



URZĄD GMINY KOSTOMŁOTY

ul. Ślężna 2, 55 – 311 Kostomłoty
tel./fax 071 3170 283, 071 3170 287

www.kostomloty.pl, e-mail: gmina@kostomloty.pl

INFORMACJA O WYNIKU PRZETARGU

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014, poz. 1490 j.t.) Wójt Gminy Kostomłoty informuje:

Dnia 17.09.2018 r. o godz. 10⁰⁰ odbył się w Urzędzie Gminy Kostomłoty, ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów: 539/7 obręb Kostomłoty

KW: WR1S/00008646/3

Pow. w ha: 0,0908 ha

Opis nieruchomości: Działka leży na obszarze domków jednorodzinnych. Ma kształt zbliżony do prostokąta, regularny, łatwy do optymalnego zagospodarowania terenu zgodnie z planem, otoczona z dwóch stron drogą publiczną, od południa drogą utwardzoną zaś od północy drogą gruntową. Działka posiada wybudowane przyłącza energetyczne, skrzynkę ZK w linii granic frontowych. Ponadto przez teren działki w jej frontowej części przebiega sieć kanalizacji sanitarnej ze studzienkami i przyłączami do poszczególnych działek. W nowo wybudowanej drodze znajduje się kanalizacja sanitarna ogólnospławna w raz z siecią kanalizacji burzowej oraz sieć wodociągowa. Działka leży na obszarze w pełni uzbrojonym w media. Działka przygotowana jest do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego pod zabudowę mieszkaniową. Teren nieruchomości obecnie jest niezagospodarowany i nieużytkowany, zniwelowany, uporządkowany, gotowy do rozpoczęcia budowy domów. Działka posiada dobrą dostępność komunikacyjną, korzystne położenie i korzystne sąsiedztwo przestrzeni rolniczej. Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. W momencie sprzedaży ustanowiona zostanie nieodpłatna służebność przesyłu.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Na obszarze, na którym znajduje się działka 539/7 obręb Kostomłoty, jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 539/7 obręb Kostomłoty położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Termin zagospodarowania nieruchomości: zagospodarowanie nieruchomości w terminie dziesięciu (10) lat od daty nabycia.

Cena wywoławcza netto w zł: 63 233,00 zł
wadium –4 000,00 zł



URZĄD GMINY KOSTOMŁOTY

ul. Ślężna 2, 55 – 311 Kostomłoty
tel./fax 071 3170 283, 071 3170 287

www.kostomloty.pl, e-mail: gmina@kostomloty.pl

minimalne postąpienie –640,00 zł

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Termin wpłaty wadium upłynął 11.09.2018 r.

Komisja przetargowa stwierdziła wniesienie wadium przez Panią Grażynę Mińskowską. Do przetargu dopuszczono Panią Grażynę Mińskowską.

1. Do przetargu przystąpiła Pani Grażyna Mińskowska, która zaoferowała najwyższą cenę netto 63 873,00 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt trzy złote netto) do ceny netto zostaje doliczony podatek VAT w wysokości 23%.). Ostateczna cena brutto wynosi 78 563,79 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset sześćdziesiąt trzy złote siedemdziesiąt dziewięć groszy).

Nabywcą nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 539/7 o pow. 0,0908 ha obręb Kostomłoty została Pani Grażyna Mińskowska.

Z up. Wójta
Andrzej Suropiek
Sekretarz Gminy

Kostomłoty, dnia 27.09.2018r.