

**PROTOKÓŁ NR XIX/16  
z nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Kostomłoty  
w dniu 8 lutego 2016 r.**

**Ad. 1.**

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Żałobniak – Otwieram XIX nadzwyczajną sesję Rady Gminy Kostomłoty w kadencji 2014-2018.

Przedstawię zaproponowany porządek obrad:

**Proponowany porządek obrad:**

1. *Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.*
2. *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Kostomłoty na rok 2016.*
3. *Zamknięcie sesji.*

*Porządku nie przyjmujemy, bo jest to program zaproponowany przez wnioskodawcę. Zgodnie z listą obecności w dzisiejszej sesji uczestniczy 13 radnych, więc Rada ma moc podejmowania prawomocnych uchwał.*

**Ad. 2.**

Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Żałobniak – Panie Skarbniku, proszę o przedstawienie i wyjaśnienie projektu uchwały.

Rafał Hossa odczytał uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany budżet gminy Kostomłoty na rok 2016:

1. Po stronie dochodów zwiększenie w rozdziale 60016 *drogi publiczne gminne* o kwotę 50 000,00 zł – porozumienie nr 1/UG/2016/P w sprawie opracowania koncepcji dotyczącej zadania pn „Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 5 z drogą powiatową nr 2086 i z drogą gminną do podstrefy – Legnickiej Strefy Ekonomicznej”.

2. Po stronie wydatków w rozdziale 60016 *Drogi publiczne gminne* utworzono nowe zadanie inwestycyjne pn: „Przebudowa skrzyżowania drogi krajowej nr 5 z drogą powiatową nr 2086 i z drogą gminną do podstrefy – Legnickiej Strefy Ekonomicznej” w wysokości 100 000,00 zł.

Dokonuje się rozwiązania rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne w rozdziale 75818 *rezerwy ogólne i celowe* w wysokości 30 000,00 zł oraz przesuwają się środki w wysokości 20 000,00 zł z zadania inwestycyjnego „Przebudowa dróg stanowiących własność gminy Kostomłoty”.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha – Szanowni radni, wcześniej informowałem, że będziemy przystępować do opracowywania koncepcji. Pozwoliłem sobie mapę pokazać. Jest koncepcja, żeby rozwiązać połączenie węzła, wyjazd na Wichrów i z drugiej strony mamy Lotos, z drogą, którą tutaj mamy 16 m drogi, łącznie z wysepką, natomiast ten odcinek krótki wyłączamy od Tęczy (to są grunty prywatne pod inwestycje). Planujemy, jeżeli nam się uda, żeby węzeł, nie wiadomo czy to będzie rondo, czy to będzie rondo podwójne, czy będzie typowo skanalizowane skrzyżowanie, czyli z dojściem, pasami z przedłużającymi itd. Różne warianty będą opracowane i różne warianty będą uzgadniane z GDDKiA. Jeżeli będziemy mieli koncepcję zatwierdzoną przez GDDKiA to można przystąpić do opracowania dokumentacji. Natomiast byłem dwa razy na spotkaniu w GDDKiA i dwa razy w LSSE. Spotykaliśmy się z przedstawicielem Lotosu i pan Sudoł, czyli firma Tom spółka ze Świerzawy, która podpisała z nami porozumienie, że dofinansuje w wysokości 50 tys. zł. Natomiast na późniejszym etapie i mamy tak przeprowadzone rozmowy i przy rozmowach obecny był także pan sekretarz (sporządził notatkę w LSSE), że jeżeli mielibyśmy tą koncepcję zatwierdzoną to LSSE uważa, że bezpośredni wyjazd z 5 daje nam dużą szansę i możliwości gospodarowania tych terenów. Na zielono jest cmentarz. W tej drodze ta co jedziemy do Biska i ta droga idzie dotąd, bo tutaj jest Bisek. Tutaj jest ok. 800 m i wówczas po jednej stronie i po drugiej. Tam, gdzie są prywatne grunty też istnieje zainteresowanie, bo firmy są zainteresowane, żeby tutaj przy 5, jeżeli tutaj byłby wyjazd, osadzić się i z drugiej strony. Nie wiadomo, czy LSSE dokończy budowę hali w Głogowie na wynajem. Na razie przychylność była LSSE, bo jak szanowni*

państwo wiecie te zmiany postępują generalnie w poszczególnych instytucjach, ale sądzą, że przychylność zapewne się nie zmieni. Chcemy wystąpić z tą koncepcją i jutro już na stronie, jeżeli państwo uznacie za stosowne i zatwierdzicie ten projekt uchwały, jutro ogłaszamy na Bip i przyjmujemy oferty. Zgodnie z tym porozumieniem co podpisaliśmy to zakres jest następujący:

