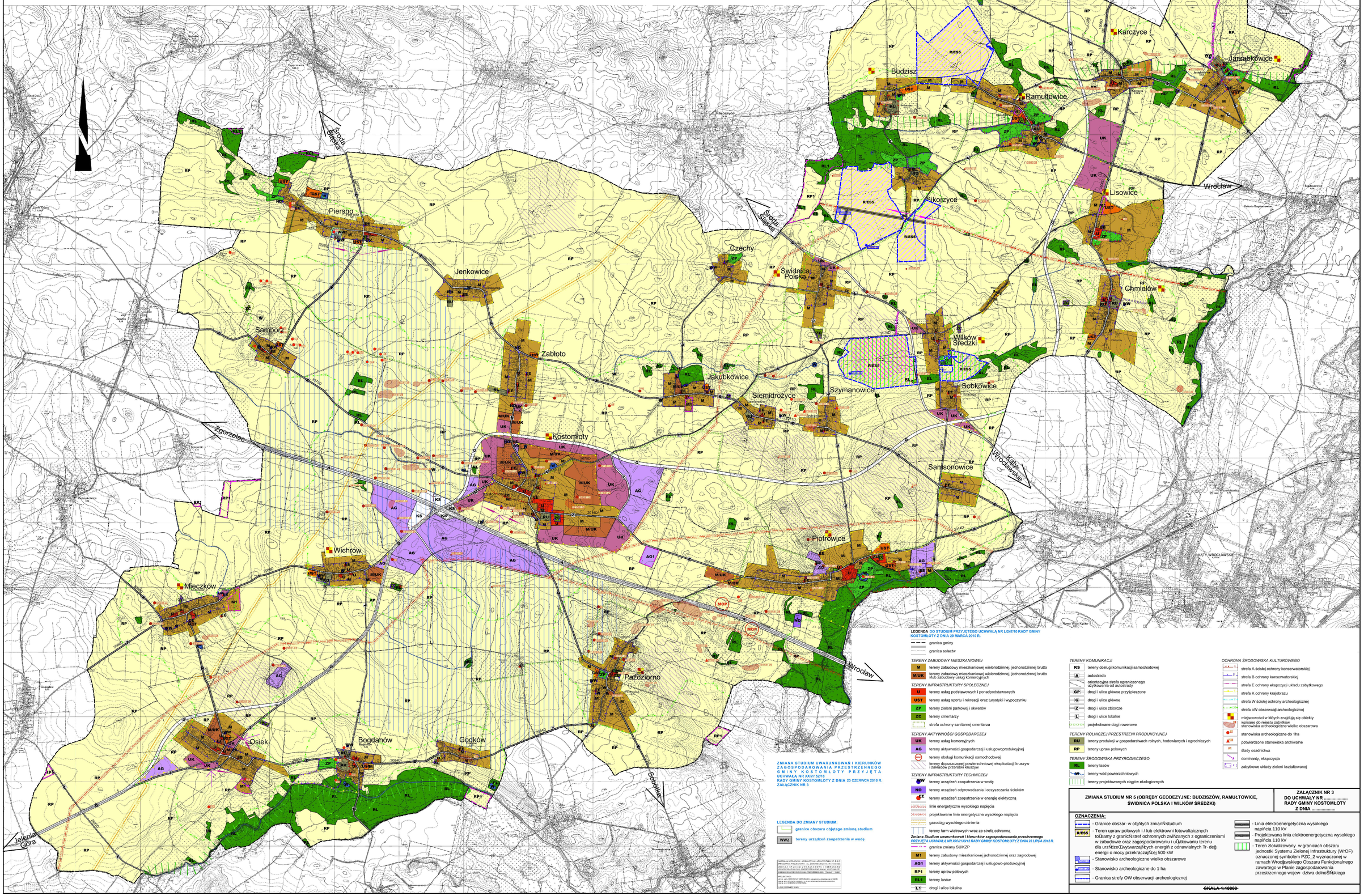
Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kostomłoty

kierunki zagospodarowania przestrzennego



LEGENDA DO STUDIUM PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR LI/247/10 RADY GMINY KOSTOMŁOTY Z DNIA 29 MARCA 2010 R.

