

UCHWAŁA Nr XXXII/185/13
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 29 stycznia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej na
czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Pałdziorno części nieruchomości oznaczonej
numerem ewidencyjnym 16 o pow. 0,48 ha.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje:***

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat tj. od dnia 24.03.2013 r. do 23.03.2016 r. z dzierżawcą Panią J.K. na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Kostomłoty położoną w obrębie wsi Pałdziorno o pow. 0,48 ha oznaczoną numerem działki 16.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Kostomłoty

Janina Gawlik

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Kostomłotach wpłynęło podanie Pani J.K. o przedłużenie umowy dzierżawy. W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji akapitach art. 18 zapisano:

1. Do właściwości rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.
2. Do wyłącznej właściwości rady Gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej: uchwała rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość: do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady Gminy.