

**UCHWAŁA NR V/51/19
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 26 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.) Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat z:

- 1) dzierżawcą Panem Kazimierzem Tasarz na nieruchomość oznaczoną nr ewidencyjnym 37/1 obręb Chmielów o pow. 0,5000 ha;
- 2) dzierżawcą Panem Franciszkiem Waśko na nieruchomość oznaczoną nr ewidencyjnym 144 obręb Karczyce o pow. 0,0600 ha;
- 3) dzierżawcą Panem Ireneuszem Strzeleckim na część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 325 obręb Osiek o pow. 1,03 ha;
- 4) dzierżawcą Panią Jadwigą Kuczałą na część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 16 obręb Paździorno o pow. 0,4800 ha;
- 5) dzierżawcą Panem Krzysztofem Kunickim na nieruchomość oznaczoną nr ewidencyjnym 175/1 obręb Paździorno o pow. 0,4800 ha;
- 6) dzierżawcą Panią Marią Jadach na część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 208 obręb Piersno o powierzchni 0,3300 ha;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kostomłoty

Mariusz Żalobniak

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy w Kostomłotach wpłynęły podania dzierżawców o przedłużenie umowy dzierżawy. W art. 18 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.), odnoszącym się między innymi do takich sytuacji zapisano:

1. Do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

2 . Do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi:

- podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.