

**UCHWAŁA NR XL/342/21
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie , przy ul. Podgórskiej 25a , 31-035 Kraków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz.1372, z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 305¹ do 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.), Rada Gminy w Kostomłotach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na części nieruchomości stanowiących własność gminy Kostomłoty, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- a) nr 286 obręb Chmielów gmina Kostomłoty nr księgi wieczystej WR1S/00041859/2
- b) nr 110 obręb Budziszów gmina Kostomłoty nr księgi wieczystej WR1S/41831/0
- c) nr 10 obręb Świdnica Polska gmina Kostomłoty nr księgi wieczystej WR1S/00041840/6 służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie , przy ul. Podgórskiej 25a , 31-035 Kraków oraz jej następców prawnych.

2. Przebieg służebności, o której mowa w:

- ust. 1 lit. a) określa załącznik graficzny nr 1 do uchwały,
- ust. 1 lit. b) określa załącznik graficzny nr 2 do uchwały
- ust. 1 lit. c) określa załącznik graficzny nr 2 do uchwały

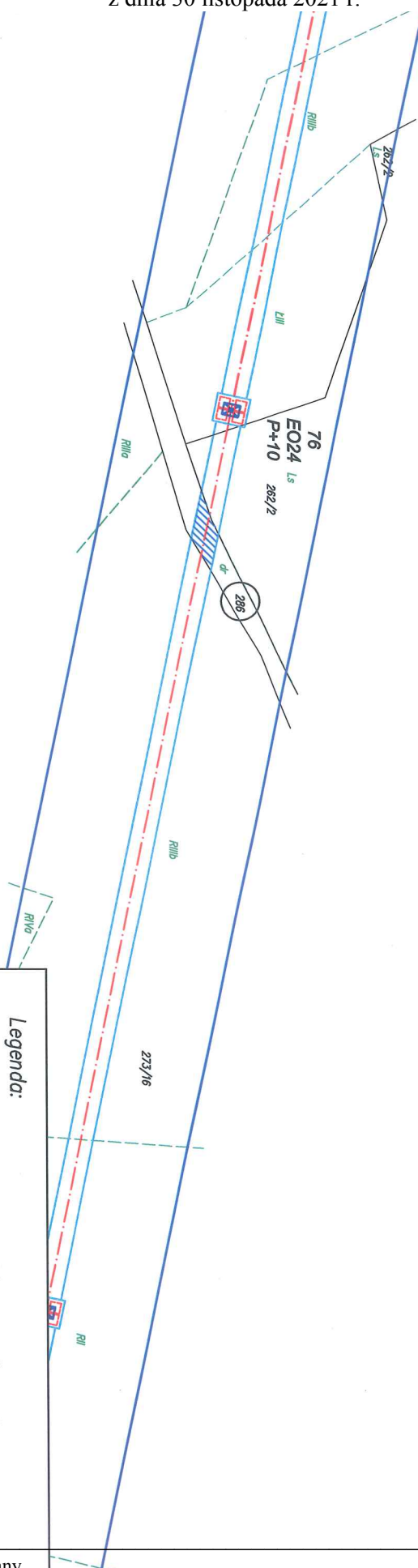
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy Kostomłoty

Agnieszka Śladowska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XL/342/21
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 30 listopada 2021 r.



Legenda:

Przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej
110 kV Przybków-Kąty Wrocławskie-Kiecina

Załącznik nr 1

Skala mapy: 1:2000

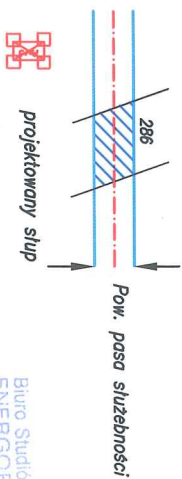
Gmina: *Kostomłoty*

Obwód: Chmielów

Nr działki: 286

Pow. pasa służebności: 112m²

Oznaczenia:

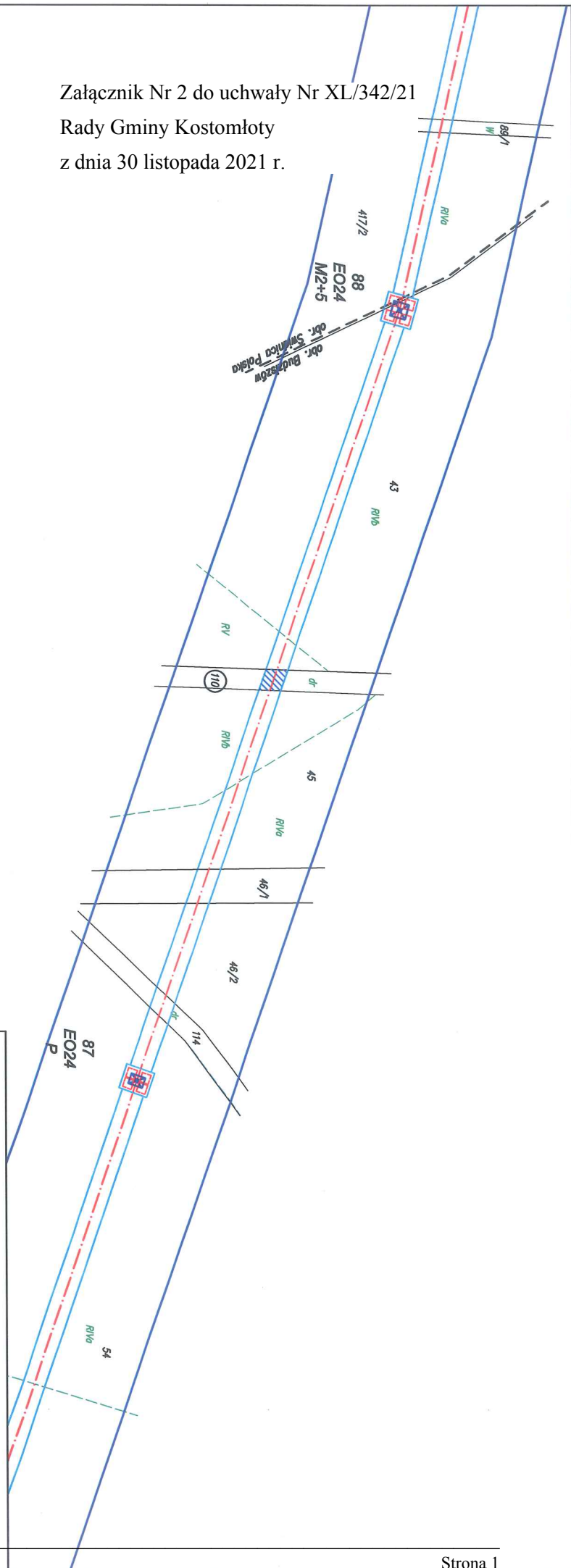


Data: styczeń 2014r.

Wykonał:

Id: 255

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XL/342/21
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 30 listopada 2021 r.



Legenda:

Przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej
110 kV Przybóków-Kąty Wrocławskie-Klecinia

Załącznik nr 1

Skala mapy: 1:2000

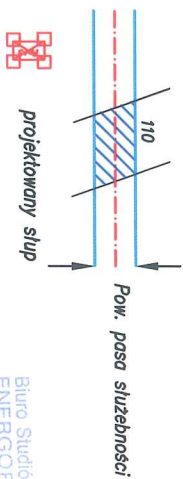
Gmina: Kostomłoty

Obwód: Budziszów

Nr działki: 110

Pow. pasa służebności: 62m²

Oznaczenia:



Data: styczeń 2014r.

Wykonał:

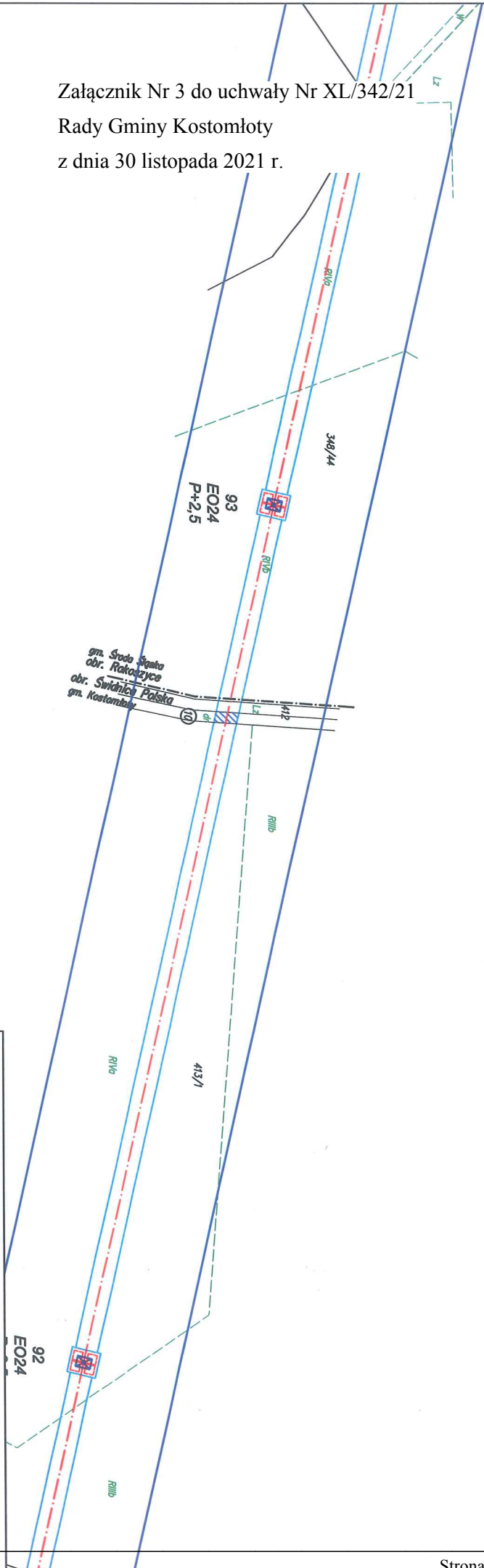
inż. JOANNA KIESIELSKA

PROJEKTANT

Biuro Studiów i Projektów Energetycznych
ENERGOPROJEKT - KRAKÓW
Dział Projektowania Linii

Upr. Nr 11981 z dn. 27.06.1992 r. Wydane przez MOP
Sygnatury projektantów: inż. Joanna Kieseliska

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XL/342/21
Rady Gminy Kostomłoty
z dnia 30 listopada 2021 r.



Legenda:

Przebieg projektowanej linii elektroenergetycznej
110 kV Przybków-Kąty Wrocławskie-Klecinia

Załącznik nr 1

Skala mapy 1:2000

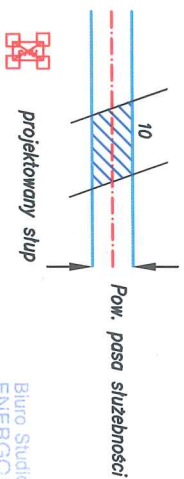
Gmina: Kostomłoty

Obręb: Świdnica Polska

Nr działki: 10

Pow. pasa służebności: 33m²

Oznaczenia:



Data: styczeń 2014r.

Wykonał:

inż. JOANNA CIESIELSKA

Biurowo Studiów i Projektów Energetyki
ENERGOPROJEKT - KRAKÓW
Dział Projektowania Linii

PROJEKTANT

Wzrost i inżynieria w zakresie geodezji i inżynierii
Upr. Nr 11961 z dn. 27.08.1992 r. Wydane przez MG-7

UZASADNIENIE

Pojęcie służebności przesyłu unormowane jest w artykułach 305¹ do 305⁴ Kodeksu Cywilnego. Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego. Jest prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Podjęcie Uchwały przez Radę Gminy Kostomłoty w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, przy ul. Podgórskiej 25a, 31-035 Kraków – dalej Tauron Dystrybucja, oraz jej następców prawnych, tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane faktem, że na nieruchomościach gminnych wybudowane były urządzenia infrastruktury technicznej należące do ww. spółki. Obecnie dla potrzeb inwestora Tauron Dystrybucja firma Przedsiębiorstwo Budownictwa Elektroenergetycznego ELBUD Warszawa Sp. o.o. z siedzibą w Warszawie (02-210) Aleja Krakowska 264 realizuje zadanie „Przebudowa linii napowietrznej 110 kV S103/S104/S107 PRZYBKÓW –KĄTY WROCŁAWSKIE- KLECINA” i wystąpiła do Gminy Kostomłoty o uregulowanie prawne umieszczenia linii przesyłowych w nieruchomościach gminnych. Zakres i powierzchnię służebności na nieruchomościach gminnych określają załączniki nr 1,2 i 3.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.