

**Uchwała Nr XI/71/11
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 28 czerwca 2011 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty.**

*Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27
marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80,
poz.717 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:***

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty, przyjętego uchwałą nr L/247/10 Rady
Gminy Kostomłoty z dnia 29 marca 2010 r.

§2.

Granice obszaru objętego zmianą, o którym mowa w §1 określa się na mapie stanowiącej
załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§3.

Celem opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego, o którym mowa w §1 jest skorygowanie granic gminy Kostomłoty oraz zmiany
kierunków zagospodarowania dla wskazanych terenów.

§5.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Kostomłoty.

Przewodniczący Rady Gminy

JANINA GAWLIK

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Kostomłoty w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) w kwietniu 2011 r. została sporządzona „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty”.

Poprzez analizę stwierdzono, iż należy skorygować nieprawidłową granicę gminy ustaloną w części graficznej Studium. Na podstawie wydanych decyzji o warunkach zabudowy oraz wniosków o ich wydanie na obszarze gminy pojawiły się tereny, dla których należałoby dokonać zmiany w Studium. Przedmiotowe zmiany dotyczą w większości przeznaczenia terenów nie przewidzianych dotychczas w studium pod zainwestowanie, jednakże zlokalizowanych w bliskiej odległości od istniejącej zabudowy.

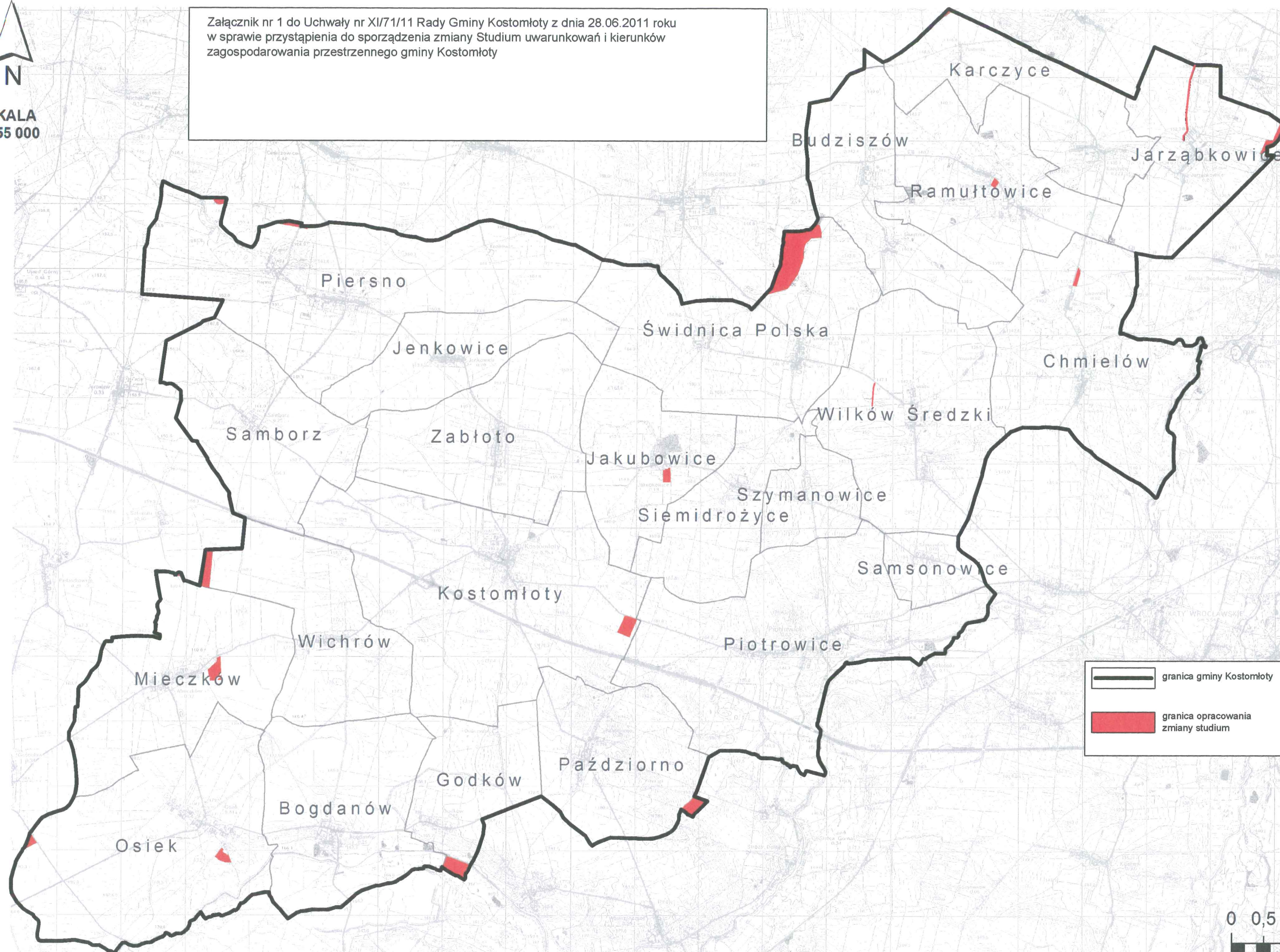
W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kostomłoty” uznaje się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Jolanta Gawlik



SKALA
1:55 000

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XI/71/11 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 28.06.2011 roku
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty



0 0,5 1 2
km

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Kostomłoty
mgr Janina Gawlik