęcona. Kościół otrzymał podobno pierwszy na Śląsku stalowy dzwon. Do parafii należały wówczas 2 morgi ziemi. Po II wojnie światowej kościół nie był użytkowany, przejęty został przez GS na magazyn zboża, obecnie nadal pełni funkcje magazynowe.

W 1743 r. na niezabudowanym wcześniej placu wiejskim wzniesiono pierwszą plebanię. Kolejny budynek plebanii – zachowany do czasów wojny, znany z archiwalnych fotografii wybudowano w 1844 r. W 1886 r. założono cmentarz ewangelicki. W tym roku miał miejsce pierwszy pochówek mieszkańca tego wyznania na nowym cmentarzu.

Szkoła ewangelicka w Mieczkowie założona została w 1742 r. W 1775 r. ustanowiona została przez Johanna Heinricha Wilhelma Jobsta, barona von Buddenbrock fundacja 1000 talarów na wydatki szkolne i cele dobroczynne. Była to szkoła z jednym nauczycielem; w 1830 r. był wzmiankowany dodatkowo nauczyciel pomocniczy.

W literaturze pojawiły się informacje, że 1 połowie XVII w. wieś i tutejsze dominium należało do biskupa wrocławskiego. Wiadomo następnie, że wieś należała do Heinricha vom Mühlheim w latach 1654-57 oraz później do barona Johanna Christopha von Schweidnitz, zmarłego w 1698 r. Po jego śmierci wieś została przyłączona do dóbr w Pielaszkowicach. Z majątków w Mieczkowie, Pielaszkowicach z folwarkiem *Johnsdorf* i Sokolnikach (*Zuckelnick*) utworzony został fideikomis, którego właścicielami byli: w 1740 r. – baron von Nostitz, w 1742 r. – Beate Abigail von Nostitz z domu Siegroth, generałowa von Buddenbrock, po jej śmierci w 1771 r. generał, rycerz zakonu joannickiego (maltańskiego) i szef korpusu kadetów baron Johann Heinrich Wilhelm Jobst von Buddenbrock; od 22.11.1781 r. baron Wilhelm Dittrich von Buddenbrock; następnie dobra przekształcone w majorat pozostawały w posiadaniu kolejnych przedstawicieli rodu: w 1886 r. radcy regencji barona Maximiliana von Buddenbrock, a od 1912 r. barona Ericha von Buddenbrock. Dominium miało mieć prawo patronatu nad oboma kościołami. Informacje te nie znajdują potwierdzenia w księgach adresowych, gdzie majątek w *Pläswitz* wymieniany jest wspólnie wyłącznie z folwarkiem *Johnsdorf*.

W XVII w. w miejscowości wzmiankowano 2 domy parafialne, 2 szkoły, 17 gospodarstw kmiecyh, 14 zagrodniczych i 3 chałupnicze. Łącznie wieś zamieszkiwało 274 mieszkańców. Do dominium należała piekarnia, rzeźnia oraz wyszynk. W 1677 r. Mieczków posiadał 39 domów. W 1785 r. w należącym do okręgu strzegomskiego Mieczkowie znajdowało się 17 gospodarstw kmiecyh, 14 zagrodniczych, 3 chałupnicze, wśród ludności odnotowano rzemieślników, m.in. szewca, krawca i tkacza. Miejscowość liczyła wówczas 274 mieszkańców wyznania ewangelickiego. Do dominium należały browar, karczma, piekarnia i rzeźnia. W 1830 we wsi znajdowało się wolne sołectwo, 57 domostw, wiatrak, miejscowość liczyła 374 mieszkańców, w tym 34 wyznania katolickiego. W 1845 r. we wsi

odnotowano 62 domy, 425 mieszkańców (w tym 37 wyznania katolickiego), wiatrak, gorzelnię, dwa wyszynki, wśród ludności 16 rzemieślników i 2 kramarzy.

