

UCHWAŁA Nr XVII/97/15
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 29 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy po umowie zawartej
na czas oznaczony do 3 lat w obrębie wsi Ramułtowiec o łącznej pow. 0,2526 ha
oznaczoną numerem działki 169/3.**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) Rada Gminy Kostomłoty **uchwala, co następuje:***

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z dzierżawcą
Panem Z.S. na działkę gruntu stanowiącą własność Gminy Kostomłoty położoną w obrębie
wsi **Ramułtowiec o pow. 0,2556 ha** oznaczoną numerem działki **169/3**.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Żałobniak

Uzasadnienie

Dnia 16.11.2015 r. wpłynęło podanie Pana Z.S. o przedłużenie umowy dzierżawy. W ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w odnoszącym się m.in. do takich sytuacji akapitach art. 18 zapisano:

1. Do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania Gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy:

9) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej: uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.