

**UCHWAŁA NR II/22/24
RADY GMINY KOSTOMŁOTY**

z dnia 28 maja 2024 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania wspomagane oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt
w tym mieszkaniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1, ust. 3 pkt 1, ust. 5, art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 901 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz. U. z 2023 r., poz. 2354) Rada Gminy Kostomłoty uchwala co następuje:

§ 1. 1) Tworzy się w Gminie Kostomłoty mieszkanie wspomagane, na które przeznacza się lokal mieszkalny nr 2 położony w Piersnie 43

2) Mieszkanie wspomagane prowadzone będzie przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kostomłotach.

§ 2. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kostomłoty.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Kostomłoty

Mariusz Żalobniak

Zasady ponoszenia odpłatności w mieszkaniu wspomaganim

- 1) Pobyt w mieszkaniu wspomaganim jest pobytem odpłatnym, ustalonym w drodze decyzji administracyjnej.
- 2) Opłatę za pobyt w mieszkaniu wspomaganim ponoszą osoby, których miesięczny dochód przekracza kryterium dochodowe osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie określone w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.
- 3) Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy pobytu w mieszkaniu wspomaganim.
- 4) W przypadku, gdy pobyt osoby nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego odpłatność oblicza się proporcjonalnie za każdy dzień pobytu, dzieląc kwotę odpłatności wynikającą z tabeli przez liczbę dni w danym miesiącu i mnożąc przez liczbę dni pobytu.
- 5) Podstawą ustalenia odpłatności miesięcznej za pobyt w mieszkaniu wspomaganim będzie miesięczny koszt utrzymania mieszkania ustalony corocznie Zarządzeniem Kierownikiem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kostomłotach. Przy ustalaniu wysokości miesięcznej odpłatności uwzględnia się koszty zużycia energii elektrycznej, zużycia wody, odbioru nieczystości stałych i płynnych, koszty ogrzewania oraz inne opłaty stałe wynikające z tytułu użytkowania mieszkania wspomaganego, jak również koszt usług świadczonych w mieszkaniu wspomaganim.
- 6) Wysokość odpłatności ustala się zgodnie z następującą tabelą:

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie wg kryterium dochodowego wynikającego z art. 1 ustawy o pomocy społecznej wyrażony w %	Wysokość odpłatności w odniesieniu do miesięcznego kosztu pobytu
do 100%	bezpłatnie
powyżej 100% do 150%	30%
powyżej 150% do 200%	40%
powyżej 200% do 300%	50%
powyżej 300%	100%

Uzasadnienie

Stosownie do treści art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. Zgodnie z art. 40 ust. 1 powyższej ustawy na podstawie upoważnień ustawowych gminie przysługuje prawo stanowienia aktów prawa miejscowego obowiązujących na obszarze gminy, a zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 4 organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

Natomiast stosownie do art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2003 r., poz. 901 z późn. zm.) do własnych zadań gminy o charakterze obowiązkowym należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych. Art. 53 ust. 1 mówi, że osobie pełnoletniej, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w codziennym funkcjonowaniu ale nie wymaga usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki (...) może być przyznane wsparcie w mieszkaniu treningowym lub wspomaganim. Art. 53 ust. 3 pkt 1 określa, iż mieszkania o których mowa w ust. 1, mogą być prowadzone przez każdą jednostkę organizacyjną pomocy społecznej. Art. 97 ust. 5 powyższej ustawy określa zaś zasady odpłatności. Rada powiatu lub rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

Rozporządzenie Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych określa minimalne standardy usług świadczonych w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych oraz minimalne standardy pomieszczeń w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

Prowadzenie mieszkań treningowych lub wspomaganych należy do zadań gminy o charakterze obowiązkowym. Szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomaganim ustala w drodze uchwały rada gminy. Mieszkanie wspomagane jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby w nim przebywające do prowadzenia samodzielnego życia społecznego i zawodowego. Osoby przebywające w mieszkaniu wspomaganim będą musiały przestrzegać zasad jego funkcjonowania oraz będą zobowiązani do ponoszenia częściowych kosztów jego utrzymania, co będzie stanowiło naukę racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządziła Justyna Sygulska

Kostomłoty, dnia 13 maja 2024 r.