Do gminnej części wsi należało wolne sołectwo, określane później jako dziedziczne. W latach 1891-94 – dziedziczne sołectwo (wówczas nr 1) łącznie z arealem liczącym 79 ha gruntu należało do spadkobierców rodziny Dorn. W 1898 r. jako właściciel wzmiankowany był Heinrich Dorn, w latach 1902-1905 jego spadkobiercy; następnie w latach 1909-1926 Wilhelm Schulze oraz od 1927 r. Hugo Schmidt z Samborza. Areal pól uprawnych wzrósł przed wojną do 150 ha. Sołectwo specjalizowało się w hodowli bydła; uprawiano buraki cukrowe, pszenicę i gatunki jęczmienia do produkcji piwa; w 1927 r. została odnotowana intensywna uprawa warzyw.

W Mieczkowie wykształciły się duże gospodarstwa liczące od 31 do 113 ha (w 1922 r. 10 gospodarstw, w 1930 r. – 12). W 1903 r. założono w Mieczkowie spółdzielnię mleczarską. W 1913 r. wzniesiono zabudowania nowej mleczarni. W 1905 r. założona została w miejscowości stacja diakonis dla gmin w Mieczkowie i Pielaszkowicach. Przy stacji później znajdowało się również przedszkole.

W 1905 wieś liczyła 500 mieszkańców, w 1941 – 521. W wyniku reformy administracyjnej w 1936 r. Mieczków został włączony do okręgu średzkiego. W nocy z 17 na 18 lutego 1945 r. spalił się ewangelicki dom parafialny, młyn i wiele domów.



Kościół ewangelicki

Układ przestrzenny miejscowości

Wieś założona jest wzdłuż drogi prowadzącej z Gościławia do Wichrowa i dalej do Kostomłotów na osi południowy zachód – północny wschód. Na zachodnim skraju miejscowości droga z Gościławia łączy się z drogą prowadzącą z Pielaszkowic. W centrum miejscowości główna droga wiejska krzyżuje się z drogą wiodącą z Osieka i Sokolnik.

Zasięg zabudowy siedliskowej wykształcony w okresie nowożytnym widoczny na mapie z 1826 r. utrzymany jest w zasadzie do dzisiaj.

W układzie przestrzennym miejscowości wyróżnia się wydłużone, rozległe nawsie. Nawsie zabudowane jest w szerszej, zachodniej części. Na jego zachodnim skraju usytuowany jest otoczony murem kościół katolicki. W niewielkiej odległości na wschód, przy drodze otaczającej nawsie od północy, wzniesiony został kościół ewangelicki. Wschodnia część nawsia pozostaje niezabudowana, jej środkiem płynie ciek wodny. W centrum miejscowości, na niezabudowanym placu, w 1999 r. ustawiony został fragment pomnika wojennego, wzniesionego po 1871 r., w postaci fragmentu kolumny na prostopadłościennym cokole.

W niewielkiej odległości na północ od kościoła, poza siedliskiem wsi został założony na wydłużonym planie cmentarz – pierwotnie ewangelicki. Od strony kościoła na cmentarz prowadzi aleja.

Zabudowę Mieczkowa tworzą okazałe, dawne zagrody kmiecy, z zabudową skupioną wokół czworobocznych dziedzińców gospodarczych powstałą głównie w 3 ćw. XIX w. Zwracają uwagę domy mieszkalne sięgające trzech kondygnacji.

Po południowej stronie nawsia wyróżniają się gospodarstwa o numerach 8, 9, 13 i 18, natomiast po północnej stronie – 27, 34, 38, 40, 44, 45 i 47.

We wschodniej części miejscowości, po południowej stronie drogi wiejskiej znajdują się wzniesione w początkach XX w. zabudowania mleczarni (obecnie w budynku administracyjnym mieści się przedszkole). Na wschodnim skraju miejscowości powstały zabudowania fabryczne – pochodzą zapewne z końca lat 30. XX w. (nie zostały oznaczone na mapie topograficznej z 1936 r.).



