

Gmina Kostomłoty  
ul. Ślężna 2  
55-311 Kostomłoty  
NIP 913-15-01-598  
**ZAPRASZA**

do złożenia oferty/udziału w **zapytaniu ofertowym** w sprawie pełnobrańowego wykonywania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego:

**„Budowa żłobka w miejscowości Kostomłoty”.**

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych)

1. Ofertę należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego.
2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis:  
**Zapytanie ofertowe na inspektora nadzoru: „Budowa żłobka w miejscowości Kostomłoty”.**
3. Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrą i słownie.
4. Ma być napisana w języku polskim, czytelnie.
5. Ma obejmować całość zamówienia.
6. Opis przedmiotu zamówienia:  
W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi m. in.:
  - 6.1. budowę budynku żłobka, w tym wykonanie: - robót ziemnych, - fundamentów, - izolacji, - zewnętrznych i wewnętrznych, - stropów, - schodów, - posadzek, - stolarki okiennej i drzwiowej, - elementów ślusarskich, - konstrukcji i pokrycia dachu, - kominów, - elewacji i pozostałych elementów zewnętrznych budynku,
  - 6.2. wykończeń elementów wewnętrznych i zewnętrznych, - instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji c.w.u., - instalacji hydrantowej, - instalacji kanalizacji sanitarnej,
  - 6.3. budowę ogrodzenia terenu, wykonanie miejsca gromadzenia odpadów,
  - 6.4. wykonanie przyłączy do sieci: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej wraz z odtworzeniem nawierzchni drogi,
  - 6.5. wykonanie doziemnej instalacji: elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej,
  - 6.6. wykonanie oświetlenia zewnętrznego,
  - 6.7. wykonanie robót towarzyszących i innych niezbędnych robót do wykonania zadania według dokumentacji projektowej,
  - 6.8. uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
7. Zamawiający wymaga, aby oferent dysponował osobami posiadającymi uprawnienia do pełnienia nadzoru nad robotami budowlanymi dla branż objętych przedmiotem zamówienia, tj.:
  - dla branży budowlanej – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń; przynależącym do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
  - dla branży sanitarnej – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; przynależącym do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
  - dla branży elektrycznej – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń; przynależącym do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa,
  - Zamawiający dopuszcza łączenie stanowisk, pod warunkiem, że osoba taka jednocześnie spełnia wymagania dotyczące obu funkcji.

- 7.1. Zamawiający wymaga, aby oferent pełniący nadzór nad branżą budowlaną wykazał doświadczenie w zakresie nadzorowania co najmniej 1 inwestycji polegającej na budowie budynku żłobka lub przedszkola o powierzchni użytkowej min. 700 m<sup>2</sup> i kubaturze nie mniejszej niż 3500 m<sup>3</sup> a osoby pełniące nadzór nad branżą sanitarną i elektryczną wykazali doświadczenie w zakresie nadzorowania co najmniej 1 budynku użyteczności publicznej.  
Powyżej opisane wymagania winny zostać potwierdzone odpowiednimi referencjami, protokołami odbioru końcowego itp.
8. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy wszelkie dostępne informacje i dane niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
9. Przewidywany termin realizacji zamówienia: cały okres wykonywania robót budowlanych, który zgodnie z procedurą przetargową winien trwać do 29 listopada 2019 r. oraz okres przez czasookres od zakończenia robót budowlanych do dnia podpisania bez uwag końcowego protokołu odbioru robót.
10. Przy wyborze propozycji do realizacji Zamawiający będzie się kierował kryterium: 100 % cena.
11. Propozycja Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:
- 11.1. formularz oferty wg załączonego do zaproszenia wzoru,
  - 11.2. parafowany wzór postanowień umowy,
  - 11.3. dokumenty potwierdzające dysponowanie przez oferenta osobami, posiadającymi uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru we wszystkich branżach objętych przedmiotem zamówienia,
  - 11.4. dokumenty potwierdzające doświadczenie o którym mowa w punkcie 7.1 niniejszego zapytania ofertowego.
12. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
13. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom, o najniższej cenie.
14. Termin składania ofert:  
Oferty należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Urzędu Gminy Kostomłoty w terminie do dnia 17 maja 2019 r. do godziny 9:00.  
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17 maja 2019 r. o godzinie 9:20 w pok. 17 Urzędu Gminy Kostomłoty.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
16. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:  
Janusz Bartoszewski Urząd Gminy Kostomłoty, ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty, pok. 17, tel. 3170283 w. 18.

**Załączniki stanowiące integralną część zapytania ofertowego:**


Załącznik nr 1 - Formularz oferty wykonawcy - wzór

Załącznik nr 2 – Wzór postanowień umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy

Janusz Bartoszewski  
(przygotował w imieniu Zamawiającego)

Kostomłoty, dnia 10 maja 2019 r.

  
WÓJT  
mgr Jarosław Gawlik  
.....  
Wójt Gminy Kostomłoty