

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Piotrowice  
ADRES INWESTYCJI : Piotrowice  
INWESTOR : GMINA KOSTOMŁOTY  
ADRES INWESTORA : 55-311 Kostomłoty, ul. Ślężna 2  
WYKONAWCA ROBÓT : wynik postępowania przetargowego  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Edward Pólgrabia  
DATA OPRACOWANIA : 04.09..2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
04.09..2022

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek parterowy.

Zakres robót remontowych obejmuje roboty remontowe w sali świetlicy

- likwidację 4 szt. okien 145x145 cm w ścianie południowej
- zamurowanie otworów okiennych na grubość 1 i 1/2 cegły
- wykonanie malowania skorodowanych elementów stalowych
- likwidacja kominka z pozostawieniem trzonu komina
- odnowienie sufitu sali przez przyklejenie paneli styropianowych
- okładziny ścian płytami gipsowo-kartonowymi 1200x2600 mm gr. 12,5 mm na ruszcie stalowym
- okładziny ościeży płytami gipsowo-kartonowym gr. 9,50mm na kleju
- wykonanie posadzki z płytek gres drewnopodobnych
- malowanie ścian farbą lateksową

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0701-03 1)	Odbicie warstwy betonu na elementach stalowych $(8,60-0,40*2)*0,20$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,560	
				RAZEM	1,560
2	KNR 7-12 0101-01 2)	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) $(8,60-0,40*2)*(0,20+0,20)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,120	
				RAZEM	3,120
3	KNR 7-12 0204-01 2)	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,120	
				RAZEM	3,120
4	KNR 7-12 0213-01 2)	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji pełnościennych poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,120	
				RAZEM	3,120
5	KNR 4-01 0349-08 1)	Rozebranie kominka bez komina $2,70*1,25*0,50+0,50*1,30*1,3*0,5+0,12*2,70*1,30$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,531	
				RAZEM	2,531
6	KNR-W 2- 02 2119-02 3)	Demontaż parapetów, szerokości do 30cm i długości 1,50 m  1,50*9	m m	 13,500	
				RAZEM	13,500
7	KNR 4-01 0354-05 1)	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  1,50*1,50*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,000	
				RAZEM	9,000
8	KNR 4-01 0331-08 1)	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 0,51*7*4	m m	 14,280	
				RAZEM	14,280
9	KNR 2-02 0103-02 4)	Uzupełnienie ścian murowanych z cegły cementowo-wapiennej grubości 1 1/2 ceg. 1,50*1,50*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,000	
				RAZEM	9,000
10	KNR 4-01 0711-02 1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III  1,50*1,50*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,000	
				RAZEM	9,000
11	KNR-W 4- 03 1147-01 5)	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych, halogenowych, compact w sufitach podwieszonych  9	kpl. kpl.	 9,000	
				RAZEM	9,000
12	KNR 9-21 0105-02 6)	Czyszczenie sufitów - pomieszczenia o pow. do 5 m2  16,05*8,62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138,351	
				RAZEM	138,351
13	NNRNKB 202 1134- 01 7)	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome  16,05*8,62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138,351	
				RAZEM	138,351
14	KNR-W 2- 02 2007-03 3)	Okładziny z płyt dekoracyjnych styropianowych na stropach na kleju  16,05*8,62	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 138,351	
				RAZEM	138,351
15	KNR AT-12 0101-04 8)	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na konstrukcji stalowej na ścianach $(16,05 + 8,60)*2*3,45$ <minus otwory> $-(1,45*2,90+1,45*2,72*5)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 170,085 -23,925	
				RAZEM	146,160

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR AT-12 0101-02 <sup>8)</sup>	Okladziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych pojedyncze na zaprawie z kleju gipsowego (suche tynki) na ościeżach i kominie (1,45+2*2,90)*0,27+(1,45+2*2,72)*0,27*5 (0,47+0,25*2)*3,45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	11,259 3,347	
				RAZEM	14,606
17	KNR-W 2- 02 2119-02 <sup>3)</sup>	Parapety o szerokości do 30 cm i długości 1,50m  5	szt  szt	  5,000	
				RAZEM	5,000
18	KSNR 5 0501-01 <sup>9)</sup>	Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych żarowych  9	kpl.  kpl.	  9,000	
				RAZEM	9,000
19	KNR 9-21 0105-03 <sup>6)</sup>	Czyszczenie posadzek pomieszczenia o pow. ponad 5 m2  16,05*8,62	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  138,351	
				RAZEM	138,351
20	KNR 0-12 1118-05 <sup>10)</sup>	Posadzki z płytek imitujących deski, układanych metodą zwykłą- klasa ścieralności PEI >4, klasa antypoślizgowości R > 9 16,00*8,55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  136,800	
				RAZEM	136,800
21	KNR 0-12 1119-01 <sup>10)</sup>	Cokoliki z płytek o wymiarach 10x60 cm  (16,00+8,00)*2-(1,45+3,00)	m  m	  43,550	
				RAZEM	43,550
22	KNR 2-02 1505-03 <sup>4)</sup>	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.15+poz.16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  160,766	
				RAZEM	160,766

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.V 1993,biuletyny do 9 1996
3	WACETOB wyd.VI/V 2017/2003
4	ORGBUD wyd. spec. 1998
5	WACETOB wyd.I 1997
6	ORGBUD-SERWIS,wyd.I 2010
7	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
8	ATHENASOFT wyd.I 2003
9	WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996
10	IGM wyd.I 1996