

**ZARZĄDZENIE NR 38/15
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 27 marca 2015 r.

w sprawie przedstawienia Radzie Gminy informacji o stanie mienia Gminy Kostomłoty

Na podstawie art. 267 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. z 2013r., nr 885 ze zmianami), Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:

§ 1. Wójt Gminy Kostomłoty przedstawia Radzie Gminy Kostomłoty informację o stanie mienia Gminy Kostomłoty w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY
KOSTOMŁOTY**



STANISŁAW WICHA

INFORMACJA

o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego

zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. u z 2013, poz. 885 j.t.ze zm.) obejmuje:

- a) dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- b) dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
 - posiadania,
- c) dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w lit. a i b, od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- d) dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- e) inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Przedstawione dane wyrażają stan na 31.12.2013 r. oraz stan na 31.12.2014 r. Wartość mienia wyrażona została w wartości księgowej brutto majątku, którego stan faktyczny na 31.12.2013 r. wynosił **60 212 168,84 zł**

oraz stan na 31.12.2014 r. wynosi **62 476 808,23 zł** (tabela nr 1).

Układ tabeli obejmuje:

- 1. Grunty ogółem o powierzchni 385,0008 ha o wartości 9 223 313,44 zł wg stanu na dzień 31.12.2014 r.**

Zwiększeniu uległy grunty gminy o łącznej powierzchni 1,712 ha:

- 1) działka nr 166/1 obręb Kostomłoty o pow. 0,0245 ha pod drogę gminną zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – o wartości: 7 901,25zł
- 2) działka nr 166/2 obręb Kostomłoty o pow. 0,0744 ha pod drogę gminną zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego o wartości: 23 998,75 zł
- 3) działka zabudowana budynkiem mieszkalnym w miejscowości Piersno o nr ewidencyjnym 336/9 o pow. 0,0133 ha przejęta z zasobu ANR o wartości: 3 100,00zł
- 4) działka nr 264/1 o pow. 1,0000 ha obręb Chmielów miejscowość Lisowice pod teren sportu i rekreacji przejęta z zasobu ANR o wartości: 233 300,00zł
- 5) działka nr 111/2 o pow. 0,0200 ha obręb Bogdanów pod plac zabaw zabudowana wiatą przystankową – przejęta z zasobu ANR o wartości: 4 670,00zł
- 6) udział ½ w działce nr 485/38 o pow. 0,0324 (½ = 0,0162 ha) obręb Kostomłoty pod drogę gminną zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego o wartości: 4 848,34 zł
- 7) przyjęto do środków trwałych działkę nr 24/4 o pow. 0,2269 ha obręb Budziszów w związku z uchynieniem decyzji podziałowej o wartości 90 760,00 zł
- 8) przyjęto do środków trwałych GOSZ - grunty pod gimnazjum i szkołą podstawową w Kostomłotach o wartości 267 340,00 (o pow. 1,3367 ha)

przyjęto w/w nieruchomości o łącznej powierzchni 2,712 ha oraz podwyższono wartość dróg gruntowych w związku z remontami o łączną wartość 868 407,41 zł (wartość nieruchomości przejętych oraz remonty dróg)

Zmniejszeniu uległy grunty gminy o łącznej powierzchni 1,8868 ha:

- 1) działka nr 112/5 obręb Zabłoto o pow. 0,0200 ha i wartości 265,00 zł (w związku z orzeczeniem sądu o stwierdzenie zasiedzenia)
- 2) udział w działce nr 50,29% w działce nr 28/2 obręb Jenkowice o pow. 0,3032ha i wartości 58 562,00 zł (w związku ze sprzedażą w roku 2014r.)
- 3) przekazaniem środka trwałego w postaci działek nr 216/4, 216/5 i 215/1 pod budynkami szkoły podstawowej i gimnazjum w Kostomłotach – do szkoły - o łącznej wartości: 267 340zł (o łącznej powierzchni 1,3367 ha)
- 4) zmiany wewnętrzne na wartość 90 760,00 zł (w związku z uchYLENIEM decyzji podziałowej należało wycofać z ewidencji księgowej działki po podziale tj. działkę nr 24/5 i 24/6 obręb Budziszów łącznej powierzchni 0,2269 ha

zmniejszeniu uległy grunty o wartość **416 927,00 zł**

2. Budynki i lokale ogółem w ilości 110 o wartości 13 909 978,19 zł wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

w tym:

- budynki i lokale mieszkalne szt. 14 o wartości 106 058,53 zł
- obiekty kulturalne szt. 17 o wartości 2 952 995,53 zł
- pozostałe obiekty użytkowe szt.79 o wartości 10 850 924,13 zł

W roku 2014 wartość budynków zwiększyła się o 597 452,06 zł w następujących pozycjach;

- budynek mieszkalny nr 43 Piersno – przejęty do ewidencji środków trwałych z zasobu ANR na wartość 4 395,60 zł
- przyjęto wiatę przystankową w Bogdanowie na wartość 8 000,00 zł z zasobu ANR
- przyjęto w/w budynki o łącznej wartości 12 395,60
- podwyższono wartość świetlicy w Kostomłotach w związku z remontami o 300 216,44 zł
- podwyższono wartość lokalu użytkowego siedziba ZGK z związku z remontem o 112 143,30zł
- podwyższono wartość lokalu użytkowego siedziba GOPS-u o wartość 39 999,94 zł w związku z remontem dachu.
- podwyższono wartość budynku szkoły podstawowej w Karczycach o kwotę 132 696,78 zł w związku z wymianą c.o.

Zmiany wewnętrzne:

- przyjęto do środków trwałych budynek świetlicy o wartości 7 110,40
- lokal użytkowy siedziba ZGK o wartości 28 496,00
- świetlicę w Kostomłotach o wartości 37 715,00

W roku 2014 wartość budynków zmniejszyła o 153 177,00 zł w następujących pozycjach;

- mieszkalne – o wartości 88 000,00 zł w związku z orzeczeniem sądu o zasiedzeniu budynku mieszkalnego w miejscowości Zabłoto na działce nr 112/2
- budynek gospodarczy w miejscowości Jenkowice na działce nr 28/2 w związku ze sprzedażą o wartości 18 000,00 zł
- lokal mieszkalny w miejscowości Jenkowice na działce nr 28/2 w związku ze sprzedażą o wartości 47 177,00 zł
- zdjęto ze Śródków trwałych budynek administracyjny w Kostomłotach o wartości 66 211,00 zł i wprowadzono w to miejsce dwa lokale użytkowe: świetlicę o wartości 37 715,00 i lokal użytkowy siedziba ZGK o wartości 28 496,00 zł
- zdjęto budynek remizy w związku z likwidacją OSP Ramułowice o wartości 7 110,40 zł w to miejsce wprowadzono świetlicę na wartość 7 110,40 zł

3. Budowle i urządzenia techniczne o wartości 36 227 925,99 zł

w tym:

- wodociągi, których długość sieci wynosi 144,00 km a wartość 8 197 177,38 zł

W roku 2014 grupa ta zwiększyła się o kwotę 461 481,57 w związku przyjęciem: urządzeń wodociągowych w miejscowości Piotrowice, Świdnica Polska, Chmielów, Jarząbkowice Kostomłoty, Ramułowice-Budziszów Pustynka II etap, zacisze Kostomłoty.

- sieć kanalizacyjna, której długość wynosi 87,84 km i wartość 15 747 428,33 zł.

W 2014 roku grupa ta zwiększyła się o kwotę 468 675,54 zł w związku z przejęciem urządzeń kanalizacyjnych w miejscowości Piotrowice, Kostomłoty Wnorów.

- drogi o wartości 1 787 475,24 zł.

W 2014 wartość dróg uległa zwiększeniu w związku z przebudową drogi Piotrowice - Szymanowice. Obecna wartość dróg to wartość nawierzchni utwardzonej. W tym w bezpośrednim zarządzie na kwotę 1 147 756,54 zł i w zarządzie jednostek organizacyjnych gminy na kwotę 199 619,84

- urządzenia techniczne o wartości 10 495 845,04 zł.

W 2014 r. wartość urządzeń technicznych wzrosła o kwotę 375 215,75 zł zmiany te związane były z zakupem sprzętu komputerowego oraz pomp głębinowych i ściekowych, zgrzewarki i filtra podłazowego antyodorowy a także budową oświetlenia hybrydowego ulicznego w miejscowości Lisowice oraz przebudową oświetlenia ulicznego w miejscowości Piersno. Zlikwidowano napowietrzną linię energetyczną w miejscowości Piersno.

4. Środki transportu w ilości 23 szt. o wartości 1 045 361,81 zł.

Znajdujące się w Urzędzie Gminy (szt.5) i wartości 187 396,17 zł. Zmiany w stosunku do roku poprzedniego wynikają z likwidacji jednego samochodu o wartości 3 129,18 zł (ZUK) oraz przekazania środka trwałego w postaci samochodu WV kombi o wartości 79 178,00 ZGK Kostomłoty (szt.15) o wartości 640 522,14 zł GOOSz Kostomłoty (szt.3) o wartości 217 443,50 zł.

