

**Uchwała Nr VII/35/15  
Rady Gminy Kostomłoty  
z dnia 31 marca 2015 r.**

**w sprawie uchylenia uchwały Nr LIII/327/14 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 28 października 2014 r. uchylającej uchwałę nr XLI/201/09 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 25 sierpnia 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla terenów położonych w obrębach Bogdanów, Godków, Kostomłoty, Paździorno, Piotrowice, przewidzianych pod lokalizację farmy wiatrowej wraz z niezbędną infrastrukturą.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 199) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala co następuje:***

**§ 1**

Uchyla się uchwałę Nr LIII/327/14 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 28 października 2014 r. uchylającą uchwałę nr XLI/201/09 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 25 sierpnia 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kostomłoty dla terenów położonych w obrębach Bogdanów, Godków, Kostomłoty, Paździorno, Piotrowice, przewidzianych pod lokalizację farmy wiatrowej wraz z niezbędną infrastrukturą.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Mariusz Żalobniak**

## **Uzasadnienie**

W dniu 28 października 2014 r. Rada Gminy Kostomłoty podjęła uchwałę Nr LIII/327/14 uchylającą uchwałę nr XLI/201/09 z dnia 25 sierpnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W odpowiedzi na powyższą decyzję Rady Gminy, wyrażoną w uchwale uchylającej, w dniu 3 marca 2015 r. Pełnomocnik Grupy PEP – Farma Wiatrowa Dębice/Kostomłoty Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Pan Michał Cichosz, złożył wniosek o wszczęcie procedury związanej z przywróceniem prac nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Bogdanów, Godków, Kostomłoty, Paździorno, Piotrowice, przewidzianych pod lokalizację farmy wiatrowej wraz z niezbędną infrastrukturą.

Nie ulega wątpliwości dopuszczalność uchylenia uchwały uchylającej. Tak jak od uznania Rady Gminy zależało wszczęcie procedury planistycznej, a następnie jej zaniechanie, tak od jej uznania zależy, czy postanowi – poprzez uchylenie uchwały uchylającej – o wycofaniu się z decyzji o zaniechaniu procedury planistycznej i, w konsekwencji, o jej dalszym kontynuowaniu. Radzie Gminy przysługuje swoboda decydowania o fakultatywnej procedurze planistycznej: jej wszczęciu, zmianach (w stosunku do zakresu wyznaczonego uchwałą intencyjną), zawieszeniu, zaniechaniu, czy też wreszcie kontynuowaniu. Powyższe stanowisko, iż nie istnieją przepisy zakazujące podejmowania przez Radę Gminy uchwał uchylających lub zmieniających wcześniejsze uchwały potwierdzają w ślad za uchwałą Trybunału Konstytucyjnego z dnia 14 września 1994 r. (W 5/94) m.in. wyroki Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 4 listopada 2010 r., II OSK 1783/10, z dnia 27 września 2007 r., II OSK 1046/07, z dnia 22 marca 2007, II OSK 1776/06, z dnia 3 marca 2009 r., II OSK 1459/08, z dnia 13 września 2006 r., II OSK 758/06, z dnia 15 lipca 2014 r., II GSK 902/13.

Rada Gminy doszła także do wniosku, iż nie ma znaczenia okoliczność, że w obrocie prawnym istnieje uchwała Rady Gminy z dnia 27 września 2011 r. nr XIII/82/11 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wichrów oraz terenów położonych w południowej części wsi Kostomłoty dla lokalizacji farmy wiatrowej wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zabezpieczenie w niniejszym planie miejscowym wystarczającej ilości terenów pod lokalizację elektrowni wiatrowych, utrzymana wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 24 września 2013 r. II OSK 2478/12. Uchwała ta bowiem dotyczy innego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego inną część obszaru Gminy. Nic nie stoi na przeszkodzie, by w odniesieniu do poszczególnych obszarów Gminy istniały odrębne plany miejscowe, przewidujące lokalizację na tych obszarach określonych inwestycji, tego samego rodzaju lub różnych.

W efekcie uchylenie uchwały uchylającej z 28 października 2014 r. oznacza, iż w obrocie prawnym pozostaje decyzja wyrażona w uchwale z dnia 25 sierpnia 2009 r., tj. decyzja o wszczęciu procedury planistycznej w zakresie wyznaczonym tą uchwałą, to jest na obszarze wskazanym w § 2 (załącznik graficzny) i w celu wskazanym w § 3 (lokalizacja farmy wiatrowej wraz z niezbędną infrastrukturą). Zważając na nakład wykonanych prac i koszty jakie Gmina musiała ponieść w związku z realizacją uchwały z 25 sierpnia 2009 r. za uzasadnione należy uznać podjęcie uchwały ww. treści, a nie podjęcie nowej uchwały intencyjnej, tym bardziej, iż niezmienny pozostaje obszar i cel planu miejscowego. Naturalną zatem konsekwencją jest kontynuowanie podjętych prac planistycznych.