II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW, SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

Najważniejsze elementy układu przestrzennego miejscowości Mieczków:

Kościół filialny p.w. św. Andrzeja Boboli

Kościół wzniesiony ok. 1500 r., przebudowywany ok. poł. XVII w., w 1915 r., w 1927r., remontowany w latach 1980, 1988, 1994, 2011. Kościół orientowany, murowany z cegły i tynkowany. Korpus założony na planie prostokąta, z prostokątnym prezbiterium. Bryła kościoła rozczłonkowana niższym prezbiterium i zakrystią od północy, siedmiokondygnacyjną wieżą od zachodu oraz kruchtą od południa. Prezbiterium i wieża oskarpowane. Korpus kościoła kryty dachami dwuspadowymi o pokryciu dachówką ceramiczną; wieża nakryta ostrosłupowym hełmem krytym blachą, zwieńczona kulą, krzyżem i chorągiewką z datą „1927” i krzyżem. Wnętrze kościoła salowe, nakryte płaskim stropem z fasetą, prezbiterium nakryte sklepieniem krzyżowym z wyciągniętymi szwami, w kruchcie południowej sklepienie kolebkowe z lunetami, natomiast w zakrystii – sklepienie kolebkowe. W kruchcie południowej wejście przez ostrołuczny, piaskowcowy, gotycki portal z ok. 1500r.

Najważniejsze elementy wyposażenia kościoła: ołtarz główny, neogotycki, ok. 1915r., sakramentarium, ok. 1500 r., ambona, manierystyczna, ok. 1600 r., empora muzyczna, manierystyczna, ok. 1600 r., portal zakrystii, ok. 1500 r., chrzcielnica, gotycka, ok. 1500r., dzwon, ok. 1500 r., neogotyckie przeszklenia okien.



Kościół filialny p.w. św. Andrzeja Boboli

Cmentarz przykościelny

Wokół kościoła na planie owalu zbliżonego do koła, otoczony średniowiecznym murem z kamienia łamanego. W południowym odcinku muru brama ujęta dwoma wysokimi słupami o przekroju kwadratowym, murowanymi i tynkowanymi, nakrytymi czapami w formie niskich,

czterospadowych daszków ceramicznych zwieńczonych metalowymi krzyżami. Cmentarz obsadzony obrzeżnie lipami, alejka prowadząca do kościoła – żywotnikami.

Kościół ewangelicki

Kościół pełni obecnie funkcję magazynu. Znajduje się w miejscu pierwotnego zboru ewangelickiego wzniesionego w tym miejscu w 1742 r. Budowla neogotycka, orientowana. Kościół murowany z cegły, tynkowany, wzniesiony na planie prostokąta, z trzema wielobocznymi absydami (środkowa wyższa) stanowiącymi zamknięcie bryły kościoła od strony wschodniej oraz założoną na planie kwadratu wieżą od strony zachodniej. Korpus kościoła nakryty jest dachem dwuspadowym z pokryciem ceramicznym, IV-kondygnacyjna wieża kryta graniastosłupowym hełmem pokrytym blachą, ujętym u nasady rodzajem wieżyczek zakończonych wysokimi ostrosłupowymi hełmami. Wnętrze kościoła salowe. Kościół zachowany w złym stanie i zagrożony dalszą dewastacją. Brak tynków zewnętrznych, do elewacji zachodniej wieży dobudowana współczesna rampa z wiatą.

Cmentarz ewangelicki

Cmentarz założony w 1886 r., wysunięty jest na północ od siedliska wsi. Od strony wsi na teren cmentarza prowadzi aleja lipowa. Przejście prowadzi przez wzniesioną przy drodze okazałą, wolnostojącą ceglana bramę o formach neogotyckich. Cmentarz założony jest na planie prostokąta i otoczony ceglany murem. Od południa na teren cmentarza wejście prowadzi przez ceglana bramę ujętą słupami zakończonymi motywem kul i krzyżami. Na murze cmentarza zachowane są liczne płyty oraz przyścienne grobowce o znaczeniu historycznym. Na terenie cmentarza, w jego północnej części znajduje się kaplica przedpogrzebowa o formach modernistycznych, wzniesiona ok. 1920 r., założona na planie prostokąta, ze schodkowym szczytem oraz wejściem zamkniętym łukiem ostrym.

Szkoła podstawowa

Współcześnie rozbudowany i remontowany budynek szkoły ewangelickiej (nr 14) znajduje się w środkowej części wsi, po południowej stronie drogi. Projekt budowy nowej szkoły ewangelickiej opatrzony został datą 16.10.1926 r.

