

**UMOWA nr ..... /UG/2021/U**

Zawarta w dniu ..... 2021 roku w Kostomłotach pomiędzy:

Gmina Kostomłoty; ul. Ślężna 2; 55-311 Kostomłoty

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Janina Gawlik – Wójt Gminy Kostomłoty**

przy kontrasygnacie:

**Rafał Hossa - Skarbnik Gminy Kostomłoty**

a

(gdy Wykonawca jest spółką handlową bądź spółdzielnią)

.....(nazwa), z siedzibą w .....wpisaną  
w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd ..... pod numerem KRS

.....  
reprezentowana przez:

.....  
NIP.....

REGON.....

zwanym w dalszym tekście umowy „Wykonawcą”,

(gdy Wykonawca jest podmiotem działającym na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej)

.....[imię i nazwisko], zam.

(adres).....PESEL.....

- prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., na podstawie  
wpisu do CEIDG, zgodnie z załączonym wydrukiem ze strony internetowej – Załącznik nr

.....,  
z siedzibą w .....,

NIP.....

REGON.....

zwanym dalej Wykonawcą,

(gdy Wykonawca działa w formie spółki cywilnej – należy wpisać dane wszystkich  
wspólników)

.....[imię i nazwisko], zam.

(adres).....PESEL.....

- prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG, zgodnie  
z załączonym wydrukiem ze strony internetowej – Załącznik nr .....,

.....[imię i nazwisko], zam.

(adres).....PESEL.....

- prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG, zgodnie  
z załączonym wydrukiem ze strony internetowej – Załącznik nr .....,

wspólnikami spółki cywilnej .....(nazwa), z siedzibą

w .....,

NIP.....

REGON.....

zwanym dalej Wykonawcą,

(Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę wykonawców – umowy spółki),  
zwanymi dalej łącznie „stronami”;

Umowa zostaje zawarta bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 poz. 2019 z późniejszymi zmianami) z uwagi na wartość udzielanego zamówienia, które nie przekracza 130 000 złotych (art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej wyżej ustawy)

## § 1

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa obejmująca dowóz i wniesienie fabrycznie nowych środków higienicznych i pielęgnacyjnych dla żłobka „Wesołe Skrzaty” w miejscowości Kostomłoty.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczony przedmiot umowy będzie spełniać wymagania Zamawiającego opisane w zapytaniu ofertowym.

## § 2

### **Terminy realizacji**

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie co miesiąc w terminie 3 dni od złożenia zamówienia.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy, w terminie określonym w ust.1, w dniu roboczym, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 do 15:00. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na 1 dzień przed planowanym dostarczeniem przedmiotu umowy.
3. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez Strony protokołu odbioru (jakościowego i ilościowego) wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym mieć wpływ na niewykonanie przedmiotu umowy w wymaganym terminie.

## § 3

### **Wartość zamówienia**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z treścią złożonej oferty Wykonawcy, tj. w wysokości:

2. Środki czystości – dostawa raz na pół roku (..... Dostaw w trakcie trwania umowy)
  - a. Kwota ..... zł brutto za realizację jednej dostawy
3. Środki higieniczne – dostawa raz na miesiąc ( .....dostaw w trakcie trwania umowy)
  - a. Kwota ..... zł brutto za realizację jednej dostawy
4. **Wynagrodzenie za wszystkie dostawy będzie wynosić łącznie ..... PLN ( słownie : .....)**
5. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1 zawarte są wszystkie koszty związane z realizacją umowy w tym koszty:
6. przedmiotu dostawy, ubezpieczenia, opakowania i transportu do miejsca przeznaczenia przedmiotu umowy, podatku VAT,
7. ustawienia przedmiotu umowy,
8. inne koszty związane z realizacją wymagań wynikających z zapytania ofertowego , a w szczególności z Opisu Przedmiotu Zamówienia.

#### § 4

##### Warunki płatności

1. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej pod względem formalnym i rachunkowym faktury VAT na Zamawiającego wraz z podpisanym przez Strony protokołem odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę, dla potrzeb płatności, rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT. W tym przypadku termin płatności liczy się od dnia wskazania tego rachunku przez Wykonawcę. Powyższe nie stoi w sprzeczności z przepisem art. 454 K.c.
3. Strony za dzień zapłaty wskazują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą należną Wykonawcy.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest zgodnie podpisany przez Strony protokół odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.

5. Wykonawca może scedować na osobę trzecią należne mu z niniejszej umowy wierzytelności wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

## § 5

### Dostawa

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu dostawę oraz wniesienie przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego.
2. Odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie poprzez sporządzenie protokołu odbioru ilościowego i jakościowego wykonania przedmiotu zamówienia sporządzonego w 2 egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
- ~~3.~~ W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
4. jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający może:
  - a. zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
  - ~~b.~~ odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i w tym wypadku za datę „wykonania przedmiotu zamówienia” uważać się będzie datę podpisania protokołu odbioru ilościowego i jakościowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
5. jeżeli nie nadają się one do usunięcia Zamawiający może:
  - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może:
  - b) żądać dostarczenia urządzeń bez wad wyznaczając w tym celu Wykonawcy dodatkowy termin , a po bezskutecznym upływie tego terminu od umowy odstąpić z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wyznaczenia dodatkowego terminu nie wstrzymuje naliczenia kar umownych z tytułu nienależytej realizacji umowy w terminie.
  - c) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
  - d) żądać wydłużenia okresu gwarancji,
6. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie urządzenia zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.
7. Czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole odbioru ilościowego i jakościowego wykonania przedmiotu zamówienia podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, biorących udział w odbiorze przedmiotu umowy.

8. fakcie usunięcia wad Wykonawca pisemnie powiadamia Zamawiającego celem dokonania odbioru przedmiotu umowy w zakresie uprzednio zakwestionowanym.
9. Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy – do czasu ich usunięcia.
10. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający z tego powodu nie traci uprawnień z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.

## § 6

### Warunki rękojmi i gwarancji:

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy dostarczony Zamawiającemu jest fabrycznie nowy (rok produkcji nie wcześniej niż 2019 r.) i nieużywany.
2. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez strony protokołu odbioru ilościowego i jakościowego wykonania przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń.
3. Usługi gwarancyjne realizowane będą w miejscu użytkowania przedmiotu umowy lub w serwisie, a koszty dojazdu serwisu i transportu przedmiotu umowy do serwisu i po naprawie do siedziby Zamawiającego ponosić będzie Wykonawca.
4. Wykonawca zapewnia, że przystąpi do usunięcia wady najpóźniej w terminie 2 dni roboczych od momentu pisemnego jej zgłoszenia (z dopuszczeniem formy listu elektronicznego lub faksu) i dokona jej usunięcia najpóźniej w terminie kolejnych 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia. Jeśli w tym terminie Wykonawca nie podejmie działań w celu usunięcia wady, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający z tego powodu nie traci uprawnień z tytułu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
5. Zamawiający w ramach udzielonej gwarancji zastrzega sobie prawo do żądania wymiany przedmiotu umowy lub części przedmiotu umowy na fabrycznie nowe przy drugiej ich naprawie w okresie gwarancyjnym niezależnie od tego, czy naprawy będą dotyczyły tej samej czy różnych wad (uszkodzeń).

6. Uszkodzony przedmiot umowy lub jego część nie podlegająca naprawie zostanie wymieniona na fabrycznie nową oraz zgodnie z przepisem art. 581 Kodeksu cywilnego dostarczona będzie z pełnym okresem udzielonej przez Wykonawcę gwarancji wynoszącej 60 miesięcy.
7. W przypadku wymiany przedmiotu umowy albo dokonania istotnych napraw przedmiotu umowy termin gwarancji biegnie na nowo od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru nowego lub naprawionego przedmiotu umowy. Jeżeli wymieniona została część przedmiotu umowy przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
8. W innych przypadkach okres gwarancji każdorazowo przedłużony zostanie o czas wyłączenia przedmiotu umowy z eksploatacji spowodowanej uszkodzeniem nie wynikłym ze złej jego eksploatacji. Na czas naprawy, liczony od dnia zgłoszenia wady i/lub awarii do dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru naprawionego przedmiotu umowy, upływ okresu gwarancji jakości ulega zawieszeniu.

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
  - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1,
  - b) za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień liczony od upływu terminu, jeśli niewykonanie przedmiotu umowy w tym terminie trwało nie dłużej niż 5 dni i 0,2% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy następny (od 6) dzień niewykonania przedmiotu umowy w terminie,
  - c) za nieusunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady,
  - d) za niewykonanie naprawy gwarancyjnej przedmiotu umowy w terminie określonym w § 6 ust. 5 w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień liczony od upływu tego terminu, jeśli niewykonanie naprawy gwarancyjnej trwało nie dłużej niż 10 dni i 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1, za każdy następny (11) dzień niewykonania naprawy gwarancyjnej w terminie,

3. Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonej w § 3 ust. 1. Uprawnienie to nie dotyczy sytuacji określonych w § 9.
4. Kara umowna będzie płatna w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty kary.
5. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 2 kary określone w ust. 1 pkt. 1 będą przez Zamawiającego potrącone w szczególności z wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z niniejszej umowy, innych należności Wykonawcy wynikających z innych umów zawartych z Zamawiającym lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 8, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **§ 8**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie żąda wniesienia należytego wykonania umowy.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem realizacji przedmiotu umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał go wykonać w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego od umowy odstąpić jeszcze przed upływem terminu jej wykonania.
3. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.



4. Z chwilą otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od umowy Wykonawca winien wstrzymać wykonanie prac oraz zabezpieczyć to co do tej pory zdołał wykonać.
5. Z tytułu odstąpienia od umowy Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy. Zakres wykonanych prac zostanie ustalony protokolarnie przez osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.

## § 10

### Podwykonawcy

*(w przypadku, gdy zamówienie będzie realizowane przy udziale podwykonawców)*

1. Zakres przedmiotu umowy, który Wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców:
  - 1) .....
  - 2) .....
2. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniechania dostawców oraz podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były jego własne działania czy uchybienia.
4. Na zadania wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.
5. Rozliczenie z podwykonawcami prowadzi Wykonawca. Zamawiający nie odpowiada za zobowiązania finansowe Wykonawcy wobec jego podwykonawców.

## § 11

### Zmiany umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia jej podpisania przez obie strony.
2. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej i mogą być dokonane w zakresie:
  - 1) istotnych zmian przepisów lub norm mających zastosowanie do przedmiotu umowy;
  - 2) gdy nastąpią zmiany obowiązującej stawki VAT, ulec zmianie może wynagrodzenie Wykonawcy w takim zakresie w jakim będzie to wynikało z przepisów;
  - 3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy ze względu na zmiany terminów w Projekcie, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy;



- 4) w wypadku wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, skutkujących niemożnością dotrzymania przez niego terminu realizacji przedmiotu umowy; wówczas termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy,
- 5) w wypadku, gdy konieczne będzie wprowadzenie zmian dotyczących treści o charakterze informacyjnym lub instrukcyjnym, niezbędnym do realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiany osób upoważnionych do komunikowania się, zmiany osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji umowy wraz z adresami, numerami telefonów, telefaksów, adresów poczty elektronicznej, itp., przy czym zmiany takie nie wymagają formy aneksu,
- 6) w wypadku, gdy zmiany terminu wykonania zamówienia związane są z koordynacją dostaw innych części zamówienia.

## § 12

### Postanowienia końcowe

1. Prawa i obowiązki wynikające z umowy, w szczególności wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich, wyłącznie za zgodą Stron, wyrażoną w formie pisemnej.
2. W sprawach, które nie zostały uregulowane umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawa kodeks cywilny i inne przepisy właściwe dla przedmiotu umowy.
3. Spory mogące powstać przy wykonywaniu umowy, nie rozwiązywane polubownie przez Strony, będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
4. Do bezpośredniej współpracy w ramach wykonywania niniejszej umowy są upoważnione osoby:
  - 1) ze strony Zamawiającego: .....Tel. ....
  - 2) ze strony Wykonawcy: .....Tel. ....
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Załącznikami do umowy są:
  - 1) Oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: