

Gmina Kostomłoty
ul. Ślężna 2
55-311 Kostomłoty
NIP 913-15-01-598
Z A P R A S Z A

do złożenia oferty/udziału w zapytaniu ofertowym w sprawie wykonania:

„Dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego:

„Modernizacja przepompowni ścieków w miejscowości Jenkowiec”

(na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy – Prawo zamówień publicznych)

1. Ofertę należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego.
2. Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: **Zapytanie ofertowe na dokumentację projektową: „Modernizacja przepompowni ścieków w miejscowości Jenkowiec”.**
3. Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrą i słownie.
4. Ma być napisana w języku polski, czytelnie.
5. Ma obejmować całość zamówienia.
6. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 1. Projekt budowlany (4 egzemplarze + wersja elektroniczna);
 2. Projekt wykonawczy (3 egzemplarze + wersja elektroniczna);
 3. Branżowe przedmiary robót (2 egzemplarze + wersja elektroniczna);
 4. Kosztorys inwestorski (2 egzemplarze + wersja elektroniczna);
 5. Wykonanie lub pozyskanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy;
 6. Sporządzenie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (2 egzemplarze + wersja elektroniczna);
 7. Sporządzenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz wystąpienie z upoważnienia i w imieniu Zamawiającego do właściwego organu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę w formie decyzji ostatecznej,
 8. Podejmowanie koniecznych oraz niezbędnych czynności w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę,
 9. Sporządzenie w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych prawem wniosków o decyzje, postanowienia, zgody, pozwolenia, uzgodnienia, informacje, sprawdzenia i opinie oraz dokumentów niezbędnych do realizacji całości Zamówienia tj. m.in.:
 - a. odbiór wszystkich niezbędnych pisemnych oświadczeń właścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na wejście i wykonanie robót budowlanych na nieruchomościach nie będących własnością ani w posiadaniu Zamawiającego, które będą stanowiły dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
 - b. uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - c. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
 - d. wykonanie niezbędnych badań gruntu,
 - e. uzyskanie opinii, decyzji, uzgodnień i innych dokumentów (w szczególności uzgodnienia ze służbami konserwatora zabytków i uzyskanie decyzji pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych) – niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę oraz do realizacji przedmiotu umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia,

- f. inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji inwestycji,
7. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa winna w szczególności uwzględniać poniższe wymagania:
- a. zgodność z założeniami koncepcji przygotowanej do realizacji zadania : Modernizacja przepompowni ścieków w miejscowości Jenkowiec,
 - b. przepompownia ścieków winna zostać zlokalizowana na działce nr 36/2 obręb: Jenkowiec lub innym terenie w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - c. projektowane sieci lokalizować w granicach działek drogowych lub innych terenów w uzgodnieniu z Zamawiającym,
 - d. przepompownia ścieków, rurociągi kanalizacyjne i pozostała infrastruktura towarzysząca, winne zostać zlokalizowane i zaplanowane w sposób zapewniający po realizacji inwestycji spełnienie funkcji pełnionej w chwili obecnej przez pompownię,
 - e. harmonogram robót budowlanych a w szczególności przebiegu istniejących rurociągów grawitacyjnych oraz tłocznych winny zostać zaplanowane w sposób zapewniający ciągłość przepływu ścieków z ograniczeniem do minimum przerw w odbiorze ścieków, na czas nie dłuższy niż 4 godziny, co winno zostać wprost wyartykułowane w dokumentacji projektowej,
 - f. przeanalizowanie ilości przepływających ścieków przy uwzględnieniu obecnej i przyszłej (zadanej przez Zamawiającego) zabudowy oraz dobór odpowiedniego zbiornika, aparatury i oprzyrządowania do poczynionych założeń,
 - g. Wykonawca winien dokonać analizy i obliczeń hydrauliki całego obecnego i przyszłego systemu pompowni ścieków z którego napływają ścieki do pompowni w miejscowości Jenkowiec; analiza jest wymagana w celu prawidłowego doboru projektowanej pompowni ścieków, jej wyposażenia oraz infrastruktury towarzyszącej,
 - h. określenie ewentualnego etapowania robót budowlanych w zależności od rozwoju zabudowy na całym obszarze z którego będą spływały ścieki,
 - i. zaprojektowanie monitoringu przepompowni ścieków oraz komunikacji z komputerem bazowym,
 - j. dokumentacja winna obejmować swoim zakresem w szczególności roboty rozbiórkowe przepompowni ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą, uporządkowaniem terenu działki nr 36/2 oraz rozbiórką pozostałych istniejących obiektów na działce, na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym oraz Zakładem Gospodarki Komunalnej w Kostomłotach Sp. z o.o.
 - k. przepompownia ścieków, rurociągi i cała infrastruktura towarzysząca winna być zlokalizowana na gruncie będącym własnością Gminy Kostomłoty lub w szczególnych przypadkach na gruncie innych władających po wcześniejszej akceptacji koncepcji projektowej przez Zamawiającego,
 - l. dokumentacja projektowa winna w szczególności zawierać obliczenia i dobór pompowni ścieków oraz wyposażenia i oprzyrządowania towarzyszącego przepompowni ścieków.
8. Zamawiający udostępni:
- a. oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek Zamawiającego,
 - b. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy wszelkie dostępne informacje i dane niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
9. Wymagany termin realizacji zamówienia:
- 1. Dzieło określone w punktach od 6.1 do 6.6 oraz 6.9 niniejszego zapytania ofertowego winno zostać wykonane w terminie do **120 dni od dnia podpisania umowy**.
 - 2. Złożenie we właściwym organie kompletu dokumentów, koniecznych do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę winno nastąpić w terminie 7 dni od akceptacji

projektu oraz dokumentacji przez Zamawiającego - określonych w punktach od 6.1 do 6.6 oraz 6.9 niniejszego zapytania ofertowego.

10. Przy wyborze propozycji do realizacji, Zamawiający będzie się kierował kryterium: 100 % cena.
11. Propozycja Wykonawcy ma zawierać następujące dokumenty:
 1. formularz oferty wg załączonego do zaproszenia wzoru,
 2. parafowany wzór postanowień umowy.
12. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres związania umową i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
13. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymagom, o najniższej cenie.
14. Oferty należy składać w terminie do dnia: **7 sierpnia 2020 r. do godziny 9:00** w Sekretariacie Urzędu Gminy Kostomłoty, ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty.
15. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 sierpnia 2020 r. o godzinie 9:15 w pok. 18 Urzędu Gminy Kostomłoty.
16. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:
Monika Poniewierka, Urząd Gminy Kostomłoty, ul. Ślężna 2, 55-311 Kostomłoty, pok. 18, tel. 071 396-72-68.
17. Informacje dotyczące zawierania umowy: Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi telefonicznie, faksem lub listownie wyłonionego Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania umowy.
18. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie prowadzonego postępowania i nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Załączniki stanowiące integralną część niniejszego zapytania ofertowego:

Załącznik nr 1 – wzór postanowień umowy

Załącznik nr 2 – wzór formularza oferty


Załącznik nr 3 – plan sytuacyjny

Załącznik nr 4 – zdjęcie terenu pompowni ścieków podlegającej przebudowie

Monika Poniewierka

(przygotował w imieniu Zamawiającego)

Kostomłoty, dnia 30 lipca 2020 r.


mgr Jolanta Gawlik
.....
Wójt Gminy Kostomłoty