

ZARZĄDZENIE NR 514/22
WÓJTA GMINY KOSTOMŁOTY

z dnia 8 lutego 2022 r.

w sprawie niewykonywania prawa pierwokupu nieruchomości nr 241/4 obręb Karczyce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz 25 ust. 1 oraz 109 ust. 4, art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Kostomłoty zarządza co następuje:

§ 1. Nie wykonuje się prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie nr 241/4 o powierzchni 0,1312 ha obręb Karczyce, gmina Kostomłoty, powiat średzki, województwo dolnośląskie.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Kostomłoty
Janina Gawlik

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Natomiast art. 109 ust. 4 wskazuje, że prawo pierwokupu wykonuje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Art. 110 wyżej wskazanej ustawy stanowi, że sprzedaż nieruchomości, o których mowa w art. 109, oraz prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości może nastąpić, jeżeli wójt, burmistrz albo prezydent miasta nie wykona prawa pierwokupu.

Dnia 08.02.2022 r. do Urzędu Gminy Kostomłoty wpłynął wypis aktu notarialnego Repertorium A nr 338/2022 r. z dnia 01.02.2022 r. - warunkowa umowa sprzedaży obejmująca nieruchomość oznaczoną ewidencyjnie nr 241/4 obręb Karczyce o powierzchni 0,1312 ha.

W związku z powyższym podjęcie zarządzenia jest zasadne.

Sporządziła: Justyna Sygulska