

UCHWAŁA NR XXXI/162/12
RADY GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 27 grudnia 2012 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kostomłoty.

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej, Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje** :*

Rozdział 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kostomłoty dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych: papieru i tektury, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła, opakowań wielomateriałowych;
 - b) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji , w tym odpadów opakowaniowych i ulegających biodegradacji a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
 - c) prowadzenie selektywnego zbierania, odbierania powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektronicznego i elektrycznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
 - d) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - e) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

DEFINICJE

§ 2. 1. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391 z późn. zm.);
- 2) **właścicielach nieruchomości** – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością (art. 2 ust. 2 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz.391 z późn. zm.);
- 3) **punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych** – należy przez to rozumieć punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) w znaczeniu art. 3 ust. 2 pkt 6, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
- 4) **odpadach komunalnych** – rozumie się przez to **odpady powstające w gospodarstwach domowych**, z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych (art. 3 ust. 3 pkt 4 ustawy o **odpadach** – Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243);
- 5) **bioodpadach** – rozumie się przez to ulegające biodegradacji odpady z terenów zieleni, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, zakładów gastronomii, zakładów żywienia zbiorowego i jednostek handlu detalicznego, a także podobne ze względu na swój charakter lub skład odpady z zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu żywność (art. 3 ust. 3 pkt 3a ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243);
- 6) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy rozumieć przez to, zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt 7 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz.1243) oraz zgodnie z KPGO 2014 następujące odpady komunalne ulegające biodegradacji:
 - a) papier i tektura,
 - b) odzież i tekstylia z materiałów naturalnych (50%),
 - c) odpady z terenów zielonych,
 - d) odpady kuchenne i ogrodowe,
 - e) drewno (50%),
 - f) odpady wielomateriałowe (40%),
 - g) frakcję drobną < 10 mm (30%);
- 7) **odpadach zielonych** – rozumie się przez to stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów (art. 3 ust. 3 pkt 8b ustawy o odpadach – Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm);
- 8) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w art. 4 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w pojemnikach wielkości 110 l, 120 l lub 1100 l, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych; do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów oraz odpadów, których waga jednostkowa przekracza 50 kg;
- 9) **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć wszystkie opakowania, w tym opakowania wielokrotnego użytku wycofane z ponownego użycia, stanowiące odpady w rozumieniu przepisów o odpadach, z wyjątkiem odpadów powstających w procesie produkcji opakowań (art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 11 maja 2001 r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych – Dz.U. z 2001 r. Nr. 63, poz. 638 z późn. zm.);
- 10) **odpadach budowlano-remontowych i rozbiórkowych** – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, które nie są objęte przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.);
- 11) **odpadach niebezpiecznych** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.);