Fragment pomnika

W miejscowości w 1999 r. została ustawiona z granitu kolumna – fragment pomnika poległych w wojnie 1870-1871.



Cmentarz ewangelicki, obecnie parafialny

Strefy ochrony konserwatorskiej w miejscowości Mieczków:

Strefa ochrony konserwatorskiej „A” – ścisłej ochrony układu przestrzennego

Wyznaczona została dla zespołu kościoła filialnego p.w. św. Andrzeja Boboli z cmentarzem przykościelnym w granicach muru kościelnego. Kościół objęty ochroną prawną poprzez wpis do rejestru zabytków: Nr rej. A/1164/1660 z dn. 07.05.1966 r.

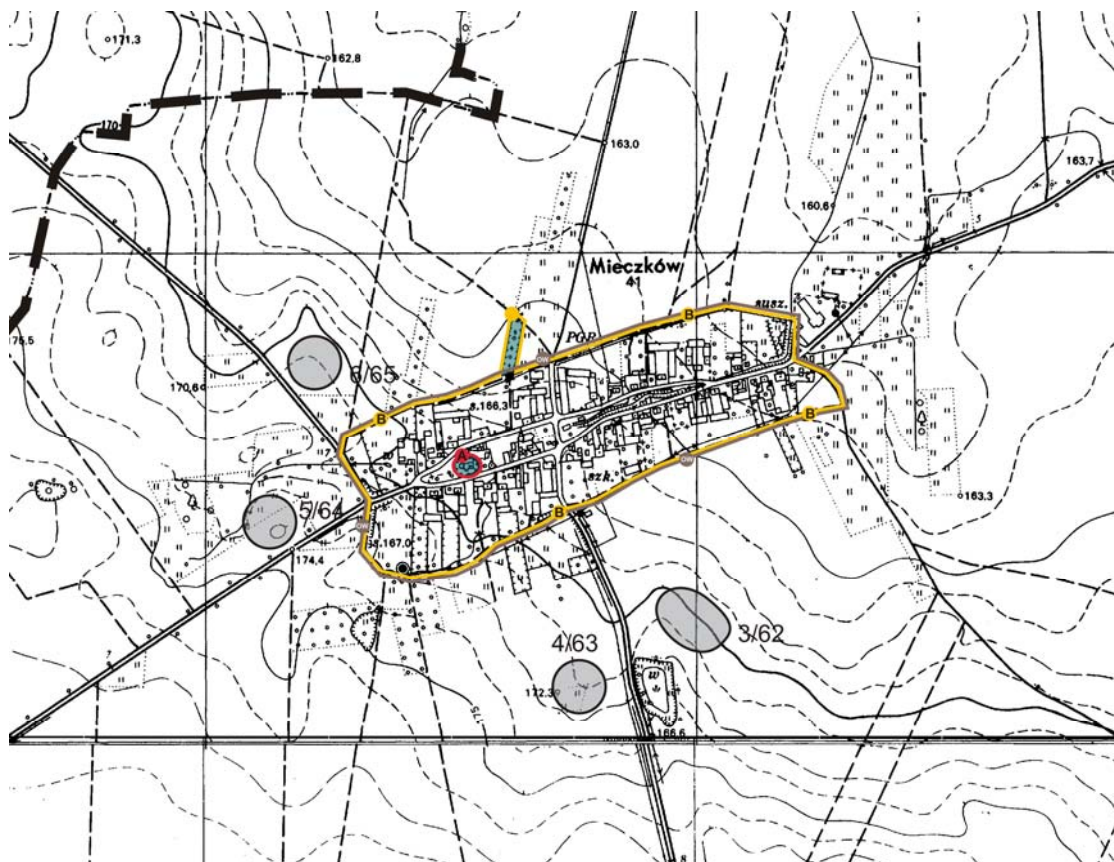
Strefa ochrony konserwatorskiej „B” – ochrony układu przestrzennego

Wyznaczono strefę „B”: dla siedliska wsi wraz z terenem cmentarza poewangelickiego wysuniętego poza północną granicę działek siedliskowych zagród wiejskich.

