

ZARZĄDZENIE NR 262/16
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 15 listopada 2016 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), **Wójt Gminy Kostomłoty zarządza co następuje :***

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony do 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty

Stanisław Wicha

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY I**

1. **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** obręb Budziszów, KW 11773, nr ewidencyjny 66
2. **powierznia nieruchomości:** 0,20 ha
3. **opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest klasą R IV b
4. **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po uzyskaniu zgody Rady Gminy Kostomłoty wyrażonej w formie uchwały
5. **opłata za dzierżawę:** 0,68 q
6. **termin wnoszenia czynszu:** Do 15 listopada każdego roku
7. **zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu
8. **przeznaczenie do dzierżawy:** Umowa dzierżawy na czas określony dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących
9. **termin zagospodarowania nieruchomości:** Termin zagospodarowania nieruchomości zostanie określony w umowie.

----- **II**

1. **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** obręb Kostomłoty, KW 11608, nr ewidencyjny 387
2. **powierznia nieruchomości:** 0,2921 ha (do dzierżawy 0,2865 ha)
3. **opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest klasą RIIIb, W
4. **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po uzyskaniu zgody Rady Gminy Kostomłoty wyrażonej w formie uchwały
5. **opłata za dzierżawę:** 1,6617q
6. **termin wnoszenia czynszu:** Do 15 listopada każdego roku
7. **zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu
8. **przeznaczenie do dzierżawy:** Umowa dzierżawy na czas określony dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących
9. **termin zagospodarowania nieruchomości:** Termin zagospodarowania nieruchomości zostanie określony w umowie.

----- **III**

1. **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** obręb Kostomłoty, KW 11608, nr ewidencyjny 350/4 i 350/3
2. **powierznia nieruchomości:** 350/3 o pow. 0,0504 (do dzierżawy 0,0360 ha) i 350/4 o pow. 0,1887 ha (do dzierżawy 0,1323 ha)
3. **opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest klasą 350/3 - RIVa RIVb, 350/4 - RIVa

4. **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po uzyskaniu zgody Rady Gminy Kostomłoty wyrażonej w formie uchwały

5. **opłata za dzierżawę:** 0,75834q

6. **termin wnoszenia czynszu:** Do 15 listopada każdego roku

7. **zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu

8. **przeznaczenie do dzierżawy:** Umowa dzierżawy na czas określony dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących

9. **termin zagospodarowania nieruchomości:** Termin zagospodarowania nieruchomości zostanie określony w umowie.

IV

1. **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** obręb Piersno, KW11805, nr ewidencyjny 210

2. **powierznia nieruchomości:** 0,4600 ha

3. **opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest klasą RIIIa

4. **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po uzyskaniu zgody Rady Gminy Kostomłoty wyrażonej w formie uchwały

5. **opłata za dzierżawę:** 3,128 q

6. **termin wnoszenia czynszu:** Do 15 listopada każdego roku

7. **zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu

8. **przeznaczenie do dzierżawy:** Umowa dzierżawy na czas określony dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących

9. **termin zagospodarowania nieruchomości:** Termin zagospodarowania nieruchomości zostanie określony w umowie.

V

1. **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:** obręb Kostomłoty, KW 24874, nr ewidencyjny 190; obręb Kostomłoty, KW 24873, nr ewidencyjny 189

2. **powierznia nieruchomości:** działka nr 190 pow. 1,4821 ha (do dzierżawy 0,3504 ha), działka nr 189 pow. 0,9309 ha (do dzierżawy 0,0996 ha)

3. **opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków działka nr 190 oznaczona jest klasą RIIIB, RIVa, RV natomiast działka nr 189 oznaczona jest klasą RII, RIIIB, RIVa, RV

4. **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cele rolne, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą po uzyskaniu zgody Rady Gminy Kostomłoty wyrażonej w formie uchwały

5. **opłata za dzierżawę:** 1,265574q

6. **termin wnoszenia czynszu:** Do 15 listopada każdego roku

7. **zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu

8. **przeznaczenie do dzierżawy:** Umowa dzierżawy na czas określony dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących

9. **termin zagospodarowania nieruchomości:** Termin zagospodarowania nieruchomości zostanie określony w umowie.

Wykaz niniejszy wywiesza się w Urzędzie Gminy w Kostomłotach na okres 21 dni.