5. Inwestycje gminne o wartości kosztów na 31.12.2014 r. wynoszących 466 792,86 zł

Koszty inwestycyjne pomniejszono o kwotę 248 919,11 zł w związku m.in. z odbudową systemu melioracyjnego w Piotrowicach, sieć wodociągowa w Jarząbkowicach, wodociąg Pustynka, wodociąg i kanalizacja na ZACISZU w Kostomłotach, kanalizacja w Piotrowicach część wschodnia, budowa drogi na strefie (dokumentacja), modernizacja świetlicy w Kostomłotach.

6. Wartości niematerialne i prawne w wysokości 282 002,11 zł.

Zwiększenia związku z zakupem programu do windykacji, oraz programu Microsoft Office

7. Pozostałe środki trwałe w wysokości 1 317 783,83 zł

W roku 2014 zostały zwiększone o 149 010,90 zł

8. Udziały gminy

Według stanu na dzień 31.12.2014 r. aporty i udziały gminy wynosiły

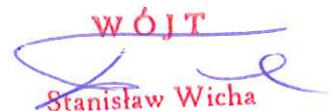
3 650,00 zł i były to:

- udział w TUV Delegatura Wrocław 250 zł,
- udział w BS Kostomłoty 2.400 zł.
- udział (akcje) w Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej S.A. 1 000,00 zł

9. Dochody ze sprzedaży i dzierżawy majątku gminy oraz użytkowania wieczystego.

W 2014 r. wg stanu na 31.12.2014 r. uzyskano następujące dochody z majątku;

- dzierżawy/ najmu majątku – 69 768,06 zł
- użytkowania wieczystego- 9 370,61 zł,
- sprzedaży- 12 717,28 zł


wójt
Stanisław Wicha

L.p		Stan na 31.12.2013r.	Stan na 31.12.2014 r.	zwiększenia (ilość/wartość) zmniejszenia (ilość/wartość)	Sposób zagospodarowania na 31.12.2014 r.						inne formy
Wyszczególnienie		3	4	5	6	7	8	9			10
1	2										
1	GRUNTY OGÓŁEM W TYM grunty pod DROGI LAS	384,1756	385,0008	0,8252	351,3729	1,3367	30,4023	1,8881			
		8 771 833,06 zł	9 223 313,44	451 480,38	8 108 626,76 zł	267340,00	176625,68	670 721,00 zł			0,00
		111,00	110	1,00	50,00	25,00	35,00	0,00			0,00
		13 465 703,13 zł	13 909 978,19	444 275,06	3 940 497,35 zł	9 280 740,47 zł	588 740,37 zł	0,00			0,00
2	BUDYNKI I LOKALE OGÓŁEM	15,00	14	1/4 395,60	2,00	0,00	12,00	0,00			0,00
		236 839,93 zł	106 058,53	2/135 177,00	21 875,16	0,00	84 183,37 zł	0,00			0,00
		17,00	17	300 216,44	16,00	1,00	0,00	0,00			0,00
		2 652 779,09 zł	2 952 995,53	300 216,44	2 076 146,41 zł	876 849,12 zł	0,00	0,00			0,00
3	BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE	79,00	79	1/292 840,02	32,00	24,00	23,00	0,00			0,00
		10 576 084,11	10 850 924,13	1/18 000,00	1 842 475,78 zł	8 403 891,35	604 557,00 zł	0,00			0,00
		34 758 668,63 zł	36 227 925,99 zł	1 469 257,36 zł	2 735 611,94 zł	33 492 314,05 zł	0,00	0,00			0,00
		137,67	144,00	6,49	0,00	144,16	0,00	0,00			0,00
	- wodociągi	7 735 695,81 zł	8 197 177,38 zł	461 481,57 zł		8 197 177,38 zł					0,00
		85,80	87,84	2,04		87,84					0,00
		15 278 752,79 zł	15 747 428,33 zł	468 675,54 zł	0,00	15 747 428,33 zł	0,00	0,00			0,00
											0,00

L.p	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013r.	na 31.12.2014 r.	zwiększenia (ilość/wartość) zmniejszenia (ilość/wartość)	Sposób zagospodarowania na 31.12.2014 r.				
					w bezpoś. zarządzie	w zarządzie jednostek organiz. gminy	dzierżawa najem leasing	wieczyste użytkowanie	inne formy
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	- urządzenia techniczne budowle i inne	10 120 629,29 zł	10 495 845,04 zł	375 215,75	1 147 756,54 zł	9 348 088,50 zł	0,00	0,00	0,00
	drogi	1 623 590,74 zł	1 787 475,24	163 884,50 zł	1 587 855,40 zł	199 619,84 zł	0,00	0,00	0,00
4	ŚRODKI TRANSPORTU	24,00	23	1/ 79 178,00	5,00	18,00			
	wartość	1 048 490,99 zł	1 045 361,81	2/82 307,18	187 396,17	857 965,64	0,00	0,00	0,00
5	INWESTYCJE GMINNE STAN ZAANGAŻOWANIA								
	wartość	715 711,97 zł	466 792,86	248919,11	466 792,86 zł	0,00	0,00	0,00	0,00
6	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	279 338,13 zł	282 002,11	2663,98	76 138,32 zł	205 863,79 zł	0,00	0,00	0,00
7	POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE	1 168 772,93 zł	1 317 783,83	149 010,90	635 220,39 zł	682 563,44 zł	0,00	0,00	0,00
8	APORTY i UDZIAŁY Gminy	3 650,00 zł	3 650,00 zł	0,00	3650,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	OGÓŁEM	60 212 168,84 zł	62 476 808,23 zł	2 264 639,39 zł	16 153 933,79 zł	44 786 787,39 zł	865 366,05 zł	670 721,00 zł	0,00 zł

WÓJT
Stanisław Wicha

**Zarządzenie nr 39/15
Wójta Gminy Kostomłoty
z dnia 31 marca 2015 r.**

w sprawie zmiany budżetu gminy Kostomłoty na 2015 rok

Na podstawie art. 257 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zmianami) oraz art. 18, ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami), **Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:**

§ 1

1. Wprowadza się zmiany w dochodach budżetowych gminy zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wprowadza się zmiany w wydatkach budżetowych gminy zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. W wyniku wprowadzonych zmian budżet wynosi:

- 1) **Dochody 21 595 508,69 zł, z tego:**

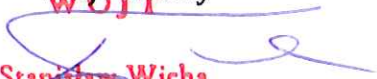
- a) dochody bieżące 20 271 553,69 zł
- b) dochody majątkowe 1 323 955,00 zł

- 2) **Wydatki 22 426 043,69 zł , z tego:**

- a) wydatki bieżące 18 792 156,69 zł
- b) wydatki majątkowe 3 633 887,00 zł

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy

Stanisław Wicha
Stanisław Wicha

**Objaśnienia do Zarządzenia Wójta Gminy Kostomłoty nr 39/15
z dnia 31.03.2015 r.**

Plan dochodów oraz wydatków zmniejszono o kwotę 8 986,00 zł, w tym:

1. Zmniejszenie w dziale 801 *oświata i wychowanie* zmniejszenie o kwotę 18 271,00 zł zgodnie z pismem Wojewody Dolnośląskiego nr KO.ZFK.3146.16.5.2015 – dotacja celowa przeznaczona na upowszechnianie wychowania przedszkolnego i wczesnej edukacji dzieci do podjęcia obowiązku szkolnego.
2. Zwiększenie w rozdziale 75107 *Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej* o kwotę 9 285,00 zł zgodnie z pismem Krajowego Biura Wyborczego nr DWR-680-34/15 – dotacja celowa przeznaczona na przeprowadzenie wyborów na Prezydenta Rzeczypospolitej Polski.

Pozostałe zmiany wynikają z toku wykonania budżetu.

załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 39/15 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 31 marca 2015r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 242,00	9 285,00	10 527,00
	75107		Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	0,00	9 285,00	9 285,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	9 285,00	9 285,00
801			Oświata i wychowanie	331 568,00	- 18 271,00	313 297,00
	80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	217 218,00	- 7 482,00	209 736,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	192 067,00	- 7 482,00	184 585,00
	80104		Przedszkola	80 527,00	- 4 972,00	75 555,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	49 527,00	- 4 972,00	44 555,00
	80106		Inne formy wychowania przedszkolnego	33 823,00	- 5 817,00	28 006,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	33 823,00	- 5 817,00	28 006,00
Razem:				21 604 494,69	- 8 986,00	21 595 508,69

Wójt
Stanisław Wicha

załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 39/15 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 31 marca 2015r.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
751	75107		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1 242,00	9 285,00	10 527,00
			Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	0,00	9 285,00	9 285,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	0,00	2 000,00	2 000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	3 961,50	3 961,50
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	3 323,50	3 323,50
801	80103		Oświata i wychowanie	7 870 700,00	- 18 271,00	7 852 429,00
			Oddziały pizeszkolne w szkołach podstawowych	620 351,00	- 7 482,00	612 869,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	394 381,00	- 7 482,00	386 899,00
		80104	Przedszkola	272 686,00	- 4 972,00	267 714,00
		2540	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	162 920,00	- 4 972,00	157 948,00
921	80106		Inne formy wychowania przedszkolnego	74 800,00	- 5 817,00	68 983,00
		2540	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	74 800,00	- 5 817,00	68 983,00
			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	898 615,00	0,00	898 615,00
		92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	707 284,00	0,00	707 284,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1 548,00	- 448,00	1 100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	69 918,00	448,00	70 366,00
Razem:				22 435 029,69	- 8 986,00	22 426 043,69

WÓJT
Stanisław Wicha