**Kostomłoty: Remont świetlic wiejskich w miejscowościach Jarząbkowice, Ramułtowice, Wilków Średzki, Zabłoto**  
**Numer ogłoszenia: 196971 - 2014; data zamieszczenia: 16.09.2014**  
OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Gminy Kostomłoty , ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty, woj. dolnośląskie, tel. 071 3170283, faks 071 3170283 w.28.

* **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.kostomloty.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont świetlic wiejskich w miejscowościach Jarząbkowice, Ramułtowice, Wilków Średzki, Zabłoto.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: Remont świetlic wiejskich w miejscowościach Jarząbkowice, Ramułtowice, Wilków Średzki, Zabłoto Opis przedmiotu zamówienia: Zadanie 1 - Świetlica Jarząbkowice Zakres prac obejmuje: - podbicie fundamentów i zabezpieczenie ścian zewnętrznych - 20,5mb - wymiana pokrycia dachu z blachy - 82,4 m² - malowanie ścian wewnętrznych -109,3 m² - malowanie ścian zewnętrznych. -138,6 m² Zadanie 2 - Świetlica Ramułtowice Zakres prac obejmuje: - remont dachu - 68,9 m² - wymiana okien i drzwi - 8,8 m² - malowanie wewnętrzne - 95,5 m² - remont podłóg i posadzek - 69,6 m² - remont elewacji - 88,0 m², Zadanie 3 - Świetlica Wilków Średzki Zakres prac obejmuje: - roboty remontowe wewnętrzne (malowanie ścian i podłóg) - 735,60 m², - wymiana rynien i rur spustowych - 61,0 m, - elewacja ( tynki i malowanie) - 217,0 m², - wymiana instalacji wodociągowej - 33,0 m. Zadanie 4 - Świetlica Zabłoto Zakres prac obejmuje: - wymiana drzwi - 6,2 m², - wykonanie ocieplenia ścian - 381,0 m², - remont opaski i schodów zewnętrznych przy budynku - 18,4 m², - regulacja zwodów instalacji odgromowej - 6 szt..

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.26.00.00-7, 45.41.00.00-4, 45.33.20.00-5, 45.44.21.00-8.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 4.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.02.2015.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wysokość wadium ustalono na kwotę: Dla zadania 1 - 300zł ( trzysta złotych) Dla zadania 2 - 800 zł( osiemset złotych) Dla zadania 3 - 800 zł(osiemset złotych) Dla zadania 4 - 1400 zł ( jeden tysiąc czterysta złotych)

**III.2) ZALICZKI**

**III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

* **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku
* **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Wykonawca musi wykazać, że w ciągu ostatnich 5 lat zrealizował minimum dwie roboty budowlane na obiektach kubaturowych o wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto każda. Do wykazu (załącznik nr 5 do Siwz) należy dołączyć dokumenty, że robota budowlana została wykonana z należytą starannością wraz z zakresem wykonanych prac ( np. referencje, protokół odbioru końcowego). Ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczeń i dokumentów
* **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku
* **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku
* **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

* + Wykonawca spełnia warunek, jeżeli jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100 % ceny oferty brutto. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia do oferty kopii polisy ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej. Ocenę spełniania warunków udziału w postępowaniu zamawiający przeprowadzi na podstawie oświadczeń i dokumentów

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

* potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
* wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
* oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
* opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

* opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia;

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

* oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
* wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

* nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
* nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

* lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Istotna zmiana postanowień niniejszej umowy może być wprowadzona przez strony, gdy nie narusza interesów Zamawiającego lub gdy konieczność wprowadzenia takiej zmiany wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i może dotyczyć w szczególności: a) terminu wykonania robót wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany - gdy zmiana spowodowana jest okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od Zamawiającego jak i od Wykonawcy, tj. np. konieczność zmiany terminu przekazania terenu wykonywania robót budowlanych lub okoliczności, które ujawniły się bądź powstały w trakcie realizacji przedmiotu umowy, utrudniające bądź uniemożliwiające terminowe wykonanie przedmiotu umowy, np. warunki atmosferyczne, konieczność zmiany dokumentacji projektowej, warunki techniczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp.; b) zakresu przedmiotu umowy oraz sposobu wykonywania przedmiotu umowy wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, gdy okoliczności, które ujawniły się bądź powstały w trakcie realizacji przedmiotu umowy, wpłyną na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu umowy, np. warunki atmosferyczne, konieczność zmiany dokumentacji dołączonej do pozwolenia na budowę, warunki techniczne, kolizje z sieciami infrastruktury itp.; c) odpowiednich postanowień umowy - gdy wystąpi nadzwyczajna zmiana stosunków lub siła wyższa; d) odpowiednich postanowień umowy (w szczególności wynagrodzenia) - gdy wystąpi zmiana przepisów, które mają zastosowanie do niniejszej umowy ( w szczególności zmiana stawki podatku VAT); e) odpowiednich postanowień umowy - gdy wystąpią zmiany organizacyjne stron, np. zmiana osób wskazanych w § 10 umowy, zmiana adresów stron.

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1)** **Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** www.bip.kostomloty.pl w zakładce SIWZ  
**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Gminy Kostomłoty ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty pok.17.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 30.09.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Kostomłoty ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty pok.2 biuro obsługi klienta..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. działanie 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla operacji które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w ramach działania Odnowa i Rozwój Wsi.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**CZĘŚĆ Nr:** 1 **NAZWA:** Zadanie 1 - Świetlica Jarząbkowice.

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres prac obejmuje: - podbicie fundamentów i zabezpieczenie ścian zewnętrznych - 20,5mb - wymiana pokrycia dachu z blachy - 82,4 m² - malowanie ścian wewnętrznych -109,3 m² - malowanie ścian zewnętrznych. -138,6 m².
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.26.00.00-7.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.02.2015.
* **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr:** 2 **NAZWA:** Zadanie 2 - Świetlica Ramułtowice.

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres prac obejmuje: - remont dachu - 68,9 m² - wymiana okien i drzwi - 8,8 m² - malowanie wewnętrzne - 95,5 m² - remont podłóg i posadzek - 69,6 m² - remont elewacji - 88,0 m²,.
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.26.00.00-7, 45.40.00.00-6, 45.41.00.00-4, 45.44.21.00-8.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.02.2015.
* **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr:** 3 **NAZWA:** Zadanie 3 - Świetlica Wilków Średzki.

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres prac obejmuje: - roboty remontowe wewnętrzne (malowanie ścian i podłóg) - 735,60 m², - wymiana rynien i rur spustowych - 61,0 m, - elewacja ( tynki i malowanie) - 217,0 m², - wymiana instalacji wodociągowej - 33,0 m..
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.26.00.00-7, 45.40.00.00-6, 45.41.00.00-4, 45.33.20.00-5.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.02.2015.
* **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr:** 4 **NAZWA:** Zadanie 4 - Świetlica Zabłoto.

* **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Zakres prac obejmuje: - wymiana drzwi - 6,2 m², - wykonanie ocieplenia ścian - 381,0 m², - remont opaski i schodów zewnętrznych przy budynku - 18,4 m², - regulacja zwodów instalacji odgromowej - 6 szt..
* **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.21.00.00-2, 45.40.00.00-6, 45.41.00.00-4.
* **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.02.2015.
* **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.