- 12) **odpadach surowcowych (tzw. „suchych”)** – należy przez to rozumieć wyselekcjonowane z odpadów komunalnych odpady suche, w tym opakowaniowe bez zawartości, takie jak w szczególności: metale żelazne i nieżelazne, papier, tworzywa sztuczne, odpady wielomateriałowe;
- 13) **nieczystościach ciekłych** – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
- 14) **zbiornikach bezodpływowych** – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania
- 15) **budynku zamieszkania zbiorowego** – należy to rozumieć zgodnie z zapisami § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 16) **zabudowie jednorodzinnej** – rozumie się przez to zabudowę, zgodnie z zapisami § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 17) **zabudowie wielorodzinnej** – rozumie się przez to zabudowę, na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc takie które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnego, zapisanej w § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 18) **zabudowie zagrodowej** – rozumie się przez to zabudowę, zgodnie z zapisami § 3 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 19) **budynku użyteczności publicznej** – należy to rozumieć zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 20) **nieruchomościach niezamieszkalych** – należy przez to rozumieć nieruchomości, których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają w ich obrębie odpady komunalne, o których mowa w art. 6c ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, a więc w szczególności: szkoły, przedszkola, żłobki, biblioteki, urzędy administracji samorządowej, domy oraz ośrodki kultury i sportu, cmentarze, zakłady kremacji, zajezdnie zbiorowej komunikacji pasażerskiej, bazy służb komunalnych, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków, zakłady przetwarzania i unieszkodliwiania odpadów, w tym spalarnie, dworce autobusowe, boiska i stadiony sportowe, ścieżki i szlaki rowerowe oraz turystyczne, posterunki policji i innych służb, strażnice straży pożarnych, parki, place, zieleńce i publiczne obszary zielone, ulice i drogi wraz z chodnikami i ścieżkami rowerowymi, parkingi strzeżone, miejsca obsługi podróżnych, bazy obsługi technicznej dróg, w tym autostrad, przychodnie lekarskie i weterynaryjne, restauracje, stołówki, bary, puby, ośrodki zdrowia, hotele i hostele, gospodarstwa agroturystyczne, domy wycieczkowe, pensjonaty, nieobjmujące siedliska części gospodarstw rolnych, lasy, obszary pokryte wodami, biura, sklepy, wszelkiego rodzaju zakłady produkcyjne, usługowe, składowe, magazynowe i logistyczne itp.;
- 21) **pojemnikach ogólnodostępnych** – należy przez to rozumieć rozmieszczone na terenie gminy specjalistyczne pojemniki do selektywnego zbierania szkła opakowaniowego, do których mieszkańcy samodzielnie i nieodpłatnie dostarczają opakowaniowe odpady szklane;
- 22) **kompostowniku** – rozumie się przez to specjalną skrzynię lub dół służące do kompostowania odpadów organicznych – ich lokalizacja powinna spełniać wymogi zapisane w § 36 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 23) **kompostowaniu** (organiczny recykling) – rozumie się przez to zgodnie z treścią załącznika nr 5 do ustawy o odpadach (Dz.U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm), proces odzysku R3, czyli recykling lub regenerację substancji organicznych, które nie są stosowane jako rozpuszczalniki (włączając kompostowanie i inne biologiczne procesy przekształcania);
- 24) **gminie Kostomłoty** – należy przez to rozumieć obszar w granicach administracyjnych gminy Kostomłoty;
- 25) **Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2012** – należy przez to rozumieć Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2012 przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego Nr XXIV/616/12 z dnia 27 czerwca 2012r.

- 26) **chow zwierząt** – rozumie się to pojęcie w sposób, w jaki zostało ono użyte w Ustawie z dnia 16 września 2011 r. o ochronie zwierząt (Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.), a więc są to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania, albo działalność człowieka polegającą na utrzymywaniu zwierząt w celu wykorzystania ich cech użytkowych dla zaspokojenia różnych potrzeb, także w celach hobbystycznych; chów zwierząt polega na zapewnieniu zwierzętom prawidłowych warunków bytowania, rozwoju i rozrodu, dzięki którym możliwy jest pełny rozwój pożądaných cech;
- 27) **hodowli zwierząt** – zespół zabiegów zmierzających do poprawienia założeń dziedzicznych (genotypu) zwierząt gospodarskich, w zakres których wchodzi ocena wartości użytkowej i hodowlanej zwierząt gospodarskich, selekcja i dobór osobników do kojarzenia, prowadzone w warunkach prawidłowego chowu (art. 2 pkt 4 Ustawy o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich– Dz.U. z 2007 r. Nr 133, poz. 921 z późn. zm.);
- 28) **zwierzętach domowych** – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza (art. 4 ust. 17 ustawy o ochronie zwierząt – Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.);
- 29) **zwierzętach gospodarskich** – należy to rozumieć zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 29 czerwca 2007 r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz.U. z 2007 r. Nr 133, poz. 921 z późn. zm.);
- 30) **zwierzętach bezdomnych** – rozumie się przez to zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd pozostawały (art. 4 ust. 16 ustawy o ochronie zwierząt– Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.);

Rozdział 2.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) Selektywne zbieranie wytwarzanych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób określony w § 4, w zakresie obejmującym:
 - a) papier
 - b) metale
 - c) tworzywa sztuczne
 - d) szkło
 - e) opakowania wielomateriałowe
 - f) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji
 - g) odpady zielone
 - h) przeterminowane leki i chemikalia
 - i) zużyte baterie i akumulatory
 - j) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny
 - k) odpady wielkogabarytowe
 - l) odpady budowlane i rozbiórkowe
 - m) zużyte opony.
- 2) Przekazywanie selektywnie zebranych odpadów uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz podmiotom prowadzącym PSZOK, umieszczanie odpadów zebranych selektywnie w ogólnodostępnych pojemnikach służących do selektywnej zbiórki odpadów lub przekazywanie odpowiednim podmiotom w trybie określonym przez

właściwe przepisy. Szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów określać w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

- 3) Zbieranie zmieszanych odpadów komunalnych i przekazywanie ich uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.
- 4) Przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej. W przypadku gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, zgodnie z odrębnymi przepisami, jeżeli zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzja o warunkach zabudowy dopuszczają takie rozwiązanie; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 5) Gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych.
- 6) Oddzielne gromadzenie ścieków bytowych, gnojówki oraz gnojowicy.