- Wykonanie mapy do celów projektowych wraz z mapą topograficzną,
- Wykonanie analizy ruchu,
- Porównanie kosztorysowe proponowanych rozwiązań projektowych oraz planowane finansowanie inwestycji,
- Wstępne sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz dokonanie analizy stanowiska archeologicznego znajdującego się w obrębie opracowania,
- Wykonanie analizy sieci występujących w obszarze projektowym,
- Wykonanie oceny bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- Wykonanie koncepcji budowy pełnego skrzyżowania skanalizowanego z elementami przepustów, barier energochłonnych i pełnych relacji na prawo- i lewoskręty na drogę krajową nr 5 i drogę powiatową nr 2086D.
- Wykonanie operatów i decyzji wodnoprawnych,
- Wykonanie koncepcji oświetlenia skrzyżowania,
- Wykonanie koncepcji organizacji ruchu docelowego,
- Uzgodnienia w pełnym zakresie:
  - GDDKiA dział uzgodnień Z-3
  - GDDKiA dział BRD Z-2
  - Kierownik Rejonu Drogowego Wałbrzych
  - KWP we Wrocławiu
  - Urząd Gminy Kostomłoty
  - Starostwo Powiatowe w Środzie Śląskiej
  - zainteresowane strony:
    - Stacja Paliw ORLEN
    - Stacja Paliw LOTOS
    - LSSE Legnica
    - użytkownicy i właściciele działek
    - użytkownicy wg wymagań sieci: energetyka, telekomunikacja itp.

Całkowity koszt zadania wstępnie oszacowany jest na kwotę 100 tys. brutto. Ustala się termin wykonania zadania na dzień 31.07.2016r. Tom spółka zobowiązuje się współfinansować zadanie w dwóch ratach (I - 25 tys. zł brutto zostanie przelana na rachunek gminy w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszego porozumienia, II - w kwocie wynikającej z ostatecznego wyliczenia zostanie przelana na rachunek gminy w terminie do 31.07.2016 r. Na spotkaniu z przedsiębiorcami rozmawiałem, był też pan Niemiec wiceprezes LSSE, rozmawiał z panią Wysocką wiceprezes, która zajmuje się infrastrukturą, ponieważ my głównie z panią wiceprezes konsultujemy pewne decyzje. Jest szansa, jeżeli już byśmy mieli jakieś rozwiązanie koncepcyjne, na etapie, jeśli chodzi o projektowania, przystępuje do tego LSSE, Lotos. Lotos jest zainteresowany, bo w tej chwili ma bardzo nietypowy wjazd i chodzi, żeby to rozwiązać, bo automatycznie zwiększa się im przerób, bo jak pan radny mówi, że mają starty i tak chyba jest. Nie mamy tutaj szanowni państwo, że 100%, że to będzie itd., ale z rozmów, które mamy przeprowadzone do tej pory z GDDKiA, że jest ta przychylność, że tą sprawę trzeba w jakiś sposób rozwiązać. Natomiast, jeśli chodzi w ogóle o autostradę, to w tej chwili to co mamy w planach, do 2020 r. nie przewidują żadnej modernizacji, przebudowy autostary, chociaż to może się w każdej chwili zmienić. Trudno powiedzieć, bo tu jest najgorszy odcinek Wrocław-Kostomłoty. To podobno jest największe obciążenie, jeśli chodzi o obciążenie pasów ruchu w Polsce. Takie już zaczynają badania robić. Tak to wygląda. Liczę, jeśli koncepcja byłaby zrobiona do końca lipca i tak jak państwu czytałem, że te rozwiązania uzgodnione będą z GDDKiA, to później ten etap projektowania jest zawsze prostszy. Być może LSSE może się przymierzyć do budowy hali na wynajem. Zobaczymy.

*Janina Gawlik - Panie Wójcie, a mówi się coś o tej obwodnicy Wrocławia?*

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Jeśli chodzi o połączenie 5 - z Błonia do Kostomłotów to raz się mówi, raz się nie mówi. Miesiąc, dwa przerwy i znowu się zaczyna od nowa. Docelowo musi być to połączenie, ponieważ zostanie zatłoczony m.in. objazd z Brzegu Dolnego i kwestia Trzebnicy itd. Tam jest to połączenie i tutaj ta 5 rozwiązuje sytuację. Chociaż było zaskoczenie jak państwa informowałem. Myśmy dostali przy planie zagospodarowania przestrzennego zapytanie urzędu marszałkowskiego odnośnie tego, bo my cały czas zostawiamy metrażowo kanał, rezerwę pod przyszłą drogę. Urząd marszałkowski odpowiedział, że oni nie przewidują, a jak będą coś robić, to w ramach specustawy (zabieramy, wycena i nie dyskutujemy). I to jest najgorsze, jak wówczas powstaną budynki mieszkalne. W tej chwili podchodzimy do tego bardzo delikatnie. W planach, które przygotowujemy cały czas próbujemy utrzymać pewien obszar, korytarz przyszłościowo, bo to jest bardzo ważne. Jak będzie to trudno powiedzieć. Z dnia na dzień pewne rzeczy się zmieniają. Ja nie mówię, że teraz, bo przyszła nowa władza, ale tak samo mieliśmy w poprzednich latach, gdzie poprzednia władza była 8 lat. Dzisiaj mówili, że nie, będzie za 5 lat, a okazało się, że w przyszłym roku zaczynamy opracowywać dokumentację. Różnie to może być. Tutaj to jest rozwiązanie i oby to się udało. Ja nie powiem, że to jest 100%. Żeby to się udało to mamy wjazd bezpośrednio po lewej i prawej stronie mamy grunty. To jest ten odcinek, który dochodzi do tej drogi, jak państwo to widzą - Biska. To jest 800 m. To już kwestia wykonania 800 m i wtenczas się szuka różne firmy. To co myśmy rozmawiali tak wstępnie, jeśli chodzi o przebudowę skrzyżowania to trudno powiedzieć, bo to kwestia wariantów. Natomiast przy koncepcji to co czytałem, co ma być. W koncepcji mają być m.in. różne rozwiązania zatwierdzone przez GDDKiA. Ja sądzę, że nie będzie różnych, bo oni narzucają pewne rygory zgodne z przepisami itd. Ważne, żeby tylko zgodne z przepisami, a nie jeszcze z własnych. Trudno w tej chwili cokolwiek mówić, bo jak nie mamy rozwiązania. Najbardziej zainteresowany jest Lotos i nabywcy gruntów. Jeden ma obok grunty, a drugi wiem, że są na etapie rozmów sprzedaży gruntów. Jest też pocieszające to, bo ostatnio było ogłoszenie m.in. w naszej podstrefie legnickiej, że grunty wychodzą nie 800 tys. zł na pierwszym przetargu tylko 450-480. Teraz idzie następne 7,5 ha. Daliśmy im wykazy ze strefy, bo agencja chce do sprzedaży. Nie jest żadna pewność, że są osoby prywatne, które są zainteresowane. LSSE też może kupować grunty. Legnicka strefa zawsze kupuje to co wiem na drugim przetargu.

*Waldemar Sudoł* - Tam chodziło kiedyś o tą drogę, co jakaś spółka ma wykupione. Chodziło o drogę, gdzie była walka z mieszkańcami. Czy sprawa się rozstrzygnęła, czy tam częściowo nie jest wykupione?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Jeśli chodzi o drogę z drugiej strony, to praktycznie rok czasu trwa. Praktycznie co tydzień do Starostwa występujemy. W budżecie jak Państwo wiecie jest zabezpieczone chyba 168 tys.

*Janina Gawlik* - Tam nie było wszystko wykupione?