Strefa ochrony konserwatorskiej „OW” – obserwacji archeologicznej

Wyznaczono strefę ochrony archeologicznej „OW” dla wsi o dokumentarnie potwierdzonej średniowiecznej metryce, zamykając zasięg strefy w ramach nowożytnego siedliska.

Strefy ochrony konserwatorskiej w miejscowości Mieczków



Legenda: **A** - Strefa ścisłej ochrony układu przestrzennego; **B** - Strefa ochrony układu przestrzennego;

Źródło: wypis z Studium Wartości Kulturowych Gminy Kostomłoty, Bogna Oszczanowska, Beata Sebzda, Donata Trenkler; czerwiec 2010r.

W Mieczkowie usytuowana jest świetlica wiejska. Wieś dysponuje placem zabaw oraz boiskiem do piłki nożnej.

W Mieczkowie znajdują się następujące zakłady pracy:

- Gospodarstwo rolne – spółka pracownicza;
- Zakład fryzjerski;
- Zakłady transportowe;
- Zakłady budowlane;
- Sklep spożywczy.

W obrębie Mieczków gleboznawcza klasyfikacja gruntów przedstawia się następująco:

Klasyfikacja	Kl. II	Kl. III	Kl. IIIa	Kl. IIIb	Kl. IV	Kl. IVa	Kl. IVb	Kl. V	Razem
Grunty orne (w ha)	10,19	-	392,06	140,55	-	29,54	17,64	1,90	591,88
Użytki zielone (w ha)	-	24,20	-	-	3,91	-	-	-	28,11

Źródło: Plan Urzędniowo - Rolny Gminy Kostomłoty, wrzesień 2009r.

Mieczków to wieś, w której dominują małe gospodarstwa i dobrze rozwija się przedsiębiorczość. W gospodarstwach indywidualnych dominują tradycyjne źródła ciepła wykorzystujące jako opał węgiel kamienny, koks a także drewno. W chwili obecnej miejscowość nie posiada sieci gazowej. Mieszkańcy zaopatrują się w gaz bezodpływowy, w istniejących we wsiach punktach wymiany butli.

Wieś wyposażona jest w sieć telefoniczną. Przez teren gminy przebiegają linie światłowodowe. Jednocześnie cały obszar gminy obejmuje swoim zasięgiem telefonia komórkowa. Mieszkańcy Mieczkowa bez ograniczeń mogą korzystać z sieci internetowej.

Miejscowość jest w pełni zwodociągowana. W 2012r. trwały prace przy budowie nowej sieci wodociągowej wraz z przyłączami, w związku z realizacją projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Usługi w zakresie usuwania odpadów komunalnych z gospodarstw świadczone są przez Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej. Na terenie wsi prowadzona jest

częściowa segregacja odpadów, która obejmuje plastik i szkło. W miejscowości ustawione są kontenery do selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych i szkła. Oprócz tego każde gospodarstwo domowe posiada własny pojemnik na odpady komunalne.

Przez miejscowość przebiega droga powiatowa nr 2086 D o nawierzchni z kostki kamiennej. Inną drogą usytuowaną w miejscowości jest droga powiatowa nr 2085 D.

III. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI MIECZKÓW

Analiza SWOT miejscowości Mieczków ma na celu przedstawienie korzystnych i niekorzystnych cech wewnątrz sołectwa, jak i potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i jego mieszkańców. Analiza SWOT może pomóc w określeniu skutecznych działań, służących rozwojowi społeczno-gospodarczemu miejscowości.

Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów :

- Strengths - mocne strony
- Weaknesses - słabe strony
- Opportunities - szanse
- Threats - zagrożenia

