

**UCHWAŁA NR XV/69/15
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 30 października 2015 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj.Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ust. 1 w związku z art. 20, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2014 r.poz. 849 z późn. zmianami) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje:***

§ 1. 1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Kostomłoty:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, dla powierzchni nie przekazanych przy przekazaniu gospodarstwa rolnego w zamian za rentę lub emeryturę i które nie są zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - 3,21 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,87 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,47 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,45 zł od 1 m² powierzchni.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, poza nieruchomościami wymienionymi w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) budynki gospodarcze z powierzchni użytkowej powyżej 50 m² z byłych gospodarstw rolnych, które zostały przekazane na Skarb Państwa,
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności w zakresie pomocy społecznej, oświaty, wychowania, kultury, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, służące na potrzeby prowadzenia oczyszczalni ścieków, stacji uzdatniania wody, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 4) grunty zajęte pod cmentarze,
- 5) remizy strażackie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy Kostomłoty nr LIII/311/14 w sprawie podatku od nieruchomości z dnia 28 października 2014r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY

MARIUSZ ŻAŁOBNIAK