- granica gminy
- granica sołectw

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

- M — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej brutto
- M/UK — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej brutto i/lub zabudowy usług komercyjnych

TERENY INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ

- U — tereny usług podstawowych i ponadpodstawowych
- UST — tereny usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku
- ZP — tereny zieleni parkowej i skwerów
- ZC — tereny cmentarzy
- strefa ochrony sanitarnej cmentarza

TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARCZEJ

- UK — tereny usług komercyjnych
- AG — tereny aktywności gospodarczej i usługowoprodukcyjnej
- tereny obsługi komunikacji samochodowej
- tereny dopuszczonej powierzchniowej eksploatacji kruszyw i zakładów przeróbki kruszyw

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- W — tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- NO — tereny urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków
- E — tereny urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną
- linie energetyczne wysokiego napięcia
- projektowane linie energetyczne wysokiego napięcia
- gazociąg wysokiego ciśnienia
- tereny farm wiatrowych wraz ze strefą ochronną

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego PRZYJĘTA UCHWAŁĄ NR XXVI/136/12 RADY GMINY KOSTOMŁOTY Z DNIA 23 LIPCA 2012 R.

- granice zmiany SUiKZP
- M1 — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej
- AG1 — tereny aktywności gospodarczej i usługowo-produkcyjnej
- RP1 — tereny upraw polowych
- RL1 — tereny lasów
- L1 — drogi i ulice lokalne

TERENY KOMUNIKACJI

- KS — tereny obsługi komunikacji samochodowej
- A — autostrada
- orientacyjna strefa ograniczonego użytkowania od autostrady
- GP — drogi i ulice główne przyśpieszone
- G — drogi i ulice główne
- Z — drogi i ulice zbiorcze
- L — drogi i ulice lokalne
- projektowane ciągi rowerowe

TERENY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

- RU — tereny produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
- RP — tereny upraw polowych

TERENY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- RL — tereny lasów
- W — tereny wód powierzchniowych
- tereny projektowanych ciągów ekologicznych

OCHRONA ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

- strefa A ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa B ochrony konserwatorskiej
- strefa E ochrony ekspozycji układu zabytkowego
- strefa K ochrony krajobrazu
- strefa W ścisłej ochrony archeologicznej
- strefa OW obserwacji archeologicznej
- miejscowości w których znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków
- stanowiska archeologiczne wielko obszarowa
- stanowiska archeologiczne do 1ha
- potwierdzone stanowiska archiwalne
- ślady osadnictwa
- dominanty, ekspozycja
- zabytkowe układy zieleni kształtowanej

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOSTOMŁOTY PRZYJĘTA UCHWAŁĄ NR XXVI/152/16 RADY GMINY KOSTOMŁOTY Z DNIA 23 CZERWCA 2016 R. ZAŁĄCZNIK NR 3

LEGENDA DO ZMIANY STUDIUM:

- granice obszaru objętego zmianą studium
- WW2 — tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

ZMIANA STUDIUM NR 5 (OBRĘBY GEODEZYJNE: BUDZISZÓW, RAMUŁTOWICE, ŚWIDNICA POLSKA I WILKÓW ŚREDZKI)	**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR ..... RADY GMINY KOSTOMŁOTY Z DNIA .....**

OZNACZENIA:

- Granice obszar- w objiłtych zmianÑstudium
- R/ESS — Teren upraw polowych i / lub elektrowni fotowoltaicznych toÛsamy z granicÑstref ochronnych zwiÑzanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i uÛytkowaniu terenu dla urzÑdzeÛbywtarzajÑcych energii z odnawialnych Tr- deÛ energii o mocy przekraczajÑcej 500 kW
- Stanowisko archeologiczne wielko obszarowe
- Stanowisko archeologiczne do 1 ha
- Granica strefy OW obserwacji archeologicznej
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napiñcia 110 kV
- Projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napiñcia 110 kV
- Teren zlokalizowany w granicach obszaru jednostki Systemu Zielonej Infrastruktury (WrOF) oznaczonej symbolem PZC_2 wyznaczonej w ramach Wrocûawskiego Obszaru Funkcjonalnego zawartego w Planie zagospodarowania przestrzennego wojew- dztwa dolnoŠlñskiego

~~SKALA 1:10000~~