Analiza SWOT miejscowości Wichrów

MOCNE STRONY:	SŁABE STRONY:
➤ Położenie miejscowości w blisko głównych szlaków komunikacyjnych; ➤ Istniejący Plan Zagospodarowania Przestrzennego; ➤ Prężnie działająca świetlica wiejska; ➤ Kultywowanie tradycji; ➤ Dbłość o zabytki; ➤ Wzrastająca aktywność ludzi młodych; ➤ Pełne zwodociągowanie; ➤ Organizacja imprez plenerowych i festynów; ➤ Tereny spacerowe ➤ Wydzielony plac zabaw; ➤ Tereny pod zabudowę mieszkaniową; ➤ Zakłady pracy dające zatrudnienie mieszkańcom wsi; ➤ Dostęp do sieci telefonicznej i internetowej; ➤ Położenie miejscowości w bliskiej odległości od Portu Lotniczego; ➤ Dobrze rozwinięta sieć komunikacyjna;	➤ Brak organizacji i stowarzyszeń działających w miejscowości; ➤ Niewystarczająca liczba punktów świetlnych; ➤ Nieutwardzone drogi polne; ➤ Niewystarczająca oferta spędzania czasu wolnego dla młodzieży; ➤ Brak ścieżek rowerowych; ➤ Brak gazyfikacji wsi.

➤ Wysoki poziom estetyki zabudowy wiejskiej.	
SZANSE:	ZAGROŻENIA:
➤ Bliskie sąsiedztwo aktywnie rozwijającej się aglomeracji wrocławskiej; ➤ Bliska odległość do strefy aktywności gospodarczej; ➤ Pozyskanie inwestorów; ➤ Wzrost zainteresowania tradycją, ➤ Plany inwestycyjne w zakresie infrastruktury drogowej; ➤ Wzrost świadomości społecznej mieszkańców; ➤ Szeroka oferta rozrywkowa i kulturalna. ➤ Efektywne wykorzystanie funduszy Unii Europejskiej; ➤ Objęcie rolników Wspólną Polityką Rolną.	➤ Mały odsetek czynnych gospodarzy wiejskich; ➤ Opóźnienia w gazyfikacji; ➤ Zagrożenia społeczne i ekologiczne wynikające z lokalizacji zakładów w strefie gospodarczej i z nadmiernego ruchu tranzytowego; ➤ Niska opłacalność produkcji rolnej; ➤ Odpływ ludzi młodych do dużych miast; ➤ Niskie wydatki inwestycyjne na infrastrukturę; ➤ Trudności w pozyskiwaniu środków zewnętrznych.

**IV. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ
W MIEJSCOWOŚCI MIECZKÓW**

L.p.	Nazwa zadania	Okres realizacji	Zakres	Cel	Wartość szacunkowa w PLN	Źródła finansowania
1.	Remont i renowacja ogrodzenia na cmentarzu wraz z przyściennymi grobowcami i figurą	2013 - 2016	- Renowacja i remont ogrodzenia cmentarza o długości około 240m; - Renowacja płyt i przyściennych grobowców znajdujących się przy murze; - Renowacja figury usytuowanej na grobowcu; - Remont i renowacja elewacji kaplicy pogrzebowej.	- Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego miejscowości Mieczków	83.300,00	- PROW - Inne środki zewnętrzne
2	Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej	2013-2015	- Remont wnętrza budynku świetlicy wiejskiej; - Zagospodarowanie terenu przy obiekcie; - Wyposażenie świetlicy.	-Podniesienie standardu życia; - Zwiększenie poziomu integracji społecznej; - Zorganizowanie miejsca spotkań.	65.000,00	- PROW - Budżet Gminy - Inne środki zewnętrzne
3	Modernizacja boiska sportowego	2014-2016	- Budowa trybun; - Montaż piłkochwyków, - Zakup bramek;	- Zaspokojenie potrzeb społecznych; - Podwyższenie	52.000,00	- PROW - Budżet Gminy - Inne środki zewnętrzne

