

**UCHWAŁA NR L/331/18
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 29 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonej
w miejscowości Jakubkowice, stanowiącej własność Gminy Kostomłoty**

Na podstawie *art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 13 ust. 2 i art. 6 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) - Rada Gminy Kostomłoty, uchwala, co następuje:*

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Parafii pw. Św. Jadwigi w Świdnicy Polskiej nieruchomości położonej w miejscowości Jakubkowice, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 124, o powierzchni 0,29 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW WR1S/00011780/8, stanowiącej własność Gminy Kostomłoty, z przeznaczeniem na urządzenie i utrzymywanie cmentarza.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Żalobniak

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość gminna zlokalizowana jest w miejscowości Jakubkowice. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla istniejących cmentarzy położonych w obrębach Jakubkowice i Samborz wraz z sąsiadującymi obszarami – Uchwała Rady Gminy Kostomłoty nr XXXIX/234/17 z dnia 30 maja 2017 r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 13 czerwca 2017 poz. 2850) wskazana nieruchomość położona jest w granicach jednostki planistycznej oznaczonej symbolem 1.ZC o przeznaczeniu podstawowym cmentarz.

Dokonanie na rzecz Parafii pw. Św. Jadwigi w Świdnicy Polskiej darowizny w/w nieruchomości jest w pełni uzasadnione potrzebą mieszkańców wsi Jakubkowice. Przekazanie działki nr 124 na rzecz w/w Parafii wspomagać będzie realizację celu publicznego jakim jest zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli jej zbycie następuje między innymi w drodze darowizny. Z przepisu art. 13 ust. 2 powołanej ustawy wynika natomiast, że gmina jako jednostka samorządu terytorialnego ma prawo darować nieruchomości z przeznaczeniem na cele publiczne. Zgodnie z art. 6 pkt. 9 w/w ustawy do celów publicznych należy zakładanie i utrzymywanie cmentarzy. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie, darowizna podlega odwołaniu.

Mając na uwadze całokształt przedstawionych uwarunkowań oraz potrzebę sukcesywnego zagospodarowywania nieruchomości gminnych zgodnie z ich przeznaczeniem Wójt Gminy Kostomłoty wnosi o podjęcie przedmiotowej Uchwały.