*Waldemar Sudoł* - Nie. Tam był inwestor i rozbijało się o drogę. On chciał zainwestować i chodziło o drogę, tylko mieszkańcy nie chcieli odstąpić. Sądzi się.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – To jest tak. Decyzja jest ostateczna. Tam jest część wykupionych, ale tam była zmiana planu. Ta droga na tej mapie jest prosta. W tej chwili drogę już można budować, nie ma problemu. Ta droga będzie włączona do drogi powiatowej. Nie ma możliwości włączenia do węzła. Nie ma możliwości, żeby rondo miało 6 wjazdów.

*Janina Gawlik* – Jeżeli ta droga będzie nasza i będzie włączona do drogi powiatowej to w dalszej części będzie już zjazd na rondo?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Tak.

*Janina Gawlik* – To nie będzie droga do nikąd?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Nie. Ona jest w tej chwili z prawej strony jak wjeżdżamy do Wichrowa i ona praktycznie dochodzi do Lotosu.

*Waldemar Sudoł* - Czy tam były jakieś działania?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Jest projekt, mamy pozwolenie na budowę. Rozmawialiśmy z firmą, która ma 14,5 ha. Był 2 miesiące temu przedstawiciel, pytała się na jakim etapie. Ja rozmawiałem dwukrotnie z właścicielem, na razie nie przewiduje inwestycji, na razie czekamy.

Następnie Wójt przedstawił radnym koncepcję drogi do gruntów o powierzchni 14,5 ha.

*Iwona Ryszka* – Panie Wójtce chciałam zapytać o oświetlenie uliczne, czy coś już wiadomo, czy ruszamy z tym, czy nie ruszamy? Dodam, że w tej chwili w Wilkowie Średzkim są wymieniane słupy drewniane na słupy najnowszej generacji, czy przy okazji nie można by było dowiesić lamp?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Już wcześniej mówiłem, że jeżeli chcemy każdą lampę pojedynczo to musimy założyć dodatkowo licznik i opracować dokumentację. Natomiast jeśli jest lampa i ona wisi na słupie, i nie jest potrzebna, to można ją w każdej chwili przewiesić. Przewieszenie tej lampy to jest krótki temat.

*Iwona Ryszka* – Chodzi o dowieszenie nowych.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Dowieszenie nowych to dokumentacja trwa średnio od 5 do 6 m-cy. Na jedną lampę trzeba dokumentację i licznik dodatkowy.

*Iwona Ryszka* - A to co zostało w zeszłym roku niezrobione?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Rozwiązanie umowy itd. Myśmy kary naliczyli i czekaliśmy na pokwitowanie, bo to trzeba mieć za pokwitowaniem. Raz poczty nie odbierał. Ogłaszamy na 3 punkty. Daliśmy termin 5 m-cy maksymalnie opracowanie dokumentacji na te zaległe. Natomiast pozostałe, gdzie mamy ok. 100 tys. to wypowie się komisja, gdzie, co i jak. Będę oczekiwał i wówczas ogłosimy przetarg.

*Iwona Ryszka* - Rozumiem, że do tej pory komisja, jeśli chodzi o lampy na ten rok, nie wypowiedziała się?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Nic nie ma.

*Iwona Ryszka* - Mam jeszcze pytanie odnośnie Agencji. Czy Pan coś wie na temat działki, która miała być w Sobkowicach przejęta pod plac zabaw?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Ja sobie to zapiszę.

*Iwona Ryszka* - Nie ukrywam, że mamy fundusz sołecki na zrobienie tego terenu, na ogrodzenie go, a w dalszym ciągu nie mamy żadnej decyzji, że ta działka już faktycznie do gminy należy i coś już można tam robić.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Sprawdzę i udzielię informacji.

*Józef Lech* - Panie Wójtce, czy sołtys z Siemiedrożyc był u Pana w sprawie placu zabaw, który teraz mają przenieść? Chodzi o wytyczenie działki, bo tam jest zaorane.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Nie.

*Józef Lech* - Teraz czyściliśmy ten plac. Chcą przejąć to pod plac zabaw. Tam jest 20 arów.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – W Siemiedrożycach mamy jedną działkę 181/1 i 181/2 i tam jest 20 arów i to jest przy świetlicy i tam jest placu dużo.

*Józef Lech* - Nie przy świetlicy. Jak się wjeżdża od Szymanowic. Przy remizie, jak się wjeżdża od Szymanowic po prawej stronie jest taka budka.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Jak przyjdzie będziemy rozmawiać. Jeśli chodzi o siłownie napowietrzne. Tamtym razem każda siłownia kosztowała nas 5,5 tys. Są to pieniądze, ale nie są takie duże pieniądze, a zainteresowanie tymi napowietrznymi jest. Natomiast możemy to zlokalizować na poszczególnych miejscowościach. Po pierwsze nie może to być grunt orny. Ja zrobiłem wykaz i jak Państwo będą chcieli to mamy mapki wszystkie, gdzie, co, w jakich miejscowościach. Tam jest też ograniczenie, w jakich miejscowościach zgodnie z planem: Jakubkowice (za świetlicą BI i nie ma problemu), Paździoro (w parku Bz i N – bez problemu), Siemidrożyce (koło sali mamy dwie działeczki – nie ma problemu), Wichrów (jedna działka plac po byłej świetlicy; tam gdzie jest świetlica w tej chwili to jest wspólnota i nie ma możliwości; boisko też nie ma możliwości, bo to jest grunt rolny chroniony), Wilków Średzki (Bz za świetlicą), Zabłoto (tylko przy świetlicy, ponieważ nie ma możliwości; boisko to grunt chroniony), Piersno (działka 153/17 wystąpiliśmy o plac zabaw, jak się jedzie do gospodarstwa po lewej stronie przed przepompownią, na razie czekamy, bo to jest kl. III A; mamy po prawej stronie, jak się jedzie na Samborz boisko, ale tam ewentualnie by można zrobić; przy świetlicy działka 209 trzeba zrobić przekwalifikowanie), Lisowice (posiadamy decyzję o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej, tam gdzie chcemy zrobić boisko). To jest 8 miejscowości.

*Janina Gawlik* – A w Piotrowicach nie można zrobić na boisku?

*Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Żalobniak* – Trzeba utworzyć Sołecką Strategię Działania i przystąpić do Programu Odnowy Dolnośląskiej Wsi.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – To jest przy Lokalnych Grupach Działania. Tam jest to dofinansowanie. Jest 8 miejsc. Jak się spotkacie to ustalicie gdzie.

*Waldemar Sudoł* - Tylko te wioski, które mają odnowę?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – To są te wioski, gdzie grunty pozwalają na postawienie.

*Waldemar Sudoł* - To są te wioski, które są w Odnowie Wsi; mieliśmy takie pismo.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Ale jeszcze muszą być grunty.

*Janina Gawlik* – Panie Wójtce w tym roku, jeżeli chodzi o siłownie to chcemy je usytuować tam, gdzie mamy jasną sytuację, że możemy?

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Mamy te 8 miejscowości, gdzie te grunty odpowiadają. Piersno jeszcze trzeba przekwalifikować. Pod budownictwo i IV klasa. Nie może być III klasa. Taki wykaz dał mi Bartoszewski. Trzeba to jeszcze przeanalizować, sprawdzić. Takie wymogi są.

*Małgorzata Pieszczoch-Śmidoda* - Ja proponuję, żeby w trzech różnych częściach gminy.

*Wójt Gminy Stanisław Wicha* – Do któregoś marca będziemy składać wnioski, bo to jednak jest potrzebne. Proszę bardzo, macie miejscowości i zdecydujecie, gdzie uważacie. Trzy można dofinansować. Taka pula pieniędzy jest.

*Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Żalobniak* – To jest temat do pracy w komisjach. Proszę się spotykać w tym zakresie i debatować. Zamykam dyskusję w punkcie - podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Kostomłoty na rok 2016. Kto z radnych jest za podjęciem uchwały w przedstawionej wersji, proszę o podniesienie ręki:

kto jest za – 14 głosów

kto jest przeciw – 0 głosów

kto się wstrzymał – 0 głosów.

Dziękuję. Jednogłośnie.

### **Ad. 3.**

*Przewodniczący Rady Gminy Mariusz Żalobniak* – Zamykam sesję.

Na tym protokół zakończono. Protokołowała Anna Orzechowska.  
Sesja trwała od godz. 12.45 do godz. 13.10