			- Wykonanie ogrodzenia; - Wykonanie trawiastej płyty boiska.	- standardu bazy sportowej; - Wzrost atrakcyjności turystycznej miejscowości.		
4	Budowa kanalizacji sanitarnej	2015	- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości.	- Podniesienie standardu życia; - Ochrona środowiska.	2.100.000,00	- PROW - Budżet Gminy
5	Budowa chodnika	2016	- Budowa chodnika o przy drodze powiatowej nr 2086 D o długości około 400m.	- Zwiększenie bezpieczeństwa mieszkańców; - Poprawa estetyki wsi.	110.000,00	- PROW - Budżet Gminy
6	Utworzenie placu zabaw	2017	- Wykonanie ogrodzenia, - Zagospodarowanie terenów zielonych; - Montaż urządzeń zabawowych.	- Stworzenie miejsca wypoczynku i spotkań sprzyjającego integracji społeczności lokalnej i nawiązywaniu kontaktów.	63.500,00	- PROW - Budżet gminy,
7	Remont zabytkowego kościoła	2018	- Remont elewacji kościoła; - Renowacja ogrodzenia; - Zagospodarowanie terenu wokół kościoła.	- Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego miejscowości Mieczków.	135.000,00	- PROW - Inne środki zewnętrzne - Budżet Gminy
8	Utwardzenie nawierzchni dróg gruntowych	2019	- Utwardzenie nawierzchni dróg gruntowych przebiegających przez miejscowość.	- Poprawa jakości życia mieszkańców, - Zwiększenie bezpieczeństwa.	250.000,00	- Inne środki - Budżet Gminy

V. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKAJANIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

W miejscowości znajdują się dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców, sprzyjające nawiązywaniu kontaktów społecznych ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno przestrzenne.

Pierwszym z nich jest teren, na którym znajduje się świetlica wiejska. Teren ten położony jest w południowej części miejscowości, w bliskim sąsiedztwie szkoły podstawowej. Obiekt jest wyposażony w główną salę, kilka mniejszych sal, zaplecze kuchenne i sanitarne. Świetlica wiejska ma szczególne znaczenie dla tutejszej ludności. Organizowane są tu różnego rodzaju imprezy okolicznościowe i spotkania. Jest to miejsce integrujące mieszkańców w różnym wieku.

Drugim obszarem o szczególnym znaczeniu jest boisko sportowe o nawierzchni trawiastej. Teren ten położony jest na obrzeżach wsi, w pobliżu świetlicy wiejskiej. Boisko jest wykorzystywane do organizacji rozgrywek sportowych i imprez rekreacyjnych.



VI. WDRAŻANIE I MONITORING PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI MIECZKÓW

Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Mieczków rozpocznie się przez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Kostomłoty. Odpowiedzialnym za jego realizację będzie Wójt Gminy Kostomłoty. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Mieczków realizowane będzie m.in. w oparciu o udzieloną pomoc z Unii Europejskiej.

W celu sprawnego wdrażania Planu Odnowy Miejscowości zostanie powołany Zespół Zarządzający, odpowiedzialny za wdrażanie poszczególnych zadań inwestycyjnych, określonych w opracowaniu.

W skład Zespołu Zarządzającego wejdą:

- Wójt Gminy Kostomłoty,
- Pracownicy Urzędu Gminy – 3 osoby,
- Sołtys Sołectwa Mieczków.

Zakres zadań Zespołu Zarządzającego obejmuje w szczególności:

- analizowanie stanu zaawansowania realizacji przedsięwzięć wyszczególnionych w Planie oraz ich zgodności z przyjętymi założeniami,
- aktualizowanie Planu Odnowy Miejscowości,
- opracowanie rocznych raportów na temat wdrażania Planu Odnowy Miejscowości,
- przygotowanie i składanie wniosków o dofinansowanie,
- realizacja przedsięwzięć przewidzianych w Planie Odnowy Miejscowości,
- dokonanie oceny po zakończeniu realizacji Planu Odnowy Miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości będzie podlegać stałemu monitorowaniu. Monitorowanie polegać będzie na systematycznym zbieraniu i interpretowaniu danych opisujących postęp i efekty realizacji Planu Odnowy Miejscowości. W monitorowaniu wezmą udział osoby z Zespołu Zarządzającego.

Źródła i materiały pomocnicze:

1. Studium Wartości Kulturowych Gminy Kostomłoty, autorzy opracowania: Bogna Oszczanowska, Beata Sebzda, Donata Trenkler; czerwiec 2010r.
2. Strategia Rozwoju Gminy Kostomłoty na lata 2007-2015, październik 2007.
3. Plan Urzędniowo Rolny Gminy Kostomłoty, autorzy opracowania: Helena Karpuć, Arkadiusz Pacholek, Franciszek Szetelnicki, Zenon Wac, Damian Ziembicki; wrzesień 2009r.