§ 4. 1. W zależności od rodzaju zabudowy właściciele nieruchomości zobowiązani są do składowania wskazanych poniżej odpadów w następujący sposób:

- 1) W zabudowie jednorodzinnej:

- a) odpady surowcowe (tzw. „suche”) – w osobnym pojemniku,
- b) bioodpady i odpady zielone – w przydomowych kompostownikach lub rolniczych biogazowniach,
- c) szkło opakowaniowe – powinno być składowane w pojemnikach ogólnodostępnych,
- d) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – w osobnym pojemniku.

- 2) W zabudowie wielorodzinnej:

- a) odpady surowcowe (tzw. „suche”) – w osobnym pojemniku,
- b) bioodpady i odpady zielone – w przydomowych kompostownikach lub rolniczych biogazowniach,
- c) szkło opakowaniowe – powinno być składowane w pojemnikach ogólnodostępnych,
- d) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – w osobnym pojemniku

- 3) Na terenie nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:

- a) odpady surowcowe (tzw. „suche”) – w osobnym pojemniku,
- b) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – w osobnym pojemniku,
- c) szkło opakowaniowe – powinno być składowane w pojemnikach ogólnodostępnych.
- d) bioodpady i odpady zielone – (jeśli występują) w przydomowych kompostownikach lub rolniczych biogazowniach,

2. Opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść lub złożyć na płasko przed włożeniem do pojemnika.

3. Odpady wielkogabarytowe oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny odbierane będą w systemie akcyjnym.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zbierania i do przekazywania we własnym zakresie pozostałych odpadów, wymienionych w §3. ust.1 pkt 1, a nie wymienionych w niniejszym paragrafie, do PSZOK-u.

§ 5. 1. Do obowiązków właścicieli nieruchomości należy także:

- 1) Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników polegające na:

- a) uprzątnięciu niezwłocznie po opadach : błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników, a także części nieruchomości pełniących funkcje komunikacyjne, np. podwórzy, przejść, bram itp. (przy czym należy to realizować w sposób niezakłócający ruchu pieszych i pojazdów) oraz posypanie piaskiem chodnika;

- b) uprzątnięciu z miejsc i w sposób wyżej wymieniony piasku i soli stanowiących pozostałości po zabiegach związanych z zimowym utrzymaniem dróg.
- 2) Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej, służącą do ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.
 - 3) Usuwanie, poprzez zamiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego.
 - 4) Usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych.
 - 5) Niezwłoczne usuwanie z terenu nieruchomości materiału rozbiórkowego i resztek materiałów budowlanych, powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków.
 - 6) Utrzymywanie czystości na przystankach, w przepustach, przejściach, pod mostami i wiaduktami.
 - 7) Zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok zwierząt lub ich części, za wyjątkiem zwłok zwierząt bezdomnych lub ich części, współdziałając z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w tym zakresie. (Zapewnianie opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gmin.)

2. Właściciele nieruchomości przeznaczonych do użytku publicznego zapewniają utrzymanie czystości i porządku na częściach tych nieruchomości poprzez wyposażenie miejsc publicznych w odpowiednią liczbę zamocowanych na stałe koszy ulicznych na drobne odpady komunalne.

§ 6. 1. Nie dopuszcza się mycia pojazdów mechanicznych na terenie nieruchomości poza myjniami, za wyjątkiem miejsc o utwardzonym podłożu, wyposażonych w urządzenia oczyszczające i przy użyciu środków myjących ulegających biodegradacji.

2. Dopuszcza się naprawy drobne i regulacje pojazdów samochodowych tylko wtedy, gdy powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z zapisami niniejszego Regulaminu.

