

**Zarządzenie Nr 31/19
Wójta Gminy Kostomłoty
z dnia 22 stycznia 2019 r.**

W sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kostomłoty

Na podstawie art. 7 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1234) oraz uchwały Nr XLIII/270/17 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 30 października 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy (Dz. Urz.Woj.2017.4756), Wójt Gminy Kostomłoty **zarządza, co następuje:**

§1

Ustala się stawkę bazową czynszu w wysokości 3,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kostomłoty.

§2

Stawka czynszu, o której mowa w § 1 ulega podwyższeniu lub obniżeniu poprzez zastosowanie czynników zwiększających i zmniejszających stawki czynszu ustalone w uchwale Nr XLIII/270/17 Rady Gminy Kostomłoty z dnia 30 października 2017 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy (Dz. Urz. Woj. 2017.4756).

§ 3

Stawka czynszu określona w niniejszym zarządzeniu ma zastosowanie do umów najmu zawieranych po dniu wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 137/2011 Wójta Gminy Kostomłoty z dnia 5 grudnia 2011 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kostomłoty.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty

JANINA GAWLIK