



URZĄD GMINY KOSTOMŁOTY

ul. Ślężna 2, 55 – 311 Kostomłoty

tel./fax 071 3170 283, 071 3170 287

www.kostomloty.pl, e-mail: gmina@kostomloty.pl

Kostomłoty, dnia 02.11.2017r.

RITGNROŚGP. 271.14.2017-3

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dot. przetargu pod nazwą: „**Odbiór oraz zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Kostomłoty pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**”.

Pytanie 1:

SIWZ Rozdział XV ust. 1, ust. 2 i ust. 3 i § 6 ust. 1 wzoru umowy i formularz ofertowy ust. 3 w zw. z § 13 ust. 2 pkt 2 wzoru umowy (zmiany postanowień umowy i waloryzacja wynagrodzenia).

Wynagrodzenie Wykonawcy w umowie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych ustalone jest jako wynagrodzenie ryczałtowe za cały dwuletni okres realizacji zamówienia. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku pkt 2): „konieczności zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa wpływających na zasady odbierania i zagospodarowywania odpadów, w szczególności ustaw, właściwych rozporządzeń, aktów prawa miejscowego, uchwał Rady Gminy Kostomłoty lub uchwał Sejmiku Województwa Dolnośląskiego”.

Powszechnie wiadomym jest, że od 01 stycznia 2018 r. każdego roku wzrastać będą sukcesywnie stawki opłat marszałkowskich, co będzie miało wymierny i znaczący wpływ na koszty zagospodarowania odpadów. Ponieważ niniejsze postępowanie obejmuje również zagospodarowanie odpadów wnosimy o doprecyzowanie przez Zamawiającego, czy Wykonawca ma uwzględnić i kalkulować w cenie oferty wzrost opłat marszałkowskich za 2019 rok, czy też Zamawiający w ramach powołanego wyżej postanowienia umownego przewidział możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku dalszego wzrostu kosztów zagospodarowania odpadów w stosunku do ceny kalkulowanej w ofercie Wykonawcy a dotyczącej 2018 roku ? Wskazujemy, że aktualnie nie jest możliwe przewidzenie o jaką kwotę zwiększone zostaną opłaty przez RIPOK wskutek podwyższonej opłaty marszałkowskiej.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wyjaśnia, że zmiany stawek opłat marszałkowskich będą podstawą faktyczną do zmiany wynagrodzenia. Podstawą prawną będzie art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Pytanie 2:

Wzór umowy - § 7 ust. 1 pkt 8)

Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne ze niewywiązywanie się z poziomu odzysku odpadów w wysokości 1.000,00 zł za każdą brakującą tonę w stosunku do wymagań ustalonych przepisami prawa.

Wnosimy o modyfikację ww. postanowienia przez wskazanie, że kara umowna będzie nałożona w wysokości kary nałożonej Gminie Kostomłoty przez WIOŚ na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wnosimy o nałożenie na Zamawiającego obowiązku przedłożenia Wykonawcy kopii decyzji nakładającej na Zamawiającego karę pieniężną i umożliwienie Wykonawcy udziału we wszczętym przez WIOŚ postępowaniu administracyjnym.

Ponadto z uwagi na przerzucenie na Wykonawcę odpowiedzialności w formie kary umownej kar za nieosiągnięcie poziomów odzysku odpadów wnosimy o wyjaśnienie jakie działania organizacyjne dotyczące organizacji systemu gospodarki odpadami komunalnymi w tym sposobu gromadzenia odpadów podjął Zamawiający i jaka jest ich dotychczasowa skuteczność oraz jakie dalsze działania i kiedy planowane są przez Zamawiającego aby osiągnięcie poziomów przepisami prawa było w ramach tego systemu wykonalne ?

Czy przyjęty przez Zamawiającego sposób gromadzenia odpadów na terenie Gminy Kostomłoty nie uniemożliwia Wykonawcy osiągnięcia tych poziomów ?

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyjaśnia, że podejmuje działania organizacyjne dotyczące organizacji systemu gospodarki odpadami komunalnymi w tym sposobu gromadzenia odpadów, mającymi na celu osiągnięcie poziomów odzysku odpadów określonych przepisami prawa, polegające na selektywnym gromadzeniu odpadów komunalnych w przystosowanych do tego celu ogólnodostępnych urządzeniach przeznaczonych dla kilku nieruchomości oraz urządzeniach przeznaczonych dla jednej nieruchomości.

Skuteczność podjętych działań powoduje, że w latach 2014-2016 osiągnięto poziom wymagane przepisami prawa, a kary za ten okres nie były naliczone.

Powoduje to, że po stronie Zamawiającego przyjęty sposób gromadzenia odpadów na terenie Gminy Kostomłoty umożliwia Wykonawcy osiągnięcie tych poziomów.

Zapisy umowy pozostają bez zmian.

Pytanie 3:

Wzór umowy § 11 ust. 1 pkt 3) uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w przypadku:

„3) niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach lub z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach lub z innych właściwych przepisów dotyczących odbierania i zagospodarowania odpadów;”

Wnosimy o uzupełnienie tego zapisu i dopisanie w tym zdaniu : „gdy Wykonawca nie poprawi nieprawidłowości w terminie 7 dni pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego.” - tak jak Zamawiający przewidział to w pkt 6). Aktualna treść § 11 ust. 1 pkt 3) umożliwia Zamawiającemu arbitralne skorzystanie z najdotkliwszej dla Wykonawcy sankcji tj. odstąpienie od umowy i w dodatku obwarowanej karą umowną, nawet w sytuacji, gdy Wykonawca nie będzie miał świadomości, że uchybił w jakimkolwiek zakresie przepisom ustawy ucpg i bez umożliwienia Wykonawcy naprawienia takiego błędu.

Odpowiedź 3:

Zamawiający dokonuje zmiany treści w § 11 ust. 1 pkt. 3 Wzoru Umowy (część II SIWZ), który otrzymuje brzmienie:

„... 3) niewykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach lub z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach lub z innych właściwych przepisów dotyczących odbierania i zagospodarowania odpadów, jeżeli Wykonawca nie wykona w/w obowiązków w terminie 7 dni pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego; ...”

Pytanie 4:

OPZ pkt 7 (str. 8 i 9)

W związku z powierzeniem przez Zamawiającego Wykonawcy prowadzenia PSZOK w ramach przedmiotowej umowy zwracamy się z wnioskiem o wyjaśnienie czy przedmiotowa umowa stanowi jednocześnie tytuł prawny dla Wykonawcy do terenu, na którym znajduje się PSZOK w celu uzyskania przez Wykonawcę niezbędnej do prowadzenia PSZOK decyzji na zbieranie odpadów, w której to decyzji wskazana musi być lokalizacja ?

Odpowiedź 4:

Umowa na odbiór i zagospodarowanie odpadów nie stanowi jednocześnie tytułu prawnego dla Wykonawcy do terenu, na którym znajduje się PSZOK.

Po podpisaniu umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów zostanie zawarta umowa dzierżawy na czas określony, której przedmiotem jest teren stanowiący własność Gminy Kostomłoty, przeznaczony pod PSZOK. Z tytułu zawartej umowy dzierżawy, dzierżawca będzie płacić czynsz, który obecnie jest na poziomie: za grunt 72 zł a za wiaty i barak 90 zł + podatek VAT.

Pytanie 5:

Formularz oferty - pkt, 4 tabela w zw. z SIWZ Rozdział XVI ust, 4 tabela i punktacja w pozycji: „Częstotliwość oferowano przez Wykonawcę zapewniająca uzyskanie max. 4 punktów.”

W formularzu ofertowym podana jest błędna punktacja, niezgodna z SIWZ. Wnosimy o poprawienie Formularza ofertowego”

Odpowiedź 5:

Załączniki do SIWZ zawarte w Rozdziale XXIII SIWZ są jedynie wzorami przykładowymi. Zamawiający zmienia tabelę w ust. 4 przykładowego Wzoru Formularza Oferty, która to tabela otrzymuje postać:

Punkty w kryterium oceny ofert „częstotliwość odbioru wskazanych odpadów” – 40%			
Rodzaj odpadów	Podstawowa częstotliwość odbierania wskazanych odpadów	Częstotliwość oferowana przez Wykonawcę zapewniająca uzyskanie max. 40 punktów	
Wyeksploatowany sprzęt elektryczny i elektroniczny	2 (dwa) razy w roku 0 pkt. ☐	3 (trzy)) razy w roku 10 pkt. ☐	4 (cztery) razy w roku 20 pkt. ☐
Odpady wielkogabarytowe	2 (dwa) razy w roku 0 pkt. ☐	3 (trzy) razy w roku 10 pkt. ☐	4 (cztery) razy w roku 20 pkt. ☐

WÓJT
Stanisław Wicha