

UCHWAŁA NR XXXVIII/326/21
RADY GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 28 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości położonych w miejscowości
Karczyce oraz Ramułowice, stanowiących własność Gminy Kostomłoty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372) oraz 37 ust. 2 pkt 4 w związku z art. 13 ust.2 i art. 6 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) **Rada Gminy Kostomłoty uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Anny w Ramułowicach nieruchomości położonej w miejscowości Ramułowice, w skład której wchodzi działka ewidencyjna nr 63/4 o pow. 0,1750 ha oraz działka ewidencyjna nr 240/1 o pow. 0,37 o łącznej wartości 173 300,00 zł z urzędzoną księgą wieczystą nr WR1S/00015597/6 oraz nieruchomości położonej w miejscowości Karczyce oznaczoną ewidencyjnie nr działki nr 311/1 o pow. 0,4410 ha o wartości 140 200,00 zł z urzędzoną księgą wieczystą nr WR1S/00041858/5 stanowiących własność Gminy Kostomłoty, z przeznaczeniem na urządzenie i utrzymywanie cmentarza.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Kostomłoty

Agnieszka Śladowska

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości gminne zlokalizowane są na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kostomłoty pod cmentarze.

Dokonanie na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Św. Anny w Ramułowicach darowizny w/w nieruchomości jest w pełni uzasadnione potrzebą mieszkańców wsi Karczyce oraz Ramułowice. Przekazanie przedmiotowych nieruchomości na rzecz w/w Parafii wspomagać będzie realizację celu publicznego jakim jest zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeżeli jej zbycie następuje między innymi w drodze darowizny. Z przepisu art. 13 ust. 2 powołanej ustawy wynika natomiast, że gmina jako jednostka samorządu terytorialnego ma prawo darować nieruchomości z przeznaczeniem na cele publiczne. Zgodnie z art. 6 pkt. 9 w/w ustawy do celów publicznych należy zakładanie i utrzymywanie cmentarzy. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w umowie, darowizna podlega odwołaniu. Mając na uwadze całokształt przedstawionych uwarunkowań oraz potrzebę sukcesywnego zagospodarowywania nieruchomości gminnych zgodnie z ich przeznaczeniem Wójt Gminy Kostomłoty wnosi o podjęcie przedmiotowej Uchwały.

sporządziła: Iwona Twardowska - Okła