

UCHWAŁA Nr XV/74/15
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 30 października 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Karczyce o pow. 0,50 ha
oznaczoną numerem działki 238/12**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515.) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala co następuje:***

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dzierżawcą **Panem J.W.** na część działki gruntu stanowiącą własność Gminy Kostomłoty położoną w obrębie wsi **Karczyce o pow. 0,50 ha** oznaczoną numerem działki **238/12**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Kostomłoty

Mariusz Żałobniak

Uzasadnienie

Dnia 05.10.2015 r. wpłynęło podanie Pana J.W. o przedłużenie umowy dzierżawy. W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji akapitach art. 18 zapisano:

1. Do właściwości rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.
2. Do wyłącznej właściwości rady Gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej: uchwała rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady Gminy.