



URZĄD GMINY KOSTOMŁOTY

ul. Ślężna 2, 55 – 311 Kostomłoty

tel./fax 071 3170 283, 071 3170 287

www.kostomloty.pl, e-mail: gmina@kostomloty.pl

Kostomłoty, dnia 3 lipca 2019 r.

RITGNROŚGP.6220.1.2019.MM-S

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), art. 63 ust. 2 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej,

WÓJT GMINY KOSTOMŁOTY

postanawia

stwierdzić brak potrzeby co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej Świdnica Polska o mocy do 3 MW na nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wilków Średzki, gmina Kostomłoty, powiat średzki, woj. dolnośląskie na działkach o nr ewidencyjnych 1 oraz 22, obręb ewidencyjny Wilków Średzki” stosownie do wszczętego w dniu 08.04.2019 r. postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia prowadzonego na wniosek Quadran Polska Sp. z o.o., ul. Wagonowa 2c, 53-609 Wrocław, reprezentowanej przez Panią Zuzannę Pankowską CAC PV Sp. z o.o., ul. Bartycka 26 paw. 58, 00-716 Warszawa.

UZASADNIENIE

W toczącym się postępowaniu w sprawie nr INROŚ.6220.1.2019.MM-S o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, Wójt Gminy Kostomłoty na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko zwrócił się dnia 11.04.2019r. z wnioskiem o opinię do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej w skutek czego:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wydał opinię z dnia 13 czerwca 2019r. (data wpływu: 13.06.2019 r.) znak pisma: WOOŚ.4220.216.2019.AWL.3, w której postanowił o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu wydał opinię z dnia 24 czerwca 2019r. (data wpływu: 28.06.2019r.) znak pisma: WR.RZŚ.435.505.2019.NR, w której postanowił o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Śląskiej nie wydał opinii w odpowiednim terminie w przedmiotowej sprawie, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia, opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Środzie Śląskiej, ustalono co następuje.

Inwestycja została przez wnioskodawcę zakwalifikowana, jako przedsięwzięcie, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71), dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie obejmującym dwie sąsiadujące działki o numerze ewidencyjnym 1 i 22, obręb Wilków Średzki, gmina Kostomłoty, powiat średzki, województwo dolnośląskie. Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie obszar inwestycji stanowią grunty rolne. Powierzchnia działek inwestycyjnych, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi około 5,7 ha, natomiast powierzchnia terenu przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji inwestycji wyniesie do 4,4 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 250 m od granicy inwestycji. Tereny przyległe stanowią głównie pola uprawne.

Farma fotowoltaiczna zbudowana będzie z następujących elementów: konstrukcji wolnostojących wkręconych lub wbitych do ziemi, paneli fotowoltaicznych (o mocy z przedziału 200-500 Wp każdy), inwerterów, kontenerowych stacji transformatorowych, instalacji uziemiającej, przyłącza elektroenergetycznego oraz ogrodzenia. Elektrownia pracować będzie bezobsługowo.

Etap realizacji inwestycji będzie wiązał się z emisją zanieczyszczeń gazowych pochodzących z układów wydechowych silników spalinowych maszyn i urządzeń używanych przy pracach budowlanych. Wskutek pracy maszyn i urządzeń budowlanych powstawał będzie również hałas. Powyższe oddziaływania będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i punktowy. Oddziaływania ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Ponadto, prace wykonywane będą w porze dziennej, wyłącznie przy użyciu sprawnych maszyn. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcjach wsporczych wbitych w grunt, co nie pociąga za sobą konieczności wykonania wielkopowierzchniowych wykopów pod fundamenty. Odpady wytworzone na etapie realizacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych, szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do dalszego zagospodarowania.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego, negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego (infrastruktura elektroenergetyczna niskiego i średniego napięcia). Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza, bez użycia wentylatorów generujących hałas. Na etapie eksploatacji, do powstawania odpadów dochodziło będzie jedynie w przypadku wykonywania prac naprawczych lub serwisowych. Przewiduje się, że oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykraczać poza granice działek, na których jest ono planowane.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem olejem transformatorowym, planowane jest zastosowanie transformatora „suchego”, który nie zawiera oleju. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, zastosowane zostaną szczelne misy olejowe, umieszczone pod transformatorem, będące w stanie zmagazynować 100% ewentualnego wycieku. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne oraz bytowe, natomiast wody opadowe będą spływać powierzchniowo po panelach fotowoltaicznych do gleby. Jeżeli jednak zaistnieje konieczność mycia paneli, wykorzystywana będzie czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnych, przeznaczonych do tego beczkowozach. Czas działania instalacji to minimum 25 lat. Zastosowane urządzenia fotowoltaiczne, w przypadku zużycia, bądź uszkodzenia, będą podlegały praktycznie całkowitemu procesowi odzysku (krzem, szkło, aluminium).

Projektowane konstrukcje planowane są do wysokości 6 m n.p.t., nie powinny więc znacząco wpłynąć na otaczający krajobraz.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary leśne, obszary górskie, obszary wodne, obszary przylegające do jezior i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000 – obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Łęgi nad Bystrzycą PLH020103 znajduje się w odległości ok. 4,5 km. Inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem korytarzy ekologicznych.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania oceniono skalę i rodzaj możliwego oddziaływania i stwierdzono, że z uwagi na charakter inwestycji oraz fakt, że:

- planowane do zastosowania panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną,
- realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów,
- prace realizacyjne prowadzone będą poza sezonem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym większości zwierząt, tj. od 16 października do 28 lutego. Prowadzenie prac w innym niż wskazany termin poprzedzone będzie kontrolą terenu inwestycji przez specjalistę ornitologa,
- wykopy będą regularnie sprawdzane pod kątem obecności zwierząt, a napotkane osobniki będą odławiane i przenoszone poza teren oddziaływania inwestycji w miejsce właściwe siedliskowo,

inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze przedmiotowego obszaru, w tym na ww. obszar Natura 2000.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Niesłusz (kod PLRW6000161348989). Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) – JCWP Niesłusz została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Rozpatrywany obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 108 o kodzie PLGW6000108, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona niespełnieniem celu środowiskowego. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi i jest usytuowana poza obszarami leżącymi w strefie ochronnej ujęć wód.

Ponadto uwzględniając powyższe uwarunkowania, uznano iż planowane przedsięwzięcie nie powinno negatywnie wpłynąć na różnorodność biologiczną, rozumiana jako zmienność wewnątrzgatunkową (różnorodność genowa), międzygatunkową (różnorodność gatunków)

i ponadgatunkową (różnorodność ekosystemów i krajobrazów).

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego zamierzenia oraz odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, sposoby i metody zabezpieczenia środowiska zaproponowane na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji, w opinii tutejszego organu, dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji (art. 142 Kpa).

Z upoważnienia Wójta

mgr inż. Alicja Meusz
zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym (wykaz stron znajduje się w aktach sprawy).

Do wiadomości:

1. Sołtys Sołectwa Wilków Średzki (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń),
2. BIP Kostomłoty.

Sprawę prowadzi: Marta Mozgała-Swacha
tel. 071/317-0-283 w.16
e-mail: rolnictwo@kostomloty.pl



URZĄD GMINY KOSTOMŁOTY

ul. Ślężna 2, 55 – 311 Kostomłoty
tel./fax 071 3170 283, 071 3170 287

www.kostomloty.pl, e-mail: gmina@kostomloty.pl

Kostomłoty, dnia 3 lipca 2019 r.

INROŚ. 6220.1.2019.MM-S

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), zawiadamia się strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn: „Budowa Farmy Fotowoltaicznej Świdnica Polska o mocy do 3 MW na nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wilków Średzki, gmina Kostomłoty, powiat średzki, woj. dolnośląskie na działkach o nr ewidencyjnych 1 oraz 22, obręb ewidencyjny Wilków Średzki” oraz o możliwości zapoznania się z wydanymi przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu opiniami w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron, wynikających z art. 10 - Kodeks postępowania administracyjnego do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, poprzez możliwość przeglądania akt sprawy, a także poprzez możliwość wypowiedzenia się na piśmie co do zebranych materiałów oraz zgłaszanych żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia. Po tym terminie zostanie wydana decyzja.

Z uprawnień można skorzystać w siedzibie Urzędu Gminy Kostomłoty, ul. Ślężna 2, Kostomłoty pok. nr 17 w godzinach pracy urzędu tj. 7.15 – 15.30 od poniedziałku do czwartku oraz w piątek. od 7.15 – 14.15

Z upoważnienia Wójta

mgr inż. Alicja Meusz
zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Inwestor.
2. Strony biorące udział w postępowaniu administracyjnym (wykaz stron znajduje się w aktach sprawy).

Do wiadomości:

1. Sołtys Sołectwa Wilków Średzki (do wywieszenia na tablicy ogłoszeń),
2. BIP Kostomłoty.

Sprawę prowadzi: Marta Mozgala-Swacha
tel. 071/ 317-0-283 w.16
e-mail: rolnictwo@kostomloty.pl

