

**ZARZĄDZENIE NR 95/19
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY
z dnia 21 czerwca 2019r.**

**w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości
w dniu 3 lipca 2019r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018r., poz. 2204 ze zm.) i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490), Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:

§ 1

Powołuję komisję do przeprowadzenia w dniu 3 lipca 2019r. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnym 63/7, AM-2, o powierzchni 0,1123 ha, obręb Ramułtowiec; nr 538/10, AM-4, o powierzchni 0,0715 ha, obręb Kostomłoty oraz trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym nr 206/14 o pow. 0,0713 ha, obręb Kostomłoty, w składzie:

- | | | |
|----|----------------------|------------------|
| 1. | Alicja Meusz | - przewodnicząca |
| 2. | Janusz Bartoszewski | - członek |
| 3. | Marta Mozgała-Swacha | - członek |
| 4. | Barbara Chwastyk | - członek |

§ 2

Zadaniem komisji jest przeprowadzenie przetargu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr Janina Gawlińska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Z treści art. 35. ust. 1 wyżej powołanej ustawy wynika, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej w konkretnie wskazanych przypadkach w przepisie art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Po upływie terminów określonych w art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w niniejszym zarządzeniu Wójt Gminy Kostomłoty ogłosił przetargi na ich sprzedaż, a termin przeprowadzenia tych przetargów został wyznaczony na dzień 3 lipca 2019r.

Zgodnie z § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490), czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie od 3 do 7 osób, wyznacza właściwy organ spośród osób dających rękojmię rzetelnego przeprowadzenia i rozstrzygnięcia przetargu.

Wobec powyższego wydanie niniejszego zarządzenia jest uzasadnione.