

ZARZĄDZENIE NR 321/20
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 22 października 2020 r.

w sprawie niewykonywania prawa pierwokupu

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 109 ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), Wójt Gminy zarządza co następuje:

§ 1. Nie wykonuję prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 23/2 o powierzchni 0,09 ha obręb Budziszów, gmina Kostomłoty, powiat średzki, województwo dolnośląskie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Wójta Gminy
Kostomłoty
zastępcą Wójta Gminy
Kostomłoty

Alicja Meusz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Natomiast art. 109 ust. 4 wskazuje, że prawo pierwokupu wykonuje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Art. 110 wyżej wskazanej ustawy stanowi, że sprzedaż nieruchomości, o których mowa w art. 109, oraz prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości może nastąpić, jeżeli wójt, burmistrz albo prezydent miasta nie wykona prawa pierwokupu.

Dnia 13.10.2020 r. do Urzędu Gminy w Kostomłotach wpłynął wypis aktu notarialnego Rpertorium A nr 952/2020 r. z dnia 12.10.2020 r. - warunkowa umowa sprzedaży i przedwstępna umowa sprzedaży obejmująca m.in. nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie nr 23/2 obręb Budziszów o powierzchni 0,09 ha.

Działka oznaczona ewidencyjnie nr 23/2 obręb Budziszów została uprzednio nabyta przez sprzedawcę od gminy Kostomłoty.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest zasadne.

sporządziła: Iwona Twardowska - Okła