

ZARZĄDZENIE NR 326/2020
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 29 października 2020 r.

**w sprawie objęcia w użyczenie części nieruchomości z przeznaczeniem pod ogródek jordanowski
w miejscowości Samsonowice**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713), Wójt Gminy Kostomłoty zarządza co następuje:

§ 1. Obejmuje się w użyczenie na okres dwóch lat część nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 37/1 obręb Samsonowice stanowiącej własność Państwa z przeznaczeniem na ogródek jordanowski.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty

Janina Gawlik

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - „Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.”

Natomiast zgodnie z treścią art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) – „Do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym.”

W związku z brakiem terenów gminnych, możliwych do wykorzystania na ogródek jordanowski w miejscowości Samsonowice, dnia 25 lipca 2011r. Pan _____ zaproponował bezpłatne użyczenie części swojej nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 37/1 obręb Samsonowice pod plac zabaw. Zawarto wówczas umowę użyczenia na okres do 09.11.2019 r. Następnie zawarto umowę na okres jednego roku. Obecnie istnieje potrzeba przedłużenia umowy użyczenia na kolejny okres. Z uwagi na wyrażenie zgody przez właściciela nieruchomości na zawarcie umowy użyczenia części nieruchomości nr 37/1 obręb Samsonowice na okres dwóch lat oraz z uwagi na fakt, iż nadal gmina Kostomłoty nie posiada terenów możliwych do wykorzystania pod plac zabaw w tej miejscowości, podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła: Iwona Twardowska - Okła