Rozdział 3.

RODZAJE I MINIMALNE POJEMNOŚCI POJEMNIKÓW PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH, WARUNKI ROZMIESZCZENIA TYCH POJEMNIKÓW I ICH UTRZYMANIA W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM

§ 7. 1. Do zbierania odpadów na terenie gminy przewidziane są:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10l do 120l,
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 120l, 240l, 1100l, 2500l,
- 3) pojemniki na bioodpady 60l, 120l, 240l, 1100l,
- 4) kontenery na odpady o pojemności 7000l,
- 5) inne pojemniki do zbierania odpadów komunalnych, w tym odpadów niebezpiecznych,
- 6) przydomowe kompostowniki.

2. Dla poszczególnych rodzajów odpadów należy zastosować pojemniki w odpowiednich kolorach:

- 1) zielonym, z przeznaczeniem na szkło opakowaniowe bezbarwne i kolorowe,
- 2) żółtym, z przeznaczeniem na odpady surowcowe (tzw. „suche”),
- 3) czarnym, metalowym (pojemnik cynkowy) lub ciemnozielonym, z przeznaczeniem na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,

3. Wskazane w ust. 1 i 2 pojemniki do zbierania odpadów muszą spełniać wymagania określone w ustawie o systemie oceny zgodności lub wymagania Polskich Norm i współpracujące z urządzeniem odbierającym.

4. Wszystkie pojemniki, kontenery na odpady muszą być zaopatrzone w oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów. Miejsca postoju pojemników, kontenerów lub pojemniki, kontenery powinny być wyposażone w oznakowanie zapewniające identyfikację właściciela.

5. Oznakowanie zapewniające identyfikację właściciela pojemnika, kontenera lub worka dostarczone zostanie przez gminę lub za zgodą i z upoważnienia gminy przez podmiot odbierający odpady.

6. Odpady zielone oraz bioodpady powinny być zagospodarowywane we własnym zakresie w przydomowych kompostownikach lub rolniczych biogazowniach albo dostarczone do (PSZOK).

7. Prowadzenie przez właścicieli nieruchomości przydomowych kompostowników nie powinno stwarzać uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich.

§ 8. Ustala się minimalną pojemność pojemników do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych, w następujący sposób:

- 1) właściciel nieruchomości określa sposób zbierania odpadów (selektywny, nieselektywny),
- 2) właściciel nieruchomości określa ilość osób korzystających z pojemników,
- 3) właściciel nieruchomości określa minimalną ilość pojemników lub kontenerów o pojemności 120l, 240l, 1100l, 2500l, 7000l, zgodnie pkt 4, 5,
- 4) określa się minimalne pojemności pojemników do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych przy dwutygodniowym cyklu odbioru odpadów z nieruchomości zamieszkałych:
 - a) dla budynków mieszkalnych – 35l na mieszkańca, przy nieselektywnej zbiórce odpadów komunalnych,
 - b) dla budynków mieszkalnych – 15l na mieszkańca, przy selektywnej zbiórce odpadów komunalnych,
- 5) określa się minimalne pojemności pojemników do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych przy dwutygodniowym cyklu odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych:
 - a) dla obiektów oświaty, przedszkoli, żłobków – 2l na ucznia/dziecko i 10l na osobę pracującą,
 - b) dla ośrodków zdrowia, hoteli i innych placówek całodziennego pobytu – 12l na łóżko i 9l na osobę pracującą,
 - c) lokale handlowe do 50 m² powierzchni handlowej – 2l na 1m² powierzchni handlowej i 9l na osobę pracującą,
 - d) lokale handlowe powyżej 50 m² powierzchni handlowej – 2l na 1m² powierzchni handlowej i 15l na osobę pracującą,
 - e) lokale gastronomiczne – 12l na 1 miejsce konsumpcyjne i 9l na osobę pracującą,
 - f) urządzone targowiska, hale targowe, giełdy, składy i magazyny – 35l na punkt handlowy i 9l na osobę pracującą,
 - g) ogródki działkowe – 6l na każdą działkę,
 - h) instytucje kultury, posiadające sale widowiskowe – 0,5l na miejsce na widowni i 9l na osobę pracującą,
 - i) wszystkie inne nie wymienione – 9l na osobę pracującą,
 - j) dla pozostałych, nie wymienionych powyżej – w zależności od potrzeb.
- 6) na terenie nieruchomości stosuje się pojemniki o minimalnej pojemności 120l.
- 7) w przypadku selektywnej zbiórki odpadów minimalną pojemność pojemników na odpady surowcowe „suche”, obliczamy zgodnie z pkt 4, 5.
- 8) w przypadku selektywnej zbiórki odpadów minimalna pojemność pojemników na zmieszane i surowcowe „suche” odpady komunalne o której mowa w pkt 5 może być zmniejszona o 60l z zastrzeżeniem pkt 6.
- 9) maksymalna pojemność pojemników na zmieszane i surowcowe „suche” odpady komunalne na nieruchomościach zamieszkałych odpowiada 58l na mieszkańca w zaokrągleniu do wyższej pełnej sumie pojemności pojemników o których mowa w pkt 3.
- 10) zróżnicowane stawki opłat za selektywną i nieselektywną zbiórkę odpadów komunalnych, określa uchwała w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty.

§ 9. 1. Ustala się minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania w sposób nieselektywny odpadów komunalnych na drogach publicznych:

- 1) w obszarze niezabudowanym – 20l, usytuowane w odległości maksymalnie 7 km od kolejnego pojemnika,
- 2) w obszarze zabudowanym – od 10l do 110l, usytuowane w odległości maksymalnie 500 m od kolejnego pojemnika.

§ 10. Pojemniki i kontenery do zbierania odpadów komunalnych należy umieszczać na terenie nieruchomości, w miejscach dostępnych zarówno dla użytkowników, jak i dla podmiotów, które odbierają odpady na mocy umowy podpisanej z gminą, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich. Ponadto:

- 1) pojemniki do zbierania odpadów należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, niedostępnym dla zwierząt a w szczególności dla psów, dostępnym natomiast dla osób korzystających z pojemnika oraz przedsiębiorcy odbierającego odpady, bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości, do którego możliwy jest dojazd pojazdem do transportu odpadów z zastrzeżeniem pkt. 2,
- 2) w przypadku braku możliwości bezpośredniego dojazdu do miejsca ustawienia pojemników do zbierania odpadów, pojemniki należy wystawić w dniu odbioru, na chodnik lub przy drodze przed wejściem na teren nieruchomości lub udostępnić w sposób uzgodniony z przedsiębiorcą odbierającym odpady,
- 3) pojemniki należy ustawić tak, aby nie utrudniały korzystania z nieruchomości, w szczególności poprzez zastawianie ciągów pieszych i jezdnych oraz miejsc parkingowych.

§ 11. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w należyтым stanie sanitarnym.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania pojemników w należyтым stanie technicznym poprzez dokonywanie okresowych przeglądów i konserwacji oraz wymiany w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego ich dalsze użytkowanie.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do:

- a) utrzymywania pojemników w należyтым stanie porządkowym poprzez zapewnienie odpowiedniej wielkości pojemników, aby nie dochodziło do ich przepełnienia,
- b) instruowanie użytkowników nieruchomości o sposobie korzystania z pojemnika,
- c) porządkowania terenu wokół pojemników, w szczególności poprzez usuwanie z otoczenia pojemnika odpadów, które z niego wypadły lub nie zostały wrzucone do pojemnika.

4. Nie należy gromadzić w pojemnikach na odpady komunalne: śniegu, lodu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej, które nie są odpadami komunalnymi.

5. Nie należy spalać w pojemnikach lub na terenie nieruchomości, bądź poza nią, jakichkolwiek odpadów komunalnych.

6. Obowiązki, o których mowa w ust. 1 i 2 może na rzecz właściciela nieruchomości wykonywać przedsiębiorca odbierający odpady komunalne, na podstawie odrębnej umowy.

Rozdział 4.

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ Z TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 12. 1. Minimalna częstotliwość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej w zależności od rodzaju odpadów wynosi:

- 1) dla niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych – nie rzadziej niż jeden raz na 2 tygodnie,
- 2) dla selektywnie zbieranych odpadów surowcowych (tzw. „suchych”) – nie rzadziej niż jeden raz na 2 tygodnie, przy czym częstotliwość odbioru tych odpadów z terenu nieruchomości ma gwarantować nie przepełnianie się pojemników lub worków.

2. Minimalna częstotliwość odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej oraz z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne oraz z nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy, a w części nie zamieszkują mieszkańcy w zależności od rodzaju odpadów wynosi:

- 1) dla niesegregowanych odpadów komunalnych nie rzadziej niż jeden raz na 2 tygodnie,
- 2) dla selektywnie zbieranych odpadów surowcowych tzw "suchych" – nie rzadziej niż jeden raz na 2 tygodnie.

3. Częstotliwość odbierania odpadów z pojemników ogólnodostępnych powinna odbywać się nie rzadziej niż jeden raz na miesiąc.

4. Odbieranie odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego odbywać się będzie w systemie akcyjnym nie rzadziej niż raz na pół roku.

5. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie.

6. Odpady komunalne należy odbierać od właścicieli nieruchomości w godzinach 6.00 – 22.00.

7. Odpady zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego można przekazywać do punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym zlokalizowanych w obiektach handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów na podstawie przepisów odrębnych, do PSZOK-u lub przedsiębiorcom prowadzącym okresowe akcje zbierania tych odpadów.

8. Odpady baterii i akumulatorów należy przekazać do PSZOK-u lub dostarczyć do placówek handlowych zobowiązanych do prowadzenia zbiórki tych odpadów na podstawie przepisów odrębnych.

9. Odpady przeterminowanych leków dostarczyć do specjalistycznych pojemników ustawionych w aptekach lub do PSZOK-u.

10. Odpady środków chemicznych, farb i lakierów, zużytych opon, przepracowanych olejów oraz opakowań po nich należy dostarczyć do PSZOK-u, za wyjątkiem przypadków określonych w przepisach odrębnych.

11. Odpady gabarytowe i odpady z remontów odbierane są odpłatnie z terenu nieruchomości przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych lub przekazywane do PSZOK-u.

12. Wykaz punktów odbierania odpadów wymienionych w ust.7-11 umieszczony jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Kostomłoty www.kostomloty.pl

13. Częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe powinna uniemożliwiać przepełnienie zbiornika i wylewania się nieczystości na powierzchnię terenu, do gruntu lub wód. Ilość odwiezionych do stacji zlewnych nieczystości ciekłych winna odpowiadać ilości wody zakupionej do celów bytowych, a w przypadku niepodłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej - ilości określonej w rozporządzeniu w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.

14. Częstotliwość opróżniania z osadów lub innych odpadów, zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.

15. Zbiornik bezodpływowy musi być zlokalizowany w taki sposób, aby możliwy był bezpośredni dojazd do niego pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego realizującego usługę wywozu nieczystości ciekłych.

§ 13. 1. Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku zabrania się w szczególności:

- 1) umieszczania w pojemnikach na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów z remontów i budowlanych, leków i chemikaliów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, baterii i akumulatorów, zużytych opon,
- 2) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, odpadów pochodzących z działalności gospodarczej, w tym odpadów medycznych i opakowaniowych,
- 3) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do selektywnej zbiórki, odpadów innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek,
- 4) magazynowania na terenie nieruchomości odpadów poza miejscami do tego wyznaczonymi,

- 5) odbierania i transportu odpadów zbieranych selektywnie w sposób pozwalający na ich zmieszanie z innym rodzajem odpadów zbieranych selektywnie,
- 6) wywożenia i wysypywania odpadów w miejscach na ten cel nie przeznaczonych (tworzenia tzw. dzikich wysypisk),
- 7) zakopywania odpadów,
- 8) wykorzystania nieczynnych studni do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych, wód opadowych, nawozów naturalnych,
- 9) spalania odpadów (za wyjątkiem przypadków określonych w przepisach odrębnych),
- 10) samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe.

Rozdział 5.

INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI DLA WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO 2012

§ 14. 1. Według KPGO 2014 w gospodarce odpadami komunalnymi przyjęto następujące cele:

- 1) objęcie zorganizowanym systemem odbierania odpadów komunalnych wszystkich mieszkańców najpóźniej do 2015 r.;
 - 2) objęcie wszystkich mieszkańców systemem selektywnego zbierania odpadów najpóźniej do 2015 r.;
 - 3) zmniejszenie ilości odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych na składowiska odpadów, aby nie było składowanych:
 - a) w 2013 r. więcej niż 50%,
 - b) w 2020 r. więcej niż 35% masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.,
 - 4) zmniejszenie masy składowanych odpadów komunalnych do max. 60% wytworzonych odpadów do końca 2014 r.;
 - 5) przygotowanie do ponownego wykorzystania i recykling materiałów odpadowych, przynajmniej takich jak: papier, metal, tworzywa sztuczne i szkło z gospodarstw domowych oraz w miarę możliwości odpadów innego pochodzenia podobnych do odpadów z gospodarstw domowych na poziomie min. 50% ich masy do 2020 r.
2. Na terenie Gminy Kostomłoty nie istnieje stacja przeładunkowa odpadów.

Rozdział 6.

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCYCH NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŻLIWOŚCIĄ DLA LUDZI ORAZ PRZED ZANIECZYSZCZENIEM TERENÓW PRZEZNACZONYCH DLA WSPÓLNEGO UŻYTKU

§ 15. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych zapewniają ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz zobowiązane są do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania ich bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia z niego, ponoszą także pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

§ 16. 1. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe należy ponoszenie pełnej odpowiedzialności za zachowanie utrzymywanych zwierząt, a w szczególności:

- 1) w odniesieniu do psów:
 - a) wyposażenie psa w identyfikator (znaczek rejestracyjny) umożliwiający identyfikację psa oraz w razie zaistnienia takiej konieczności kontakt z właścicielem. Z obowiązku posiadania identyfikatora zwolnieni są posiadacze psów, którzy oznakowali psa.
 - b) poza obszarem własnej nieruchomości prowadzenie każdego psa na uwięzi oraz z nałożonym kagańcem, jeżeli wysokość psa, liczona od początku przednich łap do punktu nad łopatkami, wynosi ponad 30 cm;

- c) psy powinny mieć stworzone przez właściciela takie warunki by nie mogły samodzielnie wydostać się poza teren nieruchomości oraz nie zagrażały osobom trzecim, zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający samowolny dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem oraz pod warunkiem że przebywanie takie nie jest uciążliwe dla sąsiadów i innych osób;
 - d) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie, zgodnie z art. 56 ust. 2 Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz.U. z 2008 r. Nr 213, poz. 1342 z późn. zm.), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży gminnej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu;
 - e) uzyskanie zezwolenia Wójta Gminy Kostomłoty na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz.U. Nr 77, poz. 687);
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
- a) stały i skuteczny dozór;
 - b) zachowanie środków ostrożności zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi i innych zwierząt oraz w szczególności na dołożeniu starań, by zwierzęta te były jak najmniej uciążliwe dla otoczenia, nie zakłócały spokoju domowego i nie zanieczyszczały miejsc przeznaczonych do użytku publicznego,
 - c) prowadzenie pojedynczo wyłącznie przez osoby dorosłe zwierząt agresywnych lub mogących wzbudzać zagrożenie dla otoczenia, w sposób zapewniający sprawowanie nad nimi kontroli;
 - d) zabezpieczenie przed wydostaniem się z pomieszczenia pajęczaków, owadów, gadów, płazów, ptaków i innych zwierząt egzotycznych utrzymywanych na obszarze nieruchomości;
 - e) wyprowadzanie zwierząt egzotycznych poza lokal jedynie na uwięzi lub w klatce;
 - f) niepozostawianie bez właściciela psów i innych zwierząt w obrębie nieruchomości niezamieszkałych lub nieużytkowanych;
 - g) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej placówek handlowych i gastronomicznych, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników;
 - h) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk oraz na tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał rady gminy;
 - i) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi oraz zdjęcie kagańca dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych oraz mało uczęszczanych, a także wyznaczonych w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne;
 - j) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp., a także nieruchomościach innych właścicieli; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nieulegających szybkiemu rozkładowi torbach mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników oraz osób niepełnosprawnych, korzystających z psów opiekunów;
 - k) utrzymywanie gołębi w rejonach zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej nie może powodować uciążliwości dla mieszkańców i przebywających tam, ponadto nie może powodować zanieczyszczenia terenów przeznaczonych do wspólnego użytku oraz nieruchomości i budynków sąsiednich;
 - l) posiadanie dowodu aktualnych szczepień ochronnych wymaganych bądź zarządzanych przez odpowiednie służby weterynaryjne przez osoby utrzymujących zwierzęta domowe;
 - m) utrzymujący zwierzęta domowe przy ich przewozie i przenoszeniu są zobowiązani stosować środki ochrony niezbędne dla bezpieczeństwa innych osób i zwierząt oraz dla utrzymania czystości w miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku;

- n) zwierzę przebywające na terenie przeznaczonym do wspólnego użytku bez opieki będzie przewiezione do schroniska dla bezdomnych zwierząt, a egzotyczne oddane do ogrodu zoologicznego bądź schroniska;
- 3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych spod zabudowy;
- 4) wszelkie pomieszczenia, budynki i budowle służące utrzymaniu zwierząt domowych muszą spełniać wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.);
- 5) postanowienia pkt 2 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

2. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy Kostomłoty reguluje Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt (Ustawa z dnia 16 września 2011 r. o ochronie zwierząt – Dz.U. z 2003 r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.).

Rozdział 7.

WYMAGANIA UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ, W TYM TAKŻE ZAKAZU ICH UTRZYMYWANIA NA OKREŚLONYCH OBSZARACH LUB W POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCIACH

§ 17. 1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach zabudowy wielorodzinnej, w budynkach zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, centrach handlowych, strefach przemysłowych, ogrodach działkowych i obszarach zabudowanych budynkami rekreacji indywidualnej.

2. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.);
- 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wymienionych w pkt 2, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego regulaminu, a ponadto:

- 1) przestrzegać przepisów sanitarno-epidemiologicznych;
- 2) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej nieruchomości, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
- 3) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, przynajmniej raz w roku, realizowaną przez podmiot uprawniony;
- 4) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Rozdział 8.

WYZNACZANIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI I TERMINÓW JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 18. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlega obszar gminy Kostomłoty, w tym nieruchomości, na których prowadzona jest hodowla zwierząt, działalność gastronomiczna oraz magazynuje się żywność i środki spożywcze, a także pomieszczenia korytarzy piwnicznych, zsyków i komór zsykowych, węzłów ciepłowniczych oraz zasieków śmietnikowych.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji, w miesiącach kwietniu i październiku, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W razie konieczności wynikających z przyczyn sanitarno-epidemiologicznych, zdrowotnych lub innych, Wójt Gminy Kostomłoty może zarządzić przeprowadzenie deratyzacji w innych terminach niż określone w ust. 2.

4. Termin przeprowadzenia deratyzacji, o którym mowa w ust. 3, podaje do publicznej wiadomości Wójt Gminy Kostomłoty określi, w uzgodnieniu z właściwym Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz poprzez zarządzenie termin jej przeprowadzenia oraz obowiązki właścicieli nieruchomości związane z przeprowadzeniem deratyzacji.

5. Kosztami przeprowadzenia deratyzacji obciąża się właścicieli nieruchomości.

Rozdział 11.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 19. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązująca uchwała nr XXXIX/197/06 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Kostomłoty.

§ 20. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Wójt Gminy Kostomłoty poprzez działania uprawnionych pracowników Urzędu Gminy Kostomłoty.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY

JANINA GAWLIK

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 4 ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 391 ze zm.) Rada Gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, w którym określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku. Przygotowany regulamin określa zarówno obowiązki i wymagania, jakie powinien spełniać właściciel nieruchomości odnośnie utrzymania czystości i porządku jak i zasady postępowania z odpadami. Określono także rodzaje i minimalną pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, częstotliwość sposób pozbywania się odpadów i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości. Regulaminu zawiera również obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe i wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej. Przedmiotowy regulamin po przyjęciu przez Radę gminy będzie miał istotny wpływ na poprawę stanu czystości na terenie Gminy Kostomłoty oraz ureguje sposób postępowania z odpadami komunalnymi. Dany regulamin bezwzględnie odpowiada zakresowi delegacji ustawowej, a Rada gminy jest nie tylko uprawniona, lecz zobowiązana do uregulowania kwestii wskazanych w przepisie art. 4 ust. 2 cyt. powyżej ustawy. Wobec powyższego, przedmiotową uchwałę należy uznać za celową i uzasadnioną.