

ZARZĄDZENIE NR 446/21
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 27 lipca 2021 r.

w sprawie niewykonywania prawa pierwokupu

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 109 ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Wójt Gminy zarządza co następuje:

§ 1. Nie wykonuję prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości oznaczonej nr działki ewidencyjnym 65/9 o powierzchni 0,1347 ha, położonej w obrębie Chmielów, gmina Kostomłoty, powiat średzki, województwo dolnośląskie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty

Janina Gawlik

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Natomiast art. 109 ust. 4 cytowanej ustawy wskazuje, że prawo pierwokupu wykonuje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Art. 110 wyżej wskazanej ustawy stanowi, że sprzedaż nieruchomości, o których mowa w art. 109, oraz prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości może nastąpić, jeżeli wójt, burmistrz albo prezydent miasta nie wykona prawa pierwokupu.

Dnia 22.07.2021 r. do Urzędu Gminy w Kostomłotach wpłynął wypis aktu notarialnego Repertorium A numer 27238/2021 z dnia 19.07.2021 r. - warunkowa umowa sprzedaży obejmująca nieruchomość oznaczoną nr działki ewidencyjnej 65/9, położonej w obrębie Chmielów o powierzchni 0,1347 ha.

Działka oznaczona ewidencyjnie nr 65/9 obręb Chmielów została uprzednio nabyta przez sprzedawcę od Gminy Kostomłoty.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest zasadne.

sporadziła: Iwona Twardowska - Okła