

ZARZĄDZENIE NR 183/19
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 9 grudnia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas określony do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), **Wójt Gminy Kostomłoty zarządza, co następuje:**

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na czas określony do 3 lat, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Kostomłoty oraz na stronie internetowej bip.kostomloty.pl, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kostomłoty

Janina Gawlik

1. **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:** część nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 70/23, AM-4, obręb Kostomłoty, Bi
 2. **KW:** WR1S/00027581/8 (działy III i IV wolne od wpisów)
 3. **Pow. w ha:** powierzchnia całej działki - 0,1913 ha , do dzierżawy część o pow. 0,0600 ha
 4. **Opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest klasą Bi.
 5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cel Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
 6. **Oplata za dzierżawę (stawka minimalna):** 1,00 zł za m² tj. **600 zł + podatek VAT** w wysokości obowiązującej
 7. **Termin wnoszenia czynszu:** do 10 każdego miesiąca
 8. **Zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu.
 9. **Przeznaczenie do dzierżawy:** umowa dzierżawy na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest dokorzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości, kosztów związanych ze zużyciem mediów.
 10. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zostanie określony w umowie.
1. **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:** część nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 70/23, AM-4, obręb Kostomłoty, Bi
 2. **KW:** WR1S/00027581/8 (działy III i IV wolne od wpisów)
 3. **Pow. w ha:** powierzchnia całej działki - 0,1913 ha , do dzierżawy część o pow. 0,0600 ha, do dzierżawy przeznacza się 2 pomieszczenia o łącznej powierzchni 30 m² i barak przenośny o pow. 0,15 m².
 4. **Opis nieruchomości:** W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest klasą Bi.
 5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** Przeznaczenie do dzierżawy na cel Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.
 6. **Oplata za dzierżawę (stawka minimalna):** 3,00 zł za m² tj. **135 zł + podatek VAT** w wysokości obowiązującej
 7. **Termin wnoszenia czynszu:** do 10 każdego miesiąca
 8. **Zasady aktualizacji czynszu:** Wysokość czynszu może ulec zmianie w trakcie trwania umowy w przypadku zmiany stawki czynszu.
 9. **Przeznaczenie do dzierżawy:** umowa dzierżawy na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest dokorzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i całkowicie na własny koszt, opłacenia podatku od nieruchomości, kosztów związanych ze zużyciem mediów.
 10. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** zostanie określony w umowie.