

**ZARZĄDZENIE NR 330/20**  
**WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 10 listopada 2020 r.

**w sprawie niewykonywania prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 109 ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), Wójt Gminy Kostomłoty zarządza co następuje:

**§ 1.** Nie wykonuję prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 593/39 o powierzchni 0,0500 ha obręb Piotrowice, gmina Kostomłoty, powiat średzki, województwo dolnośląskie.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kostomłoty  
**Janina Gawlik**

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Natomiast art. 109 ust. 4 wskazuje, że prawo pierwokupu wykonuje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Art. 110 wyżej wskazanej ustawy stanowi, że sprzedaż nieruchomości, o których mowa w art. 109, oraz prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości może nastąpić, jeżeli wójt, burmistrz albo prezydent miasta nie wykona prawa pierwokupu.

Dnia 10.11.2020 r. do Urzędu Gminy w Kostomłotach wpłynął wypis aktu notarialnego Repertorium A nr 5243/2020 r. z dnia 10.11.2020 r. - warunkowa umowa sprzedaży obejmująca m.in. nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie nr 593/39 obręb Piotrowice o powierzchni 0,0500 ha.

Działka oznaczona ewidencyjnie nr 593/39 obręb Piotrowice została uprzednio nabyta przez sprzedawcę od gminy Kostomłoty.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